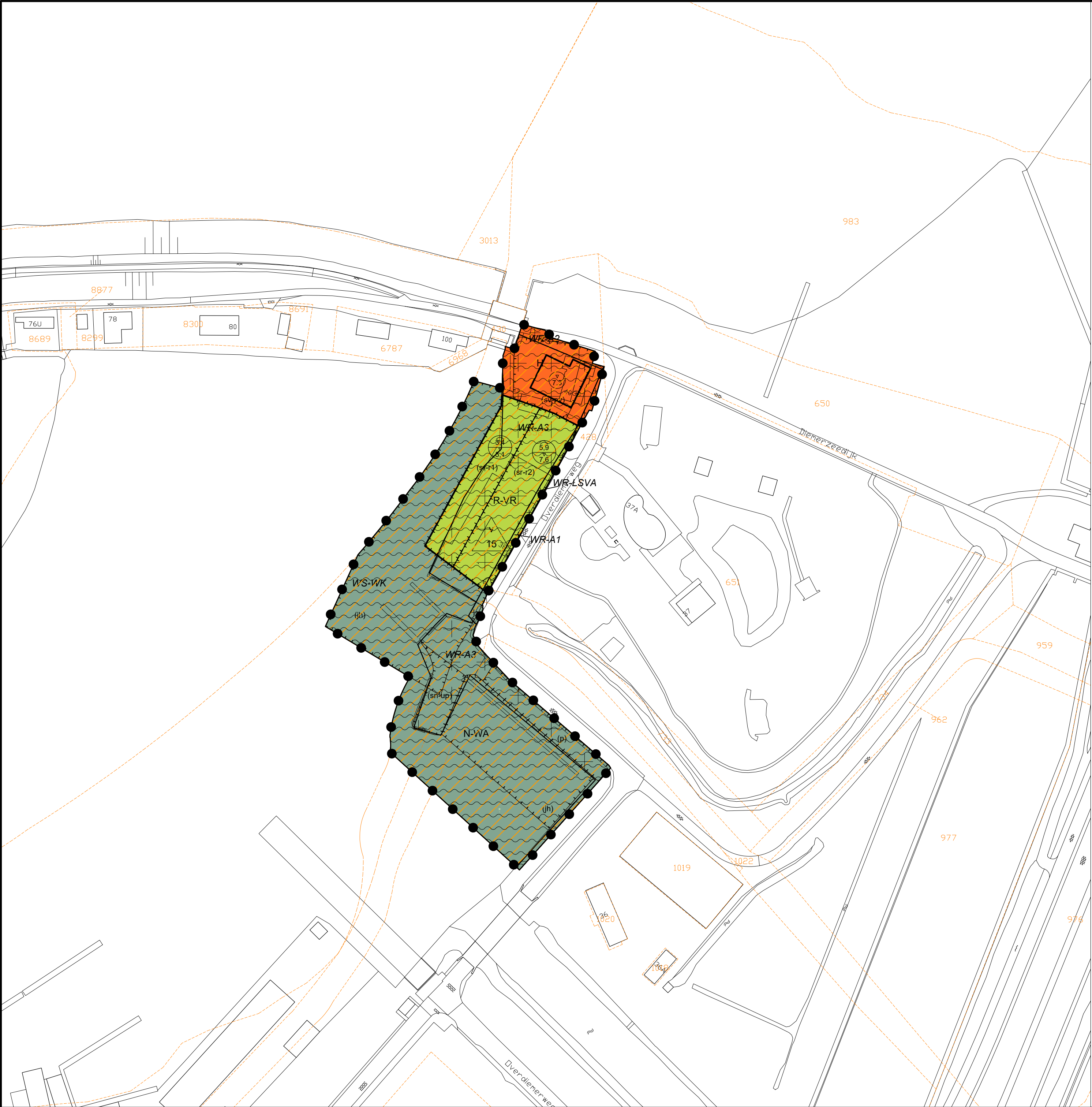




Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

- H Horeca
- N-WA Natuur - Water
- R-VR Recreatie - Verblijfsrecreatie

Dubbelbestemmingen

- WR-A1 Waarde - Archeologie 1
- WR-A2 Waarde - Archeologie 2
- WR-A3 Waarde - Archeologie 3
- WR-LSVA Waarde - Landschap-Stelling van Amsterdam
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

geluidzone - industrie

Funcitieaanduidingen

- (jh) jachthaven
- (p) parkeerterrein
- (sn-up) specifieke vorm van natuur - uitzichtpunt
- (sr-r1) specifieke vorm van recreatie - rij 1
- (sr-r2) specifieke vorm van recreatie - rij 2
- (sv-pv) specifieke vorm van verkeer - parkeervoorziening

Bouwvlakken

bouwvlak

Maatvoeringen

- 15 maximum aantal recreatiewoningen
- 7,3 maximum bouwhoogte (m)
- 5,9 maximum goothoogte (m)
- 7,6 maximum bouwhoogte (m)

VERKLARINGEN

bestaande bebouwing, kadastrale- en topografische gegevens

BGT/BRK12 oktober 2021

Concept

OVERLEG	
TERINZAGELEGGING	
ONTWERP	
VASTGESTELD	
GEWIJZIGD	
DATUM PLOT	23-1-2023
USER	Glabobson

Gemeente Diemen

Bestemmingsplan

Overdiemerweg 38-40

IDN

WERKNR. 621.146.80

SCHAAL 1:1000

DATUM januari 2023

GETEKEND gj



NL.IMRO

FORMAAT A2

PROJECTMAP

J:\621146803 Projectresultaat\verbeelding\dwg

BESTAND

RO-BP-62114680-VB-C10.dwg

BLAD

KuiperCompagnons

Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw, Architectuur, Landschap BV

City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscape

Postadres: Postbus 13042 3004 HA Rotterdam

Bezoekadres: Van Nelleweg 3042 3044 BC Rotterdam

Telefoon: 010 433 00 99

E-mail: kuiper@kuiper.nl

Internet: www.kuiper.nl

