

Jaarrapportage
Periode 1 januari – 31 december

UVO 2019

Gemeente Diemen

Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Inhoudsopgave

1.1 Uitvoeringsovereenkomst 2019.....	4
1.2 Algemeen Beeld	4
1.3 Financieel Overzicht	5
2 Uit het werkveld	6
2.1 Werkveld Milieu.....	6
2.1.1 Bedrijvenbestand	6
2.1.2 Regulering	6
2.1.3 Toezicht en handhaving.....	7
2.1.4 Regiepakket.....	9
2.1.5 Energie	9
2.2 Werkveld Bodem	11
2.3 Werkveld Bouw	12
2.4 Randvoorwaardelijk- en programma overstijgend pakket.....	13
Bijlage 1: Meest voorkomende overtredingen per branche	15

Bestuurlijke samenvatting

1.1 Uitvoeringsovereenkomst 2019

Deze rapportage is de inhoudelijke en financiële verantwoording over de geleverde producten en diensten van de OD NZKG aan de gemeente Diemen, zoals vastgelegd in de Uitvoeringsovereenkomst 2019 (UVO 2019).

Naast totaaloverzichten per werkveld worden de bestuurlijke aandachtspunten en de grote afwijkingen ten opzichte van de afspraken toegelicht. In deze jaarrapportage wordt ook verslag gelegd over de resultaten van het Vergunningen Toezicht en Handavings- uitvoeringsprogramma 2019.

1.2 Algemeen Beeld

De productie voor de gemeente Diemen is in 2019 over het algemeen behaald. Op het gebied van milieu zijn de VTH werkzaamheden conform planning verlopen. Op het gebied van bodem is er een lichte toename van het aantal bodemtoepassingen. De vraag naar milieuadvies is in 2019 significant gestegen, zowel op milieuthema's als door de aandacht voor het proces rondom de Biomassacentrale. Daarnaast is de bodemkwaliteitskaart en nota bodembeheer voor de gezamenlijke gemeenten afgerond en ligt deze voor ter bestuurlijke besluitvorming.

Zoals weergegeven in de tabel in paragraaf 1.3 is het financiële resultaat €47.952 meer dan begroot. De verklaringen zijn verwerkt in deze rapportage.

De werkzaamheden op het gebied van milieu zijn conform planning verlopen. Op het gebied van vergunningverlening en toezicht en handhaving zijn er geen bijzonderheden te melden. Het naleefpercentage bij de uitgevoerde controles is 79%. Na de hercontrole zijn de overige bedrijven vervolgens vaak op orde. Daarnaast zijn elf klachten afgehandeld. Een deel van deze klachten heeft de OD NZKG volledig afgehandeld in mandaat. Daarnaast is ondersteuning geboden aan de gemeente bij het behandelen van klachten in verband met de gemeentelijke capaciteit op dat moment. Bij deze klachten heeft de OD NZKG op de locatie de klacht geanalyseerd en hierover verslag aan de gemeente gedaan.

Bij de advisering op milieuthema's was er in 2019 significant meer vraag dan verwacht. Dit is een combinatie van de vraag om ondersteuning rondom de verklaring van geen bedenkingen voor de Biomassacentrale NUON/Vattenfall en reguliere advisering op de gebieden lucht, geur, geluid en duurzaamheid. De OD NZKG adviseerde de gemeente onder andere over milieu technische aspecten die te maken hebben met de ruimtelijke inpassing van de Biomassacentrale als onderdeel van de gevraagde verklaring van geen bedenkingen in het kader van de vergunningaanvraag bij de provincie Noord-Holland. Verder is expertise geleverd bij verscheidene raadvragen, informatieavonden, aanvullende vragen over milieu aspecten, afstemming met de GGD en de RUD NHN en tot slot is op verzoek van Diemen de DCMR gevraagd extra kennis en expertise te leveren bij de beantwoording van zienswijzen over de Biomassacentrale. Ook is de OD NZKG aanwezig geweest bij de bestuurlijke overleggen tussen de gemeente Diemen en de Provincie Noord Holland. Op 9 september is het definitieve besluit op de vergunning genomen. Op het moment van schrijven vragen de bezwaarschriften een zorgvuldige behandeling. Daarnaast heeft de OD NZKG een bijdrage geleverd aan het verduurzamen van de gemeentelijke organisatie en de aanvraag van een duurzaamheidslening. Ook zijn duurzaamheidsadviezen gegeven bij het bouwproject De Sniep.

Op het gebied van energiebesparing van bedrijven zijn tot op heden bij 20 grootgebruikers afspraken gemaakt over te nemen energiemaatregelen en zijn er bij 5 grootgebruikers maatregelen gerealiseerd of is er voldoende

voortgang over de te nemen maatregelen. Daarnaast zijn alle EED audits of definitief beoordeeld, met een Keurmerk afgerond of is de audit overgedragen aan de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland.

