

Aan : Raadsleden fractieopvolgers

Van : Lex Scholten

Datum : 27 januari 2022

Betreft : Preadviezen amendementen omgevingsvisie, omgevingswet en Rietschuur.

Geachte raadsleden,

In verband met de volle agenda heb ik gemeend de pre-advisering alvast met u te delen. Uiteraard kunnen deze adviezen, indien gewenst, vanavond nog nader worden toegelicht.

Omgevingsvisie

Amendement 1 Kerncentrale

Het collegeadvies is neutraal

Amendement 2 Spoordriehoek

De eerste wijziging om het woord **is** te vervangen door kan zijn zien wij als een wijziging die de betekenis van de zin beperkt veranderd. Het leidt tot een marginaal minder stellige uitspraak.

De tweede wijziging betreft de toevoeging voor **woningbouw**. De bedoeling van de bestaande tekst is dat aan het gehele gebied voor de ontwikkeling van **alle genoemde functies** geen prioriteit wordt gegeven.

Het collegeadvies is afwijzen.

Amendement 4 Kerncentrale

Het collegeadvies is neutraal

Amendement 6 30 kilometer

Het college ondersteunt de intentie om daar waar mogelijk 30 km zones in te voeren. Dat past ook bij de visie om langzaam verkeer te stimuleren en nog meer te faciliteren. De uitvoering van de introductie van 30 km is sterk gekoppeld aan de herinrichting (ophoging) van wijken. Dit omdat een succesvolle overgang naar 30 km veelal aangepaste weginrichtingen nodig hebben. Op die wijze worden al jaren op steeds meer plekken 30 km zones gerealiseerd. Het dictum binnen de bebouwde kom is een te absolute uitspraak. Ontsluitingswegen als Muiderstraatweg, Hartveldseweg, Diempolderweg zijn verkeerstechnisch niet geschikt te maken voor 30 km.

In de voorgestelde formulering is het collegeadvies afwijzen.

Wel kunnen wij ons voorstellen dat er in de tekst iets opgenomen wordt in de trant van. 30 km wordt binnen de bebouwde kom nagestreefd, 50 km is een uitzondering die soms toegepast wordt op ontsluitingswegen.

Amendement 7 omgevingsvisie met betrekking tot woningbouw

Het college heeft in maart 2019 de notitie "Duurzaam bouwen in een groeiend Diemen vastgesteld. Deze notitie is op 4 april 2019 in een informatieve raad besproken. Deze notitie geeft de werkwijze weer bij het zoeken naar kleine inbreidingslocaties. De notitie gaat ook in op de te hanteren criteria. Tevens gaat de notitie in op participatie en besluitvorming in de raad. Die werkwijze hanteert het college ook bij bestaande en komende zoekvragen naar bouwlocaties.

Het amendement geeft hierop geen duidelijke toevoeging. Daarbij overweegt het college ook

dat werkwijzen geen onderdeel van de omgevingsvisie zijn. De huidige zin “ook moeten we kijken naar de ruimtelijke mogelijkheden en het draagvlak per wijk”, is dan ook passend bij het abstractieniveau van de omgevingsvisie.

Het college kan zich voorstellen dat de notitie uit 2019 wordt geactualiseerd, waarbij de door uw raad vanavond vast te stellen notitie “voor en met Diemen” wordt betrokken.

Het college adviseert negatief over dit amendement.

Amendement 8 omgevingsvisie met betrekking tot voorzieningen.

De eerste zin van het onderdeel voorzieningen op bladzijde 43 “het voorzieningenniveau is in 2040 op orde” geeft samen met de gehele paragraaf de ambitie weer. Het amendement geeft eenzelfde ambitie weer.

Naar de mening van het college zijn er veel maar factoren dan alleen inwoneraantal die relevant zijn voor de omvang, kwaliteit en aard van de voorzieningen. Denk aan de behoefte van verenigingen, veldbezetting, maatschappelijke opvattingen, etc.

Daarnaast is oppervlakte niet alleen bepalend voor de vraag of voorzieningen op orde zijn. Daar spelen ook factoren als kwaliteit, beschikbaarheid, toegankelijkheid en consumentengedrag een rol.

Het collegeadvies is afwijzen.

Amendement 10 tekst aanpassing

Het amendement draagt bij aan de leesbaarheid.

Het college adviseert overnemen.

Motie 1 uitvoeringsagenda.

Het college van plan is om na de vaststelling van de Omgevingsvisie door de gemeenteraad, een uitvoeringsagenda/programma op te stellen. De ambities uit de Omgevingsvisie hebben gevolgen voor de samenhang, inhoud en fasering van alle beleidsstukken en plannen die direct of indirect de ruimtelijke omgeving betreffen. De ambities van de Omgevingsvisie moeten hierin worden verwerkt. Onder de noemer “werk maken met werk” zullen op die wijze grote delen van de ambities uit de Omgevingsvisie kunnen worden gerealiseerd. Daarnaast zijn wellicht eigenstandige investeringen en ingrepen nodig. Alle investeringsbesluiten, aanpassingen beleidsnotities, nieuwe beleidsnotities, aanpassingen en wijzigingen van verordeningen en omgevingsplannen komen sowieso ter behandeling en vaststelling in de raad. Planning een aankondiging van deze stukken vindt plaats in o.a de kadernota, het college akkoord, de bestuursagenda etc.

De uitvoeringsagenda is wat het college betreft een vorm van interne ambtelijke werkinstructie. Een werkinstructie die zeker niet statisch zal zijn, maar meebeweegt met de beschikbare capaciteit en ook afhankelijk is van de specifieke dynamiek op alle beleidsvelden.

Naar de mening van het college voegt een bespreking met de raad van een dergelijke interne ambtelijke werkinstructie niets toe aan de planningsinstrumenten van de raad.

Het collegeadvies is afwijzen

Omgevingswet

Amendement 3 bij de omgevingswet.

Het amendement behelst een uitbreiding van de benoemde gevallen van participatie.

Voor die keuze zijn geen inhoudelijke bezwaren. De extra werklast lijkt beperkt.

Het collegeadvies is neutraal.

Rietschuur

Amendement 9 Rietschuurhof

Het is aan de raad om richting te geven aan het programma van eisen voor de Rietschuurhof. Daarbij spelen ook factoren een rol die het belang van de bewoners en gebruikers van de buurt overstijgen. Denk bijvoorbeeld aan de behoefte aan betaalbare huisvesting voor senioren, het behoud van de monumentale waarde en de gemeentelijke financiën. Bij het bepalen van de uitvoering is er wel ruimte voor participatie waarbij inpassing in de omgeving een belangrijk gespreksonderwerp is voor de buurt.

Het collegeadvies is afwijzen.