

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5750109
Aanvraagnaam	Project OBA / De Omval
Uw referentiecode	0012020

Ingediend op	18-01-2021
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Aansluitend aan de achterzijde van het bestaande theater De Omval zal nieuwbouw plaatsvinden waar de bibliotheek van de Openbare Bibliotheek Amsterdam zal komen inclusief een kleine zaal welke multifunctioneel inzetbaar is. Op de 2e verdieping zijn de vertrekken van de artiesten (kleedruimten), kantoren van de medewerkers en diverse overlegruimten.
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	5750191
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Tekening slopen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	NVT

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Diemen
Bezoekadres:	D.J. den Hartoglaan 1
Postadres:	Postbus 191 1110 AD Diemen
Telefoonnummer:	020-3144789
Faxnummer:	020-3144635
E-mailadres:	info@diemen.nl
Website:	www.diemen.nl
Contactpersoon:	Richard Bosman

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	1111HL
Huisnummer	104
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Ouddiemerlaan
Plaatsnaam	Diemen
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen Het wordt gedeeltelijk vervangen Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Aansluitend aan het bestaande gebouw wordt nieuwbouw gerealiseerd.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1906

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2689

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 8808

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 12310

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 720

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1069

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Parkeerterrein (betaald/vergunningen)

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Het gebouw wordt gebruikt als bibliotheek, multifunctionele zaal, kleedruimten, overleg ruimten en kantoor.

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	634	1540	1548
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	10	123	40
Kantoor	60	125	200
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	0	678	892

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Hout	Rood
- Plint gebouw	Steen	Rood
- Gevelbekleding	Hout	Rood
- Borstweringen	Steen	Rood
- Voegwerk	Cement	Grijs
Kozijnen		
- Ramen	Hout	Zwart
- Deuren	Hout	NTB
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	Bitumen	Zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

