

Onderwerp: **Vaststellen bestemmingsplan Openstelling Overdiemerweg Nuonterrein**

Datum: 8 april 2019
Portefeuillehouder: A.J.M. Scholten
Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling
Steller: Anke Pet

Gevraagde beslissing

Het bestemmingsplan Openstelling Overdiemerweg Nuonterrein met de identificatiecode NL.IMRO.0384.BPoverdiemerwNuon-VG01, zoals dat in ontwerp ter inzage heeft gelegen, ongewijzigd vast te stellen.

Relevante achtergrondinformatie

Voorgeschiedenis

Op verzoek van de gemeente Amsterdam heeft de gemeenteraad van Diemen op 28 september 2017 een principebesluit tot medewerking aan de openstelling van de Overdiemerweg op het Nuon-terrein genomen. Er zijn toen daarbij diverse voorwaarden gesteld.

Op 29 mei 2018 is het voorontwerp bestemmingsplan vrijgegeven voor inspraak en vooroverleg. Het voorontwerp bestemmingsplan heeft van 22 juni tot en met 2 augustus 2018 ter inzage gelegen en is op 5 juli 2018 informatief in de gemeenteraad besproken. Vervolgens heeft het ontwerp bestemmingsplan van 25 januari tot en met 7 maart 2019 ter inzage gelegen.

Concrete aanleiding

Op het ontwerp bestemmingsplan is één zienswijze ontvangen van de Vervoerregio Amsterdam. In de 'Nota van beantwoording zienswijze ontwerp bestemmingsplan Openstelling Overdiemerweg Nuonterrein' staat de samengevatte reactie en de voorgestelde beantwoording. De zienswijze geeft geen aanleiding het bestemmingsplan te wijzigen.

Toelichting

Inhoud van de voordracht

Het voorliggende bestemmingsplan is gelijkkloppend aan het vigerende bestemmingsplan voor betreffende locatie met een toevoeging "aanduiding weg" die het mogelijk maakt de huidige weg openbaar toegankelijk te maken. Het biedt tevens de ruimte de weg aan te passen (te verbreden en een vrijliggend fietspad aan te leggen) zodat deze verkeerskundig voldoet.

Het bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan niet gewijzigd.

Argumenten en keuzemogelijkheden

In bijgaand document "SvZ voorwaarden Diemen bij principebesluit versie 12 april 2019" vindt u een overzicht van de voorwaarden die door de gemeenteraad gesteld zijn en de wijze waarop hieraan door Amsterdam voldaan is. Waar de gestelde voorwaarden in het bestemmingsplan verwerkt dienen te worden, is dit gebeurd.

Gevolgen en risico's

Financieel

Voor de bestemmingsplanprocedure worden conform de legesverordening leges geheven. Alle onderzoeks-, aanleg- en beheerkosten en eventuele schadeclaims zijn voor de gemeente Amsterdam.

Juridisch

Het vastgestelde bestemmingsplan zal zes weken ter inzage liggen; binnen deze termijn bestaat de mogelijkheid van beroep/verzoek voorlopige voorziening bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad van Diemen naar voren heeft gebracht of een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijze niet in staat is geweest tot het indienen van een zienswijze. Het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn of, als om voorlopige voorziening is verzocht, op moment dat op dat verzoek is beslist.

Voor het openstellen van dit wegvak moet het college ook nog een verkeersbesluit nemen.

Andere risico's?

Niet van toepassing

Wat merkt de burger van de te nemen beslissing?

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk de openstelling van de Overdiemerweg op het Nuonterrein te gaan realiseren.

Adviesraden

Niet van toepassing

Opmerkingen over de uitvoering

Communicatie

Het bestemmingsplan krijgt de status vastgesteld, wordt digitaal gewaarmerkt en op de daarvoor in het leven geroepen landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl raadpleegbaar gemaakt. Tevens wordt het vaststellingsbesluit op de wettelijk voorgeschreven wijze bekend gemaakt in het DiemerNieuws en de Staatscourant.

Projectmatig

Niet van toepassing

Bijlagen

Toelichting bestemmingsplan Openstelling Overdiemerweg Nuonterrein
Bijlagen bij toelichting bestemmingsplan Openstelling Overdiemerweg Nuonterrein
Regels bestemmingsplan Openstelling Overdiemerweg Nuonterrein
Bijlagen bij regels bestemmingsplan Openstelling Overdiemerweg Nuonterrein
Verbeelding bestemmingsplan Openstelling Overdiemerweg Nuonterrein
Nota van zienswijzen bestemmingsplan Openstelling Overdiemerweg Nuonterrein
SvZ voorwaarden Diemen bij principebesluit versie 12 april 2019

Burgemeester en wethouders van Diemen,
de secretaris,
J.D. de Kort

de burgemeester,
E. Boog

Onderwerp:
19-29

**Vaststellen bestemmingsplan Openstelling Overdiemerweg
Nuonterrein**

De gemeenteraad van Diemen in vergadering bijeen,

Gelet op de voordracht van het college d.d. 23 april 2019

Overwegende

dat het ontwerp bestemmingsplan Openstelling Overdiemerweg Nuonterrein van 25 januari tot en met 7 maart 2019 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat van de ter inzage legging tevoren op de gebruikelijke wijze openbaar kennis is gegeven;

dat op het ontwerp bestemmingsplan één zienswijze is ontvangen;

dat hij zich verenigt met de beoordeling van de zienswijze door burgemeester en wethouders zoals verwoord in de "Nota van beantwoording zienswijze ontwerp bestemmingsplan Openstelling Overdiemerweg Nuonterrein" bij haar voorstel van 23 april 2019, deze beoordeling tot de zijne maakt en in dit besluit als ingelast beschouwt;

dat deze zienswijze geen aanleiding vormde tot het wijzigen van de regels en verbeelding van het bestemmingsplan;

dat het bestemmingsplan derhalve ongewijzigd kan worden vastgesteld;

Gelet op

artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluit

Het bestemmingsplan Openstelling Overdiemerweg Nuonterrein met de identificatiecode NL.IMRO.0384.BPoverdiemerwNuon-VG01, zoals dat in ontwerp ter inzage heeft gelegen, ongewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten tijdens de gemeenteraadsvergadering van 20 juni 2019,

De voorzitter,

De griffier,