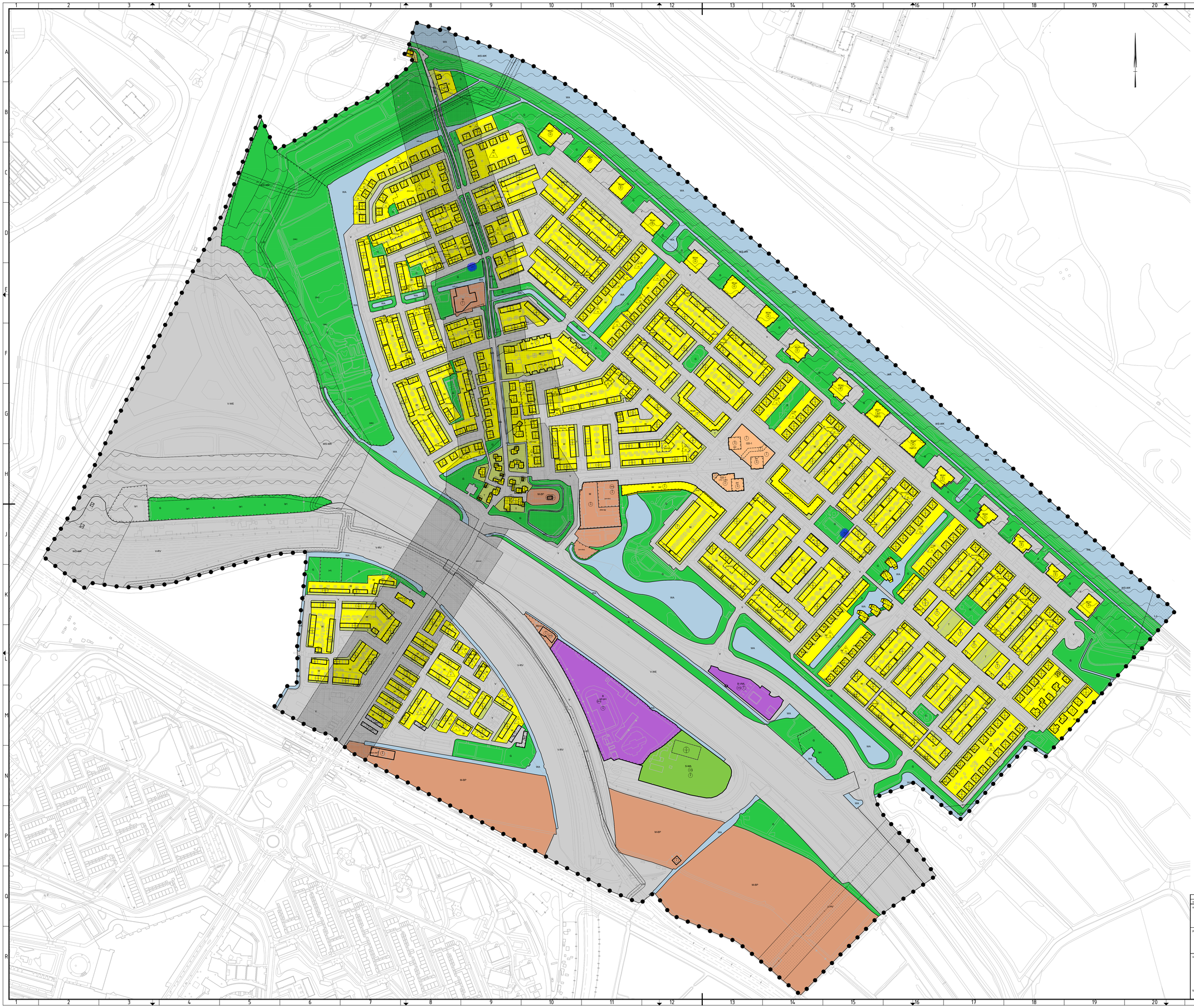



## Plangebied

Noord 2021

## Enkelbestemmingen

- B — Bedrijf
- B-VML — Bedrijf - Verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
- GD-1 — Gemengd - 1
- G — Groen
- M — Maatschappelijk
- M-BP — Maatschappelijk - Begraafplaats
- S-MA — Sport - Manege
- T — Tuin
- V — Verkeer
- V-RV — Verkeer - Railverkeer
- V-WE — Verkeer - Weg
- WA — Water
- W — Wonen
- V-VRL2 — Verkeer - Voorlopig 2
- V-VRL3 — Verkeer - Voorlopig 3

## Dubbelbestemmingen

- L-G — Leiding - Gas
- L-H — Leiding - Hoogspanning
- L-HV — Leiding - Hoogspanningsverbinding
- L-L — Leiding - Leidingstrook
- WR-AC1 — Waarde - Archeologie 1
- WR-AC2 — Waarde - Archeologie 2
- WR-AC3 — Waarde - Archeologie 3
- WS-WK — Waterstaat - Waterkering

## Gebiedsaanduidingen

- veiligheidszone - gasdrukmeet- en regelstation-1
- veiligheidszone - gasdrukmeet- en regelstation-2
- wetgevingzone - ontheffingsgebied

## Functieaanduidingen

- (-dh) — detailhandel uitgesloten
- (ga) — garage
- (gp) — gronddepot
- (-h) — horeca uitgesloten
- (jop) — jongeren ontmoetingsplek
- (nv) — nutsvoorziening
- (sb-gw) — specifieke vorm van bedrijf - gemeentewerf
- (sgd-1) — specifieke vorm van gemengd - 1
- (sgd-2) — specifieke vorm van gemengd - 2
- (sm-dw) — specifieke vorm van maatschappelijk - dienstwoning
- (sm-kin) — specifieke vorm van maatschappelijk - kinderdagverblijf
- (sm-ska) — specifieke vorm van maatschappelijk - skatepark
