

Onderwerp: Belastingverordeningen 2019

Datum: 31 oktober 2018

Steller: M. Bond

Portefeuillehouder: A.J.M. Scholten

Gevraagde beslissing

Vaststellen van onderstaande belastingverordeningen:

1. Verordening onroerende zaakbelasting 2019;
2. Verordening rioolheffing 2019;
3. Verordening afvalstoffenheffing 2019;
4. Verordening precariobelasting 2019 met tarieventabel;
5. Verordening marktgelden 2019 met tarieventabel;
6. Verordening toeristenbelasting 2019;
7. Verordening lijkbezorgingsrechten 2019 met tarieventabel;
8. Verordening leges 2019 met tarieventabel;

Relevante achtergrondinformatie

Voorgeschiedenis

Om in 2019 gemeentelijke belastingen en retributies te kunnen heffen, is het noodzakelijk dat de raad de belastingverordeningen met bijbehorende tarieventabellen vaststelt. Het algemene uitgangspunt bij de belastingen en heffingen voor 2019 is een trendmatige stijging van de tarieven met een inflatiecorrectie van 2,3%.

Zoals aangegeven in de Begroting 2019 blijven de tarieven afvalstoffenheffing en de rioolheffing gelijk aan 2018.

Toelichting

Inhoud van het voorstel

Nadat de indexatie met 2,3% zijn de tarieven voor 2019 om doelmatigheidsredenen voor een aantal heffingen afgerond op € 0,05. Deze zijn zodanig afgerond, dat deze door 12 (maanden) deelbaar zijn, omdat deze heffingen in de verordening een ontheffing / vermindering per maand kennen.

Argumenten en keuzemogelijkheden

Hierna worden per belastingsoort de belangrijkste wijzigingen in de verordeningen en tarieventabellen voor 2019 ten opzichte van 2018 toegelicht.

• *Onroerende zaakbelastingen (OZB)*

De onroerende zaakbelasting is een algemene belasting waarvan de opbrengst ten goede komt aan de algemene middelen. Bij de tarief berekening wordt rekening gehouden met de gewenste begrote totaalopbrengst 2019. De totaalopbrengst is geïndexeerd met 2,3%. Vervolgens is op basis van de waardeontwikkeling van de onroerende zaken bepaald wat het tarief 2019 moet worden.

In de begroting 2019 is voor de tariefberekening rekening gehouden met een waardestijging van 11% voor de woningen en van 3% voor de niet-woningen. Op het moment van opstellen van dit voorstel is 25% van de hertaxaties gereed. Er is in 2018 een vertraging ontstaan in de hertaxaties om de volgende redenen:

- omzetting taxaties woningen van m³ naar m²;
- grote toename bezwaar en beroep door No Cure No Pay bureaus;
- langdurige ziekte cluster WOZ;
- aanpassing taxatiesoftware.

In de bijlage vindt u een brief waarin de Teamleider Belastingen de gemeenteraad informeert over de ontstane vertraging en de maatregelen om tijdig de belastingaanslagen 2019 te versturen.

Alvorens de verzending van de belastingaanslagen zullen wij in januari nogmaals de stand van zaken opvragen. Naar verwachting is dan een groter getaxeerd en is nauwkeuriger te bepalen wat de waardestijging is. Mocht daaruit blijken dat de procentuele waardestijging significant afwijkt dan volgt alsnog een voorstel de ozb-tarieven aan te passen.

- *Afvalstoffenheffing*

Afvalstoffenheffing wordt opgelegd voor het ophalen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen. Uitgangspunt bij het vaststellen van de tarieven is volledige kostendekkendheid. Voor 2019 worden de tarieven gelijk gehouden aan die van 2018. De 'Egalisatievoorziening afvalstoffenheffing' bedraagt per 1 januari 2019 naar schatting € 352.000. Dit was in 2016 voor het college aanleiding een onttrekking van € 75.000 voor te stellen voor de jaren 2017 tot en met 2021.

- *Rioolheffing*

Onder de naam rioolheffing wordt een recht per eigendom geheven voor het lozen van afvalwater op de gemeentelijke riolering, het afvoeren van hemelwater, de rioleringszorg en het grondwaterbeheer. Als er minder dan 500 m³ (afval)water per jaar op de riolering wordt geloosd, is sprake van een rioolheffing kleinverbruik. Bij een lozing van meer dan 500 m³ (afval)water is er sprake van rioolheffing grootverbruik. Uitgangspunt bij de tariefbepaling is volledige kostendekkendheid.

Vanwege de hoge stand van de 'Egalisatievoorziening riolering' is de afgelopen jaren het tarief gelijk gebleven. Ook bij de vaststelling van de Kadernota 2019 en de Begroting 2019 is het uitgangspunt vastgesteld het tarief in 2019 gelijk te houden aan het tarief van 2018. Inmiddels blijkt uit de eerste berekeningen van het geactualiseerde 'verbreed gemeentelijk rioleringsplan 2019-2023 (vGRP 2019)' blijkt dat dit ook voor 2019 verantwoord is. Het geactualiseerde vGRP bevat een indicatie van het tarifiering over meerdere jaren (2019 t/m 2023).

In de belastingverordening 2019 zijn de tarieven gelijk gehouden aan 2019.

- *Marktgeden*

Marktgeld wordt geheven voor het innemen van een standplaats op de weekmarkt. De tarieven zijn verhoogd met 2,3% inflatiecorrectie.

- *Lijkbezorgingsrechten*

Naast een klein aantal tekstuele wijzigingen zijn de tarieven (afgerond) geïndexeerd met 2,3%. Daarnaast is het tarief van art. 5.1 voor "het verstrooien in/op particulier/urnengraf" verhoogd naar € 100,00 (was € 46,00). Dit is gelijk aan de overige asbestemmingen.

- *Precariobelasting*

De tarieven zijn geïndexeerd behoudens die voor de kabels en leidingen die op grond van wetgeving niet verhoogd mogen worden. Verwijderd is hoofdstuk 7 van de tarieventabel omdat de standplaatsen op grond van het nieuwe Standplaatsenbeleid via een privaatrechtelijk huurstelstel in rekening worden gebracht.

- *Toeristenbelasting*

Anders dan de naam doet vermoeden is dit geen heffing van toeristische verblijfsaccommodaties, maar een heffing voor het overnachten in commerciële instellingen binnen de gemeente door personen die niet in de Basisregistratie Personen (Brp) staan ingeschreven. Bij de vaststelling van de Begroting 2019 is besloten het tarief met 100% te verhogen tot € 2,00 per persoon per overnachting.

- *Legesverordening*

In de verordening is een extra bepaling opgenomen bij zowel de reisdocumenten als de rijbewijzen daar deze landelijke tarieven niet altijd al bekend zijn bij de indiening van de verordening. Verder zijn de wel bekend gemaakte wettelijke tarieven aangepast. De overige tarieven zijn bepaald rekening houdend met de maximale 100% kostendekking en een afronding op 5 eurocent.

- *Parkeerbelastingen*

De parkeerbelasting maakt geen onderdeel uit van deze belastingverordeningen maar wordt separaat aan de raad voorgelegd.

Gevolgen en risico's

Financieel

De tarieven in de verordeningen zijn dusdanig berekend zodat de totaalopbrengst aansluit op de geraamde bedragen in de Programmabegroting 2019.

Juridisch

Als de verordeningen niet tijdig worden vastgesteld en gepubliceerd kunnen er vanaf 1 januari 2019 geen aanslagen worden opgelegd.

In de Gemeentewet (artikel 216) is geregeld dat de gemeenteraad bevoegd is tot het invoeren, wijzigen en afschaffen van gemeentelijke belastingen en het vaststellen van de belastingverordeningen. In de belastingverordeningen (artikel 2017 Gw) moeten de volgende onderwerpen vermeld worden:

- a. De belastingplichtige;
- b. Het voorwerp van de belasting;
- c. Het belastbare feit;
- d. De heffingsmaatstaf;
- e. Het tarief;
- f. Het tijdstip van ingang van de heffing;
- g. Het tijdstip van de beëindiging van de heffing.

Verder is van belang dat de belastingen en heffingen niet afhankelijk mogen worden gesteld van het inkomen, de winst of het vermogen van de belastingplichtigen (artikel 219 Gw)

Wat merkt de burger, een bedrijf of instelling van de te nemen beslissing?

Vanaf 1 januari 2019 betalen de burgers de nieuw vastgestelde tarieven.

Opmerkingen over de aanpak / het vervolgproces na de gevraagde beslissing

Communicatie

Na vaststelling worden de verordeningen gepubliceerd op de website en in het DiemerNieuws.

Projectmatig

Niet van toepassing.

Bijlagen

1. Verordening onroerende zaakbelasting 2019;
2. Verordening rioolheffing 2019;
3. Verordening afvalstoffenheffing 2019;
4. Verordening precariobelasting 2019 met tarieventabel;
5. Verordening marktgelden 2019 met tarieventabel;
6. Verordening toeristenbelasting 2019;
7. Verordening lijkbezorgingsrechten 2019 met tarieventabel;
8. Verordening leges 2019 met tarieventabel;

Onderwerp: Vaststellen belastingverordeningen 2019
18-80

De gemeenteraad van Diemen in vergadering bijeen,
Gelet op de voordracht van het college d.d. 6 november 2018;

Besluit

Tot vaststelling van de volgende belastingverordeningen:

1. Verordening onroerende zaakbelasting 2019;
2. Verordening rioolheffing 2019;
3. Verordening afvalstoffenheffing 2019;
4. Verordening precariobelasting 2019 met tarieventabel;
5. Verordening marktgelden 2019 met tarieventabel;
6. Verordening toeristenbelasting 2019;
7. Verordening lijkbezorgingsrechten 2019 met tarieventabel;
8. Verordening leges 2019 met tarieventabel.

Aldus besloten tijdens de gemeenteraadsvergadering van 20 december 2018,

De voorzitter,

De griffier,