

Onderwerp:

Datum: 10 januari 2023
Portefeuillehouder: J. Prins
Team: Ruimtelijk Beleid
Steller: P.H.J. van de Mortel
+31 203144771
Peter.van.de.Mortel@diemen.nl

Wat is de voorgeschiedenis en de concrete aanleiding van de informatie?

Voorgeschiedenis

Het elektriciteitsnet in Amsterdam en omgeving moet de komende jaren aanzienlijk worden verzwaaard door de toename van de vraag naar elektriciteit en ook de opwek van elektriciteit. Dit vraagt ingrijpende aanpassingen aan het elektriciteitsnet. Hoe, waar en wanneer de aanpassingen kunnen plaatsvinden staat beschreven in het Ontwikkelingskader Elektriciteitsvoorzieningen Amsterdam 2035 (zie bijlage 1).

Het Ontwikkelingskader bevat onder andere een zoekgebied voor een nieuw onderstation van Liander in de omgeving van de D-buurt in Amsterdam Zuidoost. Voor dit zoekgebied worden twee onbebouwde percelen in Diemen aan de westkant en oostkant van de aansluiting Gooiseweg/ Daalwijkdreef als kansrijke locatie genoemd, zie de afbeelding hieronder.



Concrete aanleiding

Door Liander is een principeverzoek ingediend waarin om medewerking wordt gevraagd aan de uitbreiding van het elektriciteitsnet en aan een bestemmingswijziging t.b.v. een nieuw onderstation (zie bijlage 2). Als de gemeente bereid is tot medewerking zal Liander een haalbaarheidsstudie starten. Op basis van dit onderzoek kan worden bepaald of een onderstation goed inpasbaar is en welke locatie in Diemen daarbij de voorkeur heeft.

Ligt aan de informatie een collegebesluit ten grondslag?

Ja, datum: 10 januari 2023.

Samenvatting

Inhoud van het voorstel

In het principeverzoek van Liander wordt een toelichting gegeven op de noodzaak van nieuwe onderstations en op de geselecteerde locaties in Zuidoost en Diemen (Liander gebruikt in het verzoek de term transformatorstation i.p.v. onderstation).

Ook wordt aangegeven wat ongeveer de omvang zal zijn van het gebouw en het terrein. Het gaat om een gebouw van circa 18 bij 58 meter met een hoogte van 4 tot 6 meter. Voor het terrein (inclusief gebouw) is ongeveer 3.100 m² nodig.

Het college heeft besloten om Liander te berichten dat het college bereid is om medewerking te verlenen aan een haalbaarheidsstudie naar de realisatie van een onderstation met bijbehorende kabeltracés op één van beide percelen in de lussen van de aansluiting Gooiseweg/Daalwijkdreef.

Het college is bereid om in vervolg daarop een voorstel tot het starten van de noodzakelijke planologische procedure voor te leggen aan de gemeenteraad indien uit de haalbaarheidsstudie blijkt dat de realisatie van het onderstation met bijbehorende kabeltracés mogelijk is op een wijze die past binnen de wensen en ambities van de gemeente Diemen voor de ontwikkeling van de zone langs de Gooiseweg, de woningbouw in Holland Park en het kantorengedebiet Bergwijkpark.

Het is daarom van belang dat de haalbaarheidsstudie een goed beeld oplevert van de ruimtelijke/ stedenbouwkundige/verkeerskundige inpassing, de omgevingseffecten (geluid, externe veiligheid, water, natuur), de beperkingen voor de omgeving en de beperkingen voor eventuele toekomstige ontwikkelingen.

De gemeenteraad zal hier uiteindelijk een besluit over moeten nemen vanwege de noodzakelijke wijziging van het bestemmingsplan. Het besluit dat het college nu heeft genomen heeft daarom ook nog geen juridische gevolgen.

Gelet op alle andere ambities op het gebied van duurzaamheid en ruimtelijke ontwikkeling in dit deel van Diemen is ook aangegeven dat hooguit één van beide percelen in Diemen in aanmerking komt voor de vestiging van een onderstation.

In de vergadering van de Commissie Ruimte op 7 februari zal een toelichting worden gegeven op de ontwikkelingen op het gebied van de energie-infrastructuur.

Ter inzage in iBabs

1. Ontwikkelingskader Elektriciteitsvoorzieningen Amsterdam 2035 (februari 2022)
2. Principeverzoek nieuwbouw transformatorstation Liander d.d. 22-11-2022

- EINDE -