De ontwikkeling van de Bodemkwaliteitskaart en de Nota Bodembeheer voor de gezamenlijke gemeenten is in het laatste tertaal afgerond. Bestuurlijke besluitvorming moet op het moment van schrijven van deze jaarrapportage nog plaatsvinden. Het volledig en kwalitatief goed krijgen van de benodigde data heeft extra inzet gevraagd. naast intensivering van de ambtelijke afstemming extra inzet gevraagd. Na vaststelling ligt er een gezamenlijke bodemkwaliteitskaart voor de gemeenten Aalsmeer, Amstelveen, Diemen, Ouder-Amstel en Uithoorn.

Daarnaast zijn in opdracht van alle opdrachtgevers van de OD NZKG en drie waterschappen in 2019 ambtelijk een regionale bodemkwaliteitskaart en concepten voor een eensluitend beleid voor PFOS/PFOA opgesteld. Deze worden in 2020 aan de colleges van B&W aangeboden.

Bij de constructieve advisering is een groot deel van de uren besteed aan het toetsen van de uitvoeringsdocumenten bij projecten Holland Park en de Sniep. Daarnaast wordt er in Diemen relatief veel verbouwd aan bestaande woningen. De verwachting is dat de nieuwbouw in Holland park Fase 3b en Holland park west zal toenemen in 2020. De Sniep zal voorlopig doorlopen omdat ook het gebied Punt Sniep verder ontwikkeld gaat worden.

Ter uitvoering van het gewijzigde Bor, waarin de uitvoering van de taken bij asbest en sloop bij de Omgevingsdiensten is belegd, is een uitleg en voorstel voor alle opdrachtgevers gemaakt. Nu in de zomer door de landsadvocaat een uitleg is gegeven aan het betreffende artikel in het Bor, is eenduidig dat deze taak door de Omgevingsdiensten moet worden uitgevoerd. Eind 2019 is met de verschillende opdrachtgevers overlegd over een efficiënte overdracht van deze taak van de gemeenten naar de OD NZKG. In de zomer van 2020 vindt hier besluitvorming over plaats. De implementatie zal dan uiterlijk, al dan niet gefaseerd per 1 januari 2021 plaatsvinden. In overleg wordt in 2020 een start gemaakt met de gefaseerde overdracht van deze taak van de gemeenten naar de OD.

1.3 Financieel Overzicht

Financiën 2019	Begroot in €	Resultaat (€)	Afwijking in €
Output			
Bodem	€ 3.286	€ 7.253	€ 3.967
Milieu en BRZO	€ 44.420	€ 43.834	-€ 586
Totaal output	€ 47.706	€ 51.087	€ 3.381
Regie			
Bouw	€ 72.712	€ 63.457	-€ 9.255
Bodem	€ 9.915	€ 12.654	€ 2.739
Milieu en BRZO	€ 98.396	€ 153.071	€ 54.675
Totaal regie	€ 181.023	€ 229.182	€ 48.159
Randvoorwaardelijk pakket	€ 25.972	€ 22.384	-€ 3.588
Programmabudget bodem	€ 2.032	€ 2.032	€ 0
Totaal Diemen	€ 256.733	€ 304.685	€ 47.952

2 Uit het werkveld

In dit hoofdstuk worden de belangrijkste punten uit de werkvelden milieu, bodem en bouw nader toegelicht. De gerealiseerde uren, stuks en bijbehorende toelichtingen zijn gescheiden voor het output en het regiepakket. Per pakket worden één of meerdere tabellen weergegeven met daarin de afspraken en realisatie over het jaar 2019.

2.1 Werkveld Milieu

2.1.1 Bedrijvenbestand

De OD NZKG spant zich in om de informatie over bedrijven zo actueel mogelijk te houden en na de invoer van alle bedrijven ook de kwaliteit van de milieu-informatie te verbeteren. Wij doen dit administratief door het matchen van bijvoorbeeld de kamer van koophandel gegevens of energieverbruik met het bedrijvenbestand. Daarnaast zetten wij ook fysiek in door het controleren welk bedrijf werkelijk op een gegeven adres is gevestigd (gevelcontroles).

Op basis hiervan wordt de registratie aangepast.

Het bedrijvenbestand is per 1 september geactualiseerd. Er is sprake van enkele kleine wijzingen in de aantallen die niet tot een groot effect leiden. Dit bedrijvenbestand wordt afgerekend over 2019 en is de basis voor de UVO 2020.

Product	Aantal inrichtingen per 1 maart 2019	Aantal inrichtingen per 1 september 2019
A R&T Niet meldingsplichtige bedrijven	1	2
B1 R&T Meldingspl bdrvn beperkte milieu-impact	19	20
B2 R&T Meldingspl bdrvn zwaardere milieu-impact	21	20
C R&T Vergunningplichtige bedrijven	4	4
	45	46

2.1.2 Regulering

In 2019 zijn vier omgevingsvergunningen verleend en drie meldingen milieu afgehandeld.

Omschrijving	Aantal gepland	Aantal gerealiseerd	Aantal binnen wettelijke termijn
Omgevingsvergunningen	1	4	4
Meldingen art. 8.40 Wm	5	3	
Maatwerk	1	1	
Actualisatietoetsen	3	3	
Reguliere actualisaties	1	0	
Programmatiese actualisaties		1	
Meldingen Besluit lozing buiten inrichting		0	

De uitvoering van de actualisatietoetsen is in 2019 afgerond. Daarmee is de werkvoorraad door veranderde wet- en regelgeving inzichtelijk. Daarnaast is één vergunning geactualiseerd.

Wet natuurbescherming

Na de PAS-uitspraken is het rijk in samenwerking met de provincies gestart met het oplossen van de problemen rond het stikstofdossier. Het belangrijkste doel was weer het op gang brengen van de vergunningprocedures in Nederland. Daartoe heeft het rijk de Aeries-calculator (t.b.v. de zogenoemde voortoets) geactualiseerd en beschikbaar gesteld, er zijn beleidsregels voor intern- en extern salderen opgesteld door de provincies en heeft het rijk op rijksniveau maatregelen doorgevoerd en noodwetgeving vastgesteld ten einde de stikstofdepositie in Natura-2000 gebieden terug te brengen.

Ondanks het feit dat niet alle onduidelijkheid is weggenomen, is de vergunningverlening in Nederland langzamerhand weer op gang gekomen, zo ook bij de OD NZKG.

Er is regelmatig contact met de opdrachtgevers over dit onderwerp waarbij kennisdelen centraal staat. Ook met de OD Noord Holland Noord en de provincie Noord-Holland (bevoegd gezag Wet natuurbescherming) is er regelmatig overleg op dossierniveau met als doel om tot vergunningverlening over te gaan.

2.1.3 Toezicht en handhaving

In lijn met de VTH programmering is het toezicht op de risicovolle en dominante branches met prioriteit opgepakt. Dankzij deze aanpak drukken calamiteiten en meerwerk, als gevolg van onregelmatigheden in het veld, niet op de prioritaire controles. Hierdoor neemt de doorlooptijd van de procedures af en de focus op de controles neemt toe. Dit heeft een positief effect op de kwaliteit, continuïteit en planmatigheid van het toezicht. Er zijn daarom voor deze rapportage geen bijzonderheden of afwijkingen te melden: we zijn goed op weg en in controle.

Er zijn dit jaar 56 controles uitgevoerd. Dit zijn er meer dan de begrootte 34 integrale controles. De uitgevoerde controles betreffen een optelling van integrale- en themacontroles.

Omschrijving	Begroting	Aantal uitgevoerde controles	Geen overtreding geconstateerd	Geen overtreding geconstateerd %	Aantal uitgevoerde hercontroles	Bij hercontrole in orde
1e Controle	34	56	40	71%	4	2
1e Controle voorgaande jaren					11	11
wv integrale controle	34	35	20	57%	13	11
wv themacontrole	0	21	20	95%	2	2

Over het geheel van de controles is het naleefgedrag 71%. Dit percentage is gebaseerd op het percentage controles waarbij bij de eerste controle geen overtreding wordt geconstateerd. De controles zijn in verschillende branches uitgevoerd. Deze uitsplitsing is hieronder te vinden.

Branches	Aantal bedrijven	Geplande IC controles	Realisatie	Waarvan IC	Waarvan TC	Naleefpercentage (gehele regio)
Afval	5	5	11	4	5	66%
Agrarisch	3	1	1	1		70%
Automotive	1	1				63%
Beton en asfalt	2					36%
Bouw en hout	1					83%
Chemie	2	1	1	1		73%
Gebouwen	5	3	9	4	5	77%
Groot- en detailhandel	4	6	15	7	8	79%

Horeca, sport en recreatie						57%
Installaties	3		1	1		76%
Metalectro	4	4	4	4		67%
Overig	1	1				73%
Scheepvaart en havens	1		1	1		64%
Tankstations	2	2	2	2		100%
Verf, drukkerijen en chemische wasserijen	6	7	6	5	1	78%
Voeding	4	2	3	2	1	65%
Vuurwerk, explosieven en schietbanen	2	1				86%
Zorg						65%
Eindtotaal	46	34	54	32	20	

Het hierboven opgenomen aantal bedrijven is de telling van 1 maart 2019. De planning is op deze telling gebaseerd. De realisatie van controles is gebaseerd op de meeste actuele informatie en inzet waar dat nodig wordt geacht.

In bijlage 1 is een overzicht opgenomen met de meest voorkomende overtredingen per branche in het gehele verzorgingsgebied van de OD NZKG.

Daarnaast zijn er elf klachten afgehandeld. Op aanvullende basis ondersteunt de OD NZKG de gemeente Diemen bij het afhandelen van klachten sinds het tweede tertaal. Deze zaken tellen ook mee in het genoemde aantal.

