

Bestuursvoorstel

Onderwerp: Verkeersontsluiting Plantage de Sniep Noord

Afdeling: RO

Datum:

9 oktober 2018

Steller: Linda Kleijbeuker

Toestelnr.

+31 203144766

Portefeuillehouder: A.J.M. Scholten

Besluitvormingsproces:

☐ Presidium
☐ Ondernemingsraad

Samenvatting:

Tijdens de behandeling van de raadsvoordracht m.b.t. de verkeersontsluiting van Plantage de Sniep Noord heeft de gemeenteraad geen keuze kunnen maken, is de eerdere motie uit 2016 herbevestigd en is een motie aangenomen m.b.t. het realiseren van een heldere afbakening tussen de speelterreinen enerzijds en wegen en/of fietspaden anderzijds.

Voorgesteld wordt dat het College nu haar bevoegdheid uitoefent, de motie deels overneemt en deels naast zich neer legt en een besluit neemt. Op basis van dit besluit kan de inrichting van Het Pontveer en De Wissel worden ontworpen en uitgevoerd.

Zodra de woningen in dit gebied (deelplannen C2, D en M&T) opgeleverd zijn en de bewoners bekend zijn, zal opnieuw bekeken worden of De Trekschuit alsnog wordt opengesteld voor gemotoriseerd verkeer vanaf de zuidzijde. Dit zal naar verwachting over ca. 2 jaar zijn.

Gevraagde beslissing:

1. De verkeersontsluiting van Plantage de Sniep Noord te handhaven conform de vigerende verkeersbesluiten m.u.v. van De Trekschuit die voorlopig vanaf de zuidzijde (voorbij de parkeervakken) afgesloten blijft voor gemotoriseerd verkeer.
2. Het nemen van het verkeersbesluit voor de (voorlopige) wegafsluiting van De Trekschuit ter hoogte van het Jaagpad voor gemotoriseerd verkeer voor de periode tot 2021.
3. De gemeenteraad hierover te informeren.

Besluitnummer :

Datum vergadering:

Besluit:

Relevante achtergrondinformatie

Voorgeschiedenis

In april 2016 is een voorlopig verkeerstechnisch ontwerp van de Oost-West as ter instemming voorgelegd aan de gemeenteraad. Belangrijke wijziging in dit ontwerp en besluit was dat het zuidelijk deel van Het Tolhek niet langer als buurtweg wordt opengesteld voor autoverkeer. Dit wegvak wordt aangewezen als fietspad in de route naar de nieuwe basisschool De Kersenboom.

Bij de behandeling van deze voordracht is in de gemeenteraad de eerste discussie geweest over de veiligheid op de speelvelden in het geval De Trekschuit open wordt gesteld voor gemotoriseerd verkeer. Op dat moment was er overigens geen sprake van feitelijke openstelling. In de discussie mengden zich de bewoners van De Wissel (toen 10 woningen). Zij stelden dat het afsluiten van hun straat, aan de rand van de speelvelden, ook van belang was voor de veiligheid op de speelvelden.

Deze Raadsbehandeling in april 2016 resulteerde in een motie met een verzoek aan het College van B&W om De Trekschuit en De Wissel voorlopig niet toegankelijk te maken voor autoverkeer vanuit de zuidzijde, maar indien dit alsnog wel noodzakelijk is, vanwege spreiding van het verkeer, dan moet dit eenvoudig mogelijk te maken zijn en moet daartoe een voorstel worden voorgelegd aan de Gemeenteraad.

Hoewel het nemen van verkeersbesluiten een bevoegdheid is van het College heeft het College toen als handreiking aangegeven dat het kon leven met deze motie onder de conditie dat op het moment dat de nieuwe woningen aan De Wissel worden opgeleverd De Wissel sowieso open gaat, hetzij in één richting hetzij in beide richtingen. Die conditie is door de indiener van de motie (dhr. Jägers van de VVD) beaamd en door de Raad niet weersproken.

Na behandeling van het verkeerstechnische ontwerp de Oost-west as zijn de in 2009 en 2012 genomen verkeersbesluiten – waarin de wegen in Plantage de Sniep Noord en Zuid zijn aangewezen als 30 km-wegen en waarin de voorrang wordt geregeld op de aansluitingen met de Muiderstraatweg – in 2017 aangevuld met een nieuw verkeersbesluit op basis van het nieuwe verkeersontwerp voor de Oost-West as. In deze verkeersbesluiten zijn alle wegen tussen Kriekenoord en de Muiderstraatweg opengesteld voor autoverkeer in twee richtingen m.u.v. het zuidelijk deel van Het Tolhek dat fietspad wordt. N.a.v. deze motie is dus tot op heden geen uitvoering gegeven aan het openstellen van De Wissel en De Trekschuit voor autoverkeer vanuit de zuidzijde.

Daar de woningbouw op Plantage de Sniep en de herinrichting van de Oost-West as inmiddels in een vergevorderd stadium zