

Onderwerp: Uitspraak Rechtbank Amsterdam inzake TIW-Survivors
Datum: 18 maart 2021

Zoals wij u eerder meldden heeft honkbalclub TIW-Survivors een rechtszaak tegen de gemeente aangespannen. Daarmee verzette de club zich tegen de opzegging van de huur- en gebruiksovereenkomst van respectievelijk het verenigingsgebouw en de velden op sportpark De Diemen. Die opzegging had de gemeente gedaan om een begin te kunnen maken met de herinrichting van het sportpark om zo extra ruimte te maken voor twee hockeyvelden, een voetbalveld, een handbalveld en een beachveld. Op 11 maart 2021 deed de Rechtbank Amsterdam uitspraak in deze zaak. Met dit memo informeren wij u over de uitkomst van deze zaak.

Het verzoek van TIW-Survivors tot verlenging van de ontruimingstermijn is door de kantonrechter op alle punten afgewezen. De honkbalclub is tevens veroordeeld tot betaling van de proceskosten van de gemeente. De opzeggingen van velden (per 1 november 2020) en van het verenigingsgebouw (per 1 januari 2021) en de aangezegde ontruiming blijven daarmee staan.

De handelwijze van de gemeente blijft bij de kantonrechter in juridische zin duidelijk overeind. Vervolgens maakt de rechtbank een belangenafweging: "De gemeente heeft als taak de schaarse ruimte die voor sportverenigingen beschikbaar is eerlijk te verdelen. Niet in geschil is dat er in de gemeente Diemen een grote behoefte bestaat aan sportvelden voor onder meer voetbal en hockey. De gemeente dient zich de belangen van die vele andere sportbeoefenaars mede aan te trekken en die belangen wegen zwaar. Verlenging van de ontruimingstermijn zou betekenen dat de gemeente niet met de herinrichting van de sportvelden kan aanvangen zodat de velden niet bij aanvang van het seizoen 2021-2022 ten behoeve van andere sportclubs in gebruik genomen kunnen worden."

De rechtbank woog ook mee dat aan TIW-Survivors de mogelijkheid is geboden om te verhuizen naar sportpark Middenmeer te Amsterdam, in de nabijheid van haar huidige locatie, alwaar zij sportvelden en een verenigingsgebouw kan delen met de daar reeds gevestigde vereniging OVVO. "Ook als de locatie op het sportpark Middenmeer per saldo nadeliger is dan de huidige locatie, rechtvaardigt dat niet de conclusie dat de belangen voor TIW bij voortgezet gebruik zwaarder wegen dan de belangen van de gemeente bij onmiddellijke ontruiming. Daarbij overweegt de kantonrechter dat de gemeente al enige jaren met TIW in gesprek is over de noodzaak van de herinrichting van sportpark De Diemen en de daarmee gepaard gaande verhuizing van de honkbalvereniging, TIW haar verenigingsactiviteiten, al dan niet in aangepaste vorm, kan blijven uitoefenen op een andere locatie, terwijl een groot aantal andere sporters voor het beoefenen van hun sport van een spoedige herinrichting van het sportpark afhankelijk is."

De advocaten van de gemeente achten hoger beroep tegen de uitspraak van de kantonrechter niet realistisch. Daarmee zorgt de uitspraak voor duidelijkheid en dat is goed nieuws voor de vele hockeyers, voetballers en handballers in Diemen die nu (extra)

sportgelegenheid geboden kunnen worden door het sportpark anders in te richten. Tegelijkertijd is het voor TIW-Survivors een bittere pil dat de rechtbank nu heeft bevestigd dat zij moeten vertrekken.

Het is nu aan TIW-Survivors om met OVVO en de gemeente Amsterdam afspraken te maken over de verhuizing en het gebruik van de speelvelden. De gemeente Diemen wil op korte termijn met TIW-Survivors in gesprek over de wijze waarop de gemeente die verhuizing kan faciliteren.

Ondertussen gaat de gemeente aan de slag om het sportpark opnieuw in te richten en klaar te maken voor de hockeyers, voetballers en handballers die er zullen gaan spelen. De planning is dat het sportpark bij het begin van het seizoen 2021-2022 gereed is voor de nieuwe bespelers.

Ligt aan de informatie een collegebesluit ten grondslag?

Neen.