Klachten	Totaal
Geluidsoverlast	4
Overig	3
Stankoverlast	1
Stofoverlast	3
Eindtotaal	11

Bij 1 bedrijf is handhaving ingezet, dit heeft tot beëindiging van de overtreding geresulteerd.

Vuurwerkverkoop

Er zijn 58 verkooppunten in ons verzorgingsgebied waar consumentenvuurwerk mag worden verkocht. In verband met de maatschappelijke druk op dit thema worden jaarlijks de verkooppunten op veiligheid gecontroleerd. In het najaar (oktober/november) zijn alle verkooppunten preventief gecontroleerd (aangekondigde controles). Tijdens deze controles zijn de bedrijven geïnformeerd over nieuwe wet en regelgeving (verplichting tot levering vuurpijlanceerinstallatie, aansteeklonten, veiligheidsbrillen) en zijn de opslagruimtes en installaties geïnspecteerd.

Tijdens de verkoopdagen (28, 30 en 31 december) zijn 62 verkooppunten onaangekondigd gecontroleerd. Tijdens deze controles wordt gelet op voorraden en werkwijze. Vier verkooppunten hadden aangegeven te stoppen met de verkoop, deze zijn voor de volledigheid in de controles meegenomen. Tijdens de controles zijn voornamelijk kleine overtredingen geconstateerd die op aanwijzen van de inspecteur direct door de exploitanten ongedaan werden gemaakt. Voorbeelden hiervan zijn het hebben van een te grote voorraad in de verkoopruimte of belemmering van de vluchtwegen.

- Op de eerste verkoopdag zijn bij 21 verkooppunten overtredingen geconstateerd (1 hiervan in de Diemen). Dit levert een spontane naleving van 64%
- Op de tweede verkoopdag zijn bij 14 verkooppunten overtredingen geconstateerd (niet binnen de gemeente Diemen). De naleving was gestegen naar 76%

- Op de derde verkoopdag zijn 2 overtredingen geconstateerd (niet binnen de gemeente Diemen), een naleving van 97%.

2.1.4 Regiepakket

Product	Begroot (uren)	Realisatie (uren)	Afwijking Realisatie - begroting (uren)	Afwijking Realisatie - begroting (€)
Milieu Advies	845	1.489	644	60.813
Milieu Regie	30	81	51	4.816
Projecten Milieu	167	50	-117	-11.048
Total	1.042	1.620	578	54.675

Milieuadvies

In 2019 is de vraag naar milieuadviezen op de thema's lucht, geur en geluid significant gestegen ten opzichte van 2018. Daarnaast heeft het proces rondom de Biomassacentrale veel inzet gevraagd van de OD NZKG. Er is tot slot een goede relatie gelegd tussen de milieuspecialisten van de OD NZKG en de beleidsmaker bij de gemeente Diemen.

De OD NZKG heeft de gemeente in de eerste helft van het jaar geadviseerd over milieu technische aspecten die te maken hebben met de ruimtelijke inpassing van de Biomassacentrale als onderdeel van de gevraagde verklaring van geen bedenkingen. Dit in het kader van de vergunningaanvraag bij de provincie Noord-Holland. Verder is expertise geleverd bij verscheidene raadvragen, aanvullende vragen over milieu aspecten, afstemming met de GGD en de RUD NHN. Ook is op verzoek van Diemen de DCMR gevraagd extra kennis en expertise te leveren bij de beantwoording van zienswijzen over de Biomassacentrale. De gemeente heeft op 11 juli de VVGB afgegeven. Op 9 september is het definitieve besluit op de vergunning genomen. Op het moment van schrijven vragen de bezwaarschriften een zorgvuldige behandeling.

De OD NZKG heeft een bijdrage geleverd aan het verduurzamen van de gemeentelijke organisatie en de aanvraag van een duurzaamheidslening. Ook zijn duurzaamheidsadviezen gegeven bij het bouwproject De Sniep. De OD NZKG heeft ondersteuning geboden bij de uitvoering van de MPG toets.

Daarnaast is een bijdrage geleverd aan de komst van een groot bedrijf op de Overdiemerweg 33 nabij de NUON centrale. Op basis van een nadere analyse van het geluidsmodel werd ruimte gevonden om de vestiging alsnog toe te kunnen staan. Hierdoor kan het bedrijf uit de kern van Diemen verhuizen. Daarnaast heeft de OD NZKG het plan ook op andere aspecten, zoals luchtkwaliteit en Externe Veiligheid, beoordeeld.

Ook op andere dossiers heeft de OD NZKG geadviseerd op de ruimtelijk onderbouwing en is er bij bestemmingsplannen als Holland Park Zuid geadviseerd op externe veiligheid.

Tot slot heeft de OD NZKG geadviseerd bij de herstructurering van bedrijventerreinen in relatie tot mogelijke subsidies.

