

Amendement Stedenbouwkundig Plan Holland Park Zuid 2019-023942

De Gemeenteraad van Diemen, in vergadering bijeen op donderdag 23 mei 2019.

Gelezen het raadvorstel “Stedenbouwkundig Plan Holland Park Zuid 2019-023942”,

Constaterend dat:

Er bij grondeigenaren een grote bereidheid is om snel gesprekken te voeren over continuering van hun activiteiten en dat de meerderheid van de raad bijeen op 9 mei 2019 de wethouder oproept om met partijen te gaan praten;

Overwegende dat:

- Bergwijkpark Noord in de structuurvisie een woon- en werkgebied is.
- De komende tijd gebruikt dient te worden om overeenstemming te bereiken, vóór:
 - o een definitieve vaststelling van het Stedenbouwkundig Plan.
 - o de behandeling van het bestemmingsplan Holland Park-Zuid en
- De onderhandelingen anders zouden worden beperkt en bemoeilijkt.
- het definitieve Stedenbouwkundigplan zou dan in september 2019 weer in de raad behandeld kunnen worden. Tegelijk met het bestemmingsplan. Zodat het voorkeursrecht op tijd gevestigd kan worden. Voor 1 december 2019.
- We willen hiermee bereiken dat er zo snel mogelijk gebouwd kan worden.
- We niet geconfronteerd worden met jaren lange gerechtelijke procedures en mogelijk uitstel.
- Niemand met uitstel door bezwaarprocedures gebaat is, zeker niet de Diemense woningzoekende.
- Het voor allen betrokken partijen goed is om dit Stedenbouwkundig Plan Holland Park-Zuid voorlopig vast te stellen.

Verzoekt het college:

De tekst van de in de raadsvoordracht gevraagde beslissing als volgt te wijzigen:

- 1. Stedenbouwkundig Plan Holland Park Zuid **voorlopig** vast te stellen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ons Diemen

Wim Advokaat