

Reactienota voorlopig ontwerp voormalig Ketenpark d.d. 12 mei 2022

R = reactie omwonenden

A = antwoord gemeente

Wat vindt u goed aan het voorlopig ontwerp?

1. R Fijn dat er groen bijkomt

2. R De vlonder

3. R De ontmoetingsplek

Wat kan er anders aan het voorlopig ontwerp?

1. R Aandacht voor zwerfafval bij vlonder.

A In overleg met onze afdeling beheer wordt bekeken of bij de vlonder een prullenbak geplaatst kan worden. Een buurtinitiatief voor het opruimen van zwerfafval kan uiteraard altijd vanuit bewoners worden gestart.

2. R Verzoek tot verplaatsing picknick tafel in verband met mogelijke overlast. Picknick tafel staat nu dicht bij woning.

A De picknicktafel is meer richting de dijk verplaatst, verder van de woningen.

3. R Aandacht voor bevorderen van biodiversiteit.

A In het ontwerp wordt op verschillende manieren biodiversiteit bevorderd. Ten eerste wordt er een bloemrijk grasmengsel toegevoegd aan de gehele dijkzone. Hier hebben bijen en verschillende andere insecten profijt van. Daarnaast worden ook bomen en heesters toegevoegd. Bij het uitkiezen van soorten is rekening gehouden met het bevorderen van biodiversiteit. Er worden inheemse soorten (de eik en de els) gebruikt die waardevol zijn voor dieren. Als meerstammige heesters zijn het krentenboompje en de vogelkers uitgekozen. Deze soorten hebben beide bloesem in de lente waar insecten op af komen en bessen in de herfst waar vogels van kunnen eten.

4. R Bewoners uitten hun zorg over mogelijk toenemende drukte bij Jaagpad door ommetje door het toevoegen van een voetpad en trap naar de dijk.

A Het wandelpad en de trap naar de dijk is met name bedoeld om de wijk in contact te brengen met de dijk. De primaire doelgroep is de wijkbewoners. De verwachting is niet dat dit pad veelvuldig door inwoners uit andere wijken gebruikt gaat worden.

5. R Verzoek tot groenstrook tussen appartementengebouw en voetpad.

A Het voetpad langs het appartementengebouw heeft een praktische functie voor de parkeerplaatsen. Wandelen in het groen kan aan de overkant op de dijk.

Wat mist u nog in het voorlopig ontwerp?

1. R Wordt de ijsbaan afgeschermd voor honden en recreanten? In verband met oeverwaluwendwand en broedende vogels.

A De vlonder komt een stuk hoger te liggen dan de ijsbaan en er ligt een sloot tussen de vlonder en de ijsbaan. Hiermee is de ijsbaan voldoende afgeschermd.

2. R Wordt er een andere oplossing gekozen dan een verkeersdrempel in Sportlaan?

A Om de veiligheid hier te waarborgen is er verkeerskundig geen andere oplossing dan een verkeersdrempel op deze locatie. De situatie wordt, behalve een kleine verschuiving van de drempel richting het fietspad, dan ook niet gewijzigd. Wij hopen dat hiermee de door u aangegeven trillingsoverlast minder wordt. Zoals al eerder door ons aangegeven verwachten wij geen schade aan woningen omdat de heipalen gefundeerd zijn op de 2e zandlaag.

3.	R	Komt er verlichting?
	A	Er komt geen verlichting op de dijk in verband met flora en fauna, maar wel langs de Sportlaan, net zoals in de huidige situatie.
4.	R	Wordt er fitness apparatuur geplaatst?
	A	Nee, er is in de buurt, bij het Sportpark, fitnessapparatuur geplaatst.
<i>Opmerkingen naar aanleiding van het schetsontwerp en de bewonersbrief november 2021</i>		
1.	R	Verzoek om op de plaats van het huidige ketenterrein zoveel mogelijk bomen en andere hoge begroeiing te plaatsen. Hierdoor zullen de bewoners van onze flat minder geluidsoverlast hebben van het verkeer op de Muiderstraatweg en zal deze drukke weg ook deels aan het zicht worden onttrokken.
	A	De uitnodigende entree van Plantage de Sniep wil de gemeente vanuit stedenbouwkundig en landschappelijk oogpunt niet dichtzetten met hoge beplanting. De visie vanuit de omgevingsvisie is dat het landschap toegankelijker moet worden voor bewoners en juist open en aantrekkelijk moet zijn. Om die redenen dus niet dichtzetten met hoge beplanting. Wel worden er bomen en veel groen toegevoegd.
2.	R	Is er gekeken naar de mogelijkheid om hier een voedselbos te realiseren?
	A	De gemeente heeft voor andere plekken in Diemen ideeën voor een voedselbos. Daarnaast wil de gemeente de uitnodigende entree van Plantage de Sniep vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet dichtzetten met hoge beplanting.
3.	R	Het verzoek om de Sportlaan te verleggen. De huidige Sportlaan is erg druk met auto's en het is een enorme racebaan. Er rijdt hier zeer veel verkeer en men rijdt hier erg hard.
	A	De Sportlaan behoort tot de structuur van de opzet van de wijk en omliggende wegen. Daarom is het verleggen van de Sportlaan praktisch, verkeerstechnisch, financieel en landschappelijk niet mogelijk. In het verlengde van het Jaagpad wordt een drempel aangelegd waardoor de snelheid beperkt wordt.
4.	R	Ik verzoek u dat te heroverwegen die ruimte (volledig geasfalteerd) zo te laten en daar parkeerplekken te realiseren. De parkeerplekken tegenover onze balkons kunnen dan vervallen. Daarvoor in de plaats kan dan de groene invulling komen.
	A	Het voorstel om in de parkeervakken tegenover de balkons groen te realiseren is verwerkt in het voorlopig ontwerp. Verder is de keetlocatie reeds opgeruimd, hier komt groen voor terug.