2.1.5 Energie

Bij nagenoeg alle grootgebruikers is vastgesteld of zij voldoen aan de Wet milieubeheer - maatregelen zijn genomen - of dat hierover afspraken zijn gemaakt uiterlijk 1 januari 2021. Bij middelgrote gebruikers van energie (> 50.000/<200.000 kWh en/of >25.000/<75.000 m³) wordt het onderwerp energiebesparing meegenomen bij reguliere VTH-werkzaamheden.

Per 2019 is de informatieplicht van toepassing geworden, waarbij alle groot en middelgroot gebruikers (niet vergunningplichtig) melding moeten doen van hun energieverbruik en de genomen maatregelen. Sinds eind juli 2019 heeft de OD NZKG toegang tot het RVO portal en kunnen de meldingen/gegevens beoordeeld worden. Om dit goed te kunnen doen zijn er aanpassingen aan het systeem doorgevoerd en is er gewerkt aan het informeren van de betrokken bedrijven. Ook zijn er standaardbrieven opgesteld zodat de afhandeling efficiënt kan verlopen. De Informatieplicht heeft, dankzij het verplichte karakter, een positief effect op dit project en op de reguliere taken daarna. De verwachting is dan ook dat de restvoorraad grootgebruikers in 2020 zal worden afgerond.

In de tabel is de stand van zaken op 31 december 2019 van de groot- en middelgrootgebruikers weergegeven.

Voortgangsindicatoren	1	2	3	4	Totaal 2+3+4
Grootgebruikers	1	20	5	0	25
Middelgrootgebruikers	3	6	1	0	7
Totaal	4	26	6	0	32

Betekenis voortgangsindicator	
1	Het besparingspotentieel is nog niet vastgesteld of nog onbekend.
2	Er zijn afspraken gemaakt over energiebesparingsmaatregelen.
3	Er is voldoende voortgang op het treffen van maatregelen, de maatregelen zijn gerealiseerd, er is geen besparingspotentieel of gedekt door andere regelgeving.
4	De afspraken zijn gemaakt op basis van andere regelgeving (o.a. ETS)

Europese Energie-Efficiency Directive (EED)

Op 4 juni 2019 is bekend geworden dat de bevoegdheid van het toezicht op de EED-richtlijn per 1 juli 2019 wijzigt. De bevoegdheid gaat van de gemeente over naar de Minister van Economische Zaken en Klimaat' die deze taken laat uitvoeren door de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO). Tweede helft 2019 is de OD NZKG bezig geweest met het afronden van de lopende zaken die er voor 1 juli 2019 zijn ingediend en het overdragen aan de RVO van de zaken die er na 1 juli 2019 zijn ingediend. Voor de audits die voor 1 juli 2019 bij ons zijn ingediend was de afspraak dat die zo snel mogelijk afgehandeld werden. Dit heeft als resultaat dat eind 2019 alle dossiers zijn afgerond of overgedragen aan de RVO. Zie ook onderstaande tabel.

Daarnaast is de OD NZKG bezig geweest met het in kaart brengen van de implicaties van de overgang. OD NZKG verwacht dat deze bevoegdheidsverschuiving een flinke impact heeft op de aanpak energiebesparing bij bedrijven. Omdat het toezicht op energiebesparing nu wordt opgesplitst, zal er continue afstemming moeten plaats vinden tussen de RVO, gemeentes en provincies over de bedrijven, waarover zij gezamenlijk (EED versus Activiteitenbesluit) toezicht houden op het onderdeel energiebesparing. De verwachting is dat dit een vertragende werking in de aanpak zal hebben.

De OD NZKG heeft als voorzitter van het voormalige kernteam EED het initiatief genomen om in overleg te gaan met het ministerie EZK en de RVO over deze gegevensuitwisseling en samenwerking. We trekken hierin samen op met OD.nl.

Eindstand EED inrichtingen	Diemen
1. Nog geen audit binnen	0
2. Audit ontvangen maar nog niet beoordeeld	0
3. Verzoek om aanvullingen	0
4. Goedgekeurd	30
5. Met keurmerk afgerond	4

6. 6. Overdracht naar RVO	9
99. Getoetst en EED audit N.v.t.	4
Totaal	47

2.2 Werkveld Bodem

Product	Begroot (stuks)	Realisatie (stuks)	Afwijking Realisatie - begroting (stuks)	Afwijking Realisatie - begroting (€)
Bodemtoepassing beperkte impact	7	15	8	3.475
Bodemtoepassing lichte impact	2	6	4	491
	9	21	12	3.967

Het aantal bodemtoepassingen is gestegen ten opzichte van 2019. Mogelijk door het hoge aantal bouwactiviteiten in de gemeente Diemen. In onderstaande tabel is te zien hoeveel meldingen zijn afgekeurd, hoeveel veldcontroles zijn uitgevoerd en hoeveel unieke locaties zijn bezocht.

VTHUP product	Aantal ontvangen	Aantal afgekeurd	Aantal veld controles	Aantal locaties bezocht	Aantal waarschuwingen
	20	0	12	8	1
Bodemtoepassing beperkte impact	14	0	10	7	1
Bodemtoepassing lichte impact	6	0	2	1	0

Er is geen sprake geweest van handhaving.

Regiepakket

Product	Begroot (uren)	Realisatie (uren)	Afwijking Realisatie - begroting (uren)	Afwijking Realisatie - begroting (€)
Bodem Advisering	85	117	32	3.022
Bodem Regie	0	2	2	189
IGH/Ketentoezicht/Surveillance	20	15	-5	-472
Projecten	0	0	0	0
Total	105	134	29	2.739

In 2018 is gestart met de voorbereiding voor het opstellen van een gezamenlijke regionale bodemkwaliteitskaart en Nota bodembeheer voor de gemeenten Aalsmeer, Amstelveen, Diemen, Ouder-Amstel en Uithoorn. In 2019 is dit product opgeleverd. Het resultaat is een gezamenlijke bodemkwaliteitskaart en een Nota bodembeheer voor deze vijf gemeenten, welke qua opzet aansluit op de kaarten van Amsterdam en Haarlemmermeer. Het bodembeleid is verwoord in de 'Nota bodembeheer Regio Amstelland en Meerlanden'. Hierin staat beschreven hoe met graafwerk en het hergebruik van grond en bagger moet worden omgegaan. Ook geeft de Nota aan in welke opzichten het beleid ruimere mogelijkheden biedt voor hergebruik/toepassen van grond en waar juist strengere eisen gelden.

Een verruiming van de landelijke generieke eisen vanuit het Besluit bodemkwaliteit is met name aan de orde in gebieden met een minder gevoelige bodemfunctie, zoals bedrijventerreinen. Hiertoe is een gebiedsspecifieke zone gedefinieerd (deels liggend in Aalsmeer, Amstelveen en Uithoorn), waarin ruimere toepassingsmogelijkheden voor grond gelden. Ook is het beleid voor het verspreiden en toepassen van bagger verruimd. De strengere eisen gelden voor de meer gevoelige bodemfuncties, zoals wonen met tuin, kinderspeelplaatsen en natuur, moestuinen en landbouw. Deze eisen sluiten zoveel mogelijk aan bij het beleid in de aangrenzende gemeenten.

De Nota bodembeheer (met de bodemkwaliteitskaart) bevindt zich op dit moment in het bestuurlijke besluitvormingsproces van alle gemeenten.

PFOS/PFOA

In opdracht van alle opdrachtgevers van de OD NZKG en drie waterschappen zijn in 2019 ambtelijk een regionale bodemkwaliteitskaart en concepten voor een eensluidend beleid voor PFOS/PFOA opgesteld. Deze worden in 2020 aan de colleges van B&W aangeboden. Hiermee kan in de regio een samenhangende aanpak bereikt worden, wat grote voordelen biedt in het grondverzet.

Daarnaast heeft de OD NZKG in de PFOS/PFOA-problematiek personele ondersteuning geleverd aan het IPO en het landelijke kernteam PFAS.

We verwachten dat we ook in 2020 de nodige inzet op dit dossier zullen moeten leveren. Er zijn landelijk nieuwe onderzoeken aangekondigd en nieuwe ontwikkelingen in de regelgeving zijn aanstaande.

2.3 Werkveld Bouw

Product	Begroot (uren)	Realisatie (uren)	Afwijking Realisatie - begroting (uren)	Afwijking Realisatie - begroting (€)
Advies Constructieve Veiligheid	750	672	-78	-7.366
Ketentoezicht Asbest	20	0	-20	-1.889
Total	770	672	-98	-9.255

Constructieve veiligheid

In vergelijking met vorig jaar (2019) is een groot deel van de uren besteed aan het toetsen van de uitvoeringsdocumenten bij projecten Holland Park en de Sniep. Bij Holland park zijn Blok 17 en 19 voltooid. Blok 22 en 23 zijn nog vol in uitvoering inclusief vier bruggen. Bij de Sniep (de punt) zijn onder andere woningbouwprojecten in uitvoering en er komen nog twee grotere bouwplannen en meerdere uitbreidingen op locatie Holland park, waaronder 1500 woningen, bijbehorende voorzieningen en een spoorwegonderdoorgang.

Ten opzichte van andere opdrachtgevers, wordt er relatief veel verbouwd aan de bestaande woningen. Er is sprake van funderingsherstel, veel achteruitbouw en dakopbouw met de bijbehorende interne voorzieningen. Over het algemeen worden dit type werken volledig beoordeeld en afgehandeld tijdens de bouwaanvraag. De verwachting is dat de nieuwbouw in Holland park Fase 3b en Holland park west zal toenemen in 2020. De Sniep zal voorlopig doorlopen omdat ook het gebied Punt Sniep verder ontwikkeld gaat worden.

Asbest en sloop

Ter uitvoering van het gewijzigde Bor, waarin de uitvoering van de taken bij asbest en sloop bij de Omgevingsdiensten is belegd, is een uitleg en voorstel voor alle opdrachtgevers gemaakt. Nu in de zomer door de landsadvocaat een uitleg is gegeven aan het betreffende artikel in het Bor, is eenduidig dat deze taak door de Omgevingsdiensten moet worden uitgevoerd.

In 2020 wordt een start gemaakt met de overdracht van deze taak van de gemeenten naar de OD NZKG.

2.4 Randvoorwaardelijk- en programma overstijgend pakket

In het randvoorwaardelijk programma zitten een aantal randvoorwaardelijke producten die voor elke opdrachtgever noodzakelijk zijn. Het gaat om werkzaamheden in het kader van de accountmanagement, procesondersteuning, risicobeheersing zoals de consignatiedienst en nieuwe wet- en regelgeving. De opdrachtgevers betalen voor deze producten een jaarlijks vast afgesproken bedrag. In het bestuur is afgesproken deze kosten gezamenlijk te dragen en te verdelen op basis van een verdeelsleutel (2019).

Daarnaast is er een aantal primaire producten die niet direct toe te schrijven zijn aan een programma. Deze producten zijn samengevat in het pakket programma overschrijdend. Deze producten worden op regiebasis afgerekend per opdrachtgever.

Product	Begroot (uren)	Realisatie (uren)	Afwijking Realisatie - begroting (uren)	Afwijking Realisatie - begroting (€)
Omgevingswet	50	6	-44	-4.155
Verweer in bezwaar en beroep	8	14	6	567
	58	20	-38	-3.588

Informatie analyse

Begin 2019 is bij de OD NZKG het programma informatie en analyse opgezet. Middels dit programma wordt vormgegeven aan een gestructureerde inbedding van informatiegestuurd werken in onze organisatie. Het programma heeft als doel om het richten, inrichten en verrichten van de werkzaamheden te onderbouwen en ondersteunen met analyses. Het afgelopen jaar is bijvoorbeeld de kunststofketen voor de regio in beeld gebracht waardoor het programma circulaire economie een aantal doelgerichte pilots kon ontwikkelen om specifieke bedrijven met grote hoeveelheden verpakkingsafval te bevragen op hun aandeel in de kunststofrecycling. Op deze manier is een brede beleidsdoelstelling concreet gemaakt waardoor daadwerkelijke stappen gezet kunnen worden in het VTH domein.

Het programma draagt bij aan de monitoring van de resultaten van ons werk en heeft de ambitie om daarbij ook de effecten voor de samenleving zichtbaar te maken. Bij de analyses maken wij gebruik van de informatie die wij vanuit ons eigen werk verkrijgen, waar nodig aangevuld met informatie van andere overheden of openbare bronnen. Voorbeelden hiervan zijn de warmtebalansen bij WKO-analyses, afvalstroomanalyses naar aanleiding van de sluiting van AEB.

VTH Strategie

Het Besluit verbetering vergunningverlening, toezicht en handhaving (Besluit VTH) en het Besluit omgevingsrecht (Bor) schrijven sinds 1 juli 2017 voor dat de deelnemers aan de gemeenschappelijke regelingen en de besturen van de Omgevingsdiensten, zoals de OD NZKG, een gezamenlijk uniform uitvoerings- en handavingsbeleid (VTH-beleid) hebben voor de taken die ze bij die Omgevingsdiensten beleggen. Voor de regionale (basis)taken kunnen en mogen de deelnemers geen verschillend VTH-beleid meer hebben.

In mei 2019 hebben de OD NZKG en alle deelnemers in goede onderlinge samenwerking het "Regionaal uniform uitvoerings- en handavingsbeleid NZKG 2019 t/m 2022" opgesteld. Inmiddels hebben alle betrokken colleges van B&W en het college van GS van Noord-Holland dit VTH-beleid vastgesteld. In het beleid wordt systematisch beschreven hoe de OD NZKG te werk gaat en hoe de doelen en activiteiten worden bepaald. Aan

de hand van een ontwikkelagenda implementeert de OD NZKG met alle deelnemers dit nieuwe beleid, in samenhang met andere voorbereidingen op de Omgevingswet. Dit proces moet in 2022 zijn afgerond.

Consignatiedienst

De Consignatiedienst van de OD NZKG verzorgt voor de gemeente Diemen/veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland (VRAA) verschillende 24/7-beschikbaarheidsdiensten waarbij ondersteuning bij (grote) incidenten wordt verleend op het gebied van milieu en bouw, niet alleen bij bedrijven maar voor de hele omgeving (Omgevingszorg).

Omgevingswet

De OD NZKG zit volop in de fase van uitvoering van het programma Omgevingswet om te zorgen dat de OD NZKG goed is voorbereid bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2021. Bijna alle medewerkers van de OD NZKG hebben een basisopleiding gevolgd om zich voor te kunnen bereiden op de veranderingen die gaan komen. De opleidingen zijn input voor uitgebreide impactanalyses die de gevolgen voor de OD NZKG in kaart brengen. Dit is weer input voor alle andere voorbereidingen als het aanpassen van werkprocessen, product- en dienstencatalogus, gevolgen capaciteiten medewerkers. De OD NZKG staat klaar om zijn informatiseringssystemen te koppelen zodra de landelijke voorziening van het Digitaal Stelsel gereed is. Op 19 maart 2019 heeft de OD NZKG samen met de provincie Noord-Holland, de gemeenten Zaanstad en Haarlemmermeer, Rijkswaterstaat en de Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland een succesvol pilotfestival georganiseerd om te leren van elkaars pilots.

Op 5 juli 2019 is het AB bijgepraat over de stand van zaken rondom de implementatie van de Omgevingswet bij de OD. Het AB ziet kansen om regionaal samen te werken op de volgende onderwerpen:

- Samen data ontsluiten
- Vergelijkbare structuur omgevingsplannen
- Inbreng zelfde (nieuwe) taken
- Gemeenteoverschrijdende vraagstukken
- Leges milieubelastende activiteiten

De OD NZKG en de gemeente hebben goed contact over advisering op omgevingsplannen en samenwerking op het gebied van vergunningen en toezicht en handhaving. In 2020 wordt dit verder uitgewerkt.

Bezwaar en beroep

Er lopen geen bezwaar en beroepzaken.

Bijlage 1: Meest voorkomende overtredingen per branche

Branche	Meest voorkomende overtredingen
Automotive	- Administratie, het niet voorhanden hebben van afgiftebewijzen (gevaarlijk) afval en energiegegevens; - Het niet juist omgaan met de PGS 15 voorschriften - Onvoldoende bodembescherming.
Tankstations	- Niet tijdig gecontroleerde ondergrondse tanks, leidingen en appendages; - Niet goedgekeurde vloeistofdichte vloer of verharding; - Niet aanleveren van gegevens omtrent duurzaamheid.
Afvalsector	- Acceptatie van afvalstoffen conform de vergunning/niet vergunde handelingen met afval; - Administratie: het niet voorhanden hebben van afgiftebewijzen (gevaarlijk) afval; - Onvoldoende bodembescherming.
Metalektro	- Het niet juist omgaan met de PGS 15 voorschriften - Niet voldoen aan duurzaamheidsvereisten; - Onvoldoende bodembescherming.
Gebouwen	- Niet aanleveren van gegevens omtrent duurzaamheid. - Het niet voldoen aan de informatieplicht - Niet tijdig plaatsvinden onderhoud aan de stookinstallatie;
Beton, asfalt en puinbrekers	- Niet tijdig plaatsvinden onderhoud aan de stookinstallatie; - Geen optimale verbranding in de verbrandingsmotor van de puinbreker; - Het niet juist omgaan met de PGS 15 voorschriften
Agrarisch	- Niet uitgevoerde keuring stookinstallatie; - Bovengrondse tank niet in orde; - Onjuiste opslag gevaarlijke stoffen.
Voeding	- Niet uitgevoerde keuring stookinstallatie; - Niet voldoen aan duurzaamheidsvereisten; - Niet voldoen aan geurnormen.
Chemie	- Niet uitgevoerde keuring stookinstallatie; - Niet voldoen aan duurzaamheidsvereisten; - Onjuiste opslag gevaarlijke stoffen.
Verf, drukkerijen en wasserijen	- Niet uitgevoerde keuring stookinstallatie; - Niet uitgevoerde keuring stookinstallatie; - Onjuiste opslag gevaarlijke stoffen.
Vuurwerk	- Te hoog stapelen in de vuurwerkkuis; - Opslag buiten vuurwerkkuis; - Brandblusser niet direct bereikbaar.

bouw en hout	· Administratie: het niet voorhanden hebben van afgiftebewijzen (gevaarlijk) afval; · Onjuiste opslag gevaarlijke stoffen. · Niet voldoen aan duurzaamheidsvereisten;
scheepvaart en havens	· Administratie: het niet voorhanden hebben van afgiftebewijzen (gevaarlijk) afval; · Onjuiste opslag gevaarlijke stoffen. · Onvoldoende bodembescherming.
groot- en detailhandel	· Administratie: het niet voorhanden hebben van afgiftebewijzen (gevaarlijk) afval; · Niet uitgevoerde keuring stookinstallatie; Het niet voldoen aan de informatieplicht
horeca sport en recreatie	· Onvoldoende bodembescherming. Het niet voldoen aan de informatieplicht · Niet uitgevoerde keuring stookinstallatie;
installaties	· Niet uitgevoerde keuring stookinstallatie; · Administratie, het niet voorhanden hebben van afgiftebewijzen (gevaarlijk) afval en energiegegevens; Het niet juist omgaan met de PGS 15 voorschriften