- (sw-bw) — specifieke vorm van wonen - begeleid wonen
- (ste) — steiger
- (vt) — volkstuin
- (vu) — vulpunt lpg

## Bouwvlakken

- bouwvlak

## Bouwaanduidingen

- [am] — antennemast
- [ps] — gestapeld
- [ond] — onderdoorgang
- [sba-cp] — specifieke bouwaanduiding - carport
- [sba-dak] — specifieke bouwaanduiding - dakopbouw
- [sba-dak1] — specifieke bouwaanduiding - dakopbouw1
- [sba-dak2] — specifieke bouwaanduiding - dakopbouw 2
- [sba-dg] — specifieke bouwaanduiding - dove gevel
- [sba-kap] — specifieke bouwaanduiding - kap

## Maatvoeringen

- 50% — maximum bebouwingspercentage (%)
- 13 — maximum bouwhoogte (m)
- u / 4 — maximum diepte (m)
- 3 — maximum goothoogte (m)
- 6 / 9 — maximum goothoogte (m) / maximum bouwhoogte (m)
- m / 60 — maximum oppervlakte (m2)

## Figuren

- hartlijn leiding - gas
- hartlijn leiding - hoogspanning

| versie | omschrijving | getekend | gecontroleerd | akkoord | datum |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 | Eerste uitgave | JVre | MKi | SGr | 14-12-2021 |

opdrachtgever: Gemeente Diemen

project: Veegactie

omschrijving: Noord
NL.IMRO.0384.BPnoord2021-VG01

Royal HaskoningDHV — Enhancing Society Together
HaskoningDHV Nederland B.V.
Transport & Planning

| documentstatus | documentversie |
|---|---|
| Concept | 1.1 |

| formaat | schaal | fase | bladnr. | van |
|---|---|---|---|---|
| A0 | 1:2000 | Vastgesteld | | |

projectnummer / tekeningnummer: BH3417-TE-RO-0001