In de bijlage is een afwerkstaat en kleurenstaat bijgevoegd

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
000_Tekeningenlijst- _26_11_2020_pdf	000_Tekeningenlijst- _26.11.2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-01-2021	In behandeling
100_Situatietekenin- gen_pdf	100_Situatietekenin- gen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-01-2021	In behandeling
200_Plattegrond_beg- ane_grond_pdf	200_Plattegron- d_begane grond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-01-2021	In behandeling
201_Plattegrond_1e_ verdieping_pdf	201_Plattegrond_1e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-01-2021	In behandeling
202_Plattegrond_2e_ verdieping_pdf	202_Plattegrond_2e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-01-2021	In behandeling
203_Plattegrond_dak- overzicht_pdf	203_Plattegrond_dak- overzicht.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-01-2021	In behandeling
230_Demarcatie- _BVO_pdf	230_Demarcatie BVO.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-01-2021	In behandeling
240_BVO_-_GBO_pdf	240_BVO - GBO.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-01-2021	In behandeling
300_Doorsneden_A-A_B- B_en_C-C_pdf	300_Doorsneden A-A B-B en C-C.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-01-2021	In behandeling
400_Gevels_pdf	400_Gevels.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-01-2021	In behandeling
700_details_pdf	700_details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-01-2021	In behandeling
800_Impressies_exte- rieur_pdf	800_Impressies exterieur.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-01-2021	In behandeling
900_Afwerkstaat_interieu- r_pdf	900_Afwerkstaa- t interieur.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-01-2021	In behandeling
Monster_houtgevel_D- e_Omval_-_OBA_jpg	Monster houtgevel De Omval - OBA.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-01-2021	In behandeling
ntie_metselwerk_pli- nt_De_Omval_-_OBA_jpg	Referentie metselwerk plint De Omval - OBA.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-01-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ies_monster_houtgevel_De_Omval_-_OBA.jpg	Specificaties monster houtgevel De Omval - OBA.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-01-2021	In behandeling
rtificaat_Houtverduurzaming_30546-17.pdf	KOMO Productcertificaat Houtverduurzaming 30546-17.pdf	Kwaliteitsverklaringen	18-01-2021	In behandeling
taande_staalconstructie_dak_10122020.pdf	Controle bestaande staalconstructie dak 10122020.pdf	Constructieve veiligheid	18-01-2021	In behandeling
Constructieve_uitgangspunten.pdf	Constructieve uitgangspunten-.pdf	Constructieve veiligheid	18-01-2021	In behandeling
Rapport_noodoverstorten_181120.pdf	Rapport noodoverstorten 181120.pdf	Constructieve veiligheid	18-01-2021	In behandeling
20-067_constructie_181120.pdf	20-067.constructie-181120.pdf	Constructieve veiligheid	18-01-2021	In behandeling
209478_De_Omval_te_Diemen_dak.pdf	209478 De Omval te Diemen dak.pdf	Installaties	18-01-2021	In behandeling
209478_De_Omval_te_Diemen_MVCV00.pdf	209478 De Omval te Diemen MVCV00.pdf	Installaties	18-01-2021	In behandeling
209478_De_Omval_te_Diemen_MVCV01_.pdf	209478 De Omval te Diemen MVCV01 .pdf	Installaties	18-01-2021	In behandeling
209478_De_Omval_te_Diemen_MVCV02.pdf	209478 De Omval te Diemen MVCV02.pdf	Installaties	18-01-2021	In behandeling
209478_De_Omval_te_Diemen_RW00.pdf	209478 De Omval te Diemen RW00.pdf	Installaties	18-01-2021	In behandeling
209478_De_Omval_te_Diemen_RW01.pdf	209478 De Omval te Diemen RW01.pdf	Installaties	18-01-2021	In behandeling
209478_De_Omval_te_Diemen_RW02_.pdf	209478 De Omval te Diemen RW02 .pdf	Installaties	18-01-2021	In behandeling
7381-11.pdf	7381-11.pdf	Installaties	18-01-2021	In behandeling
7381-12.pdf	7381-12.pdf	Installaties	18-01-2021	In behandeling
7381-13.pdf	7381-13.pdf	Installaties	18-01-2021	In behandeling
7381-14.pdf	7381-14.pdf	Installaties	18-01-2021	In behandeling
7381-01.pdf	7381-01.pdf	Overige gegevens veiligheid	18-01-2021	In behandeling
7381-02.pdf	7381-02.pdf	Overige gegevens veiligheid	18-01-2021	In behandeling
7381-03.pdf	7381-03.pdf	Overige gegevens veiligheid	18-01-2021	In behandeling
7381-15.pdf	7381-15.pdf	Overige gegevens veiligheid	18-01-2021	In behandeling
7381-17.pdf	7381-17.pdf	Overige gegevens veiligheid	18-01-2021	In behandeling
2020_022-03R_v1_01_Definitief.pdf	2020.022-03R v1.01 Definitief.pdf	Overige gegevens veiligheid	18-01-2021	In behandeling
onderbouwing_versie_27_december_def_.pdf	B2 Ruimtelijke onderbouwing versie 27 december def .pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	18-01-2021	In behandeling
_v1_00_Daglichttoetreding_rapportage.pdf	2020.022-04R v1.00 Daglichttoetreding rapportage.pdf	Gezondheid	18-01-2021	In behandeling
100-3_Nieuwe_situatie.pdf	100-3_Nieuwe situatie.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	18-01-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden		
100-2_Situatie_bouwt terrein_pdf	100-2_Situatie bouwt terrein.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	18-01-2021	In behandeling
100-1_Bestaande_situatie_pdf	100-1_Bestaande situatie.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	18-01-2021	In behandeling
oek_OudDiemerlaan_1-04_parkeerterrein_pdf	Bodemonderzoek OudDiemerlaan 104 parkeerterrein-.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	18-01-2021	In behandeling
900_Zonnestudie_pdf	900_Zonnestudie.pdf	Welstand	18-01-2021	In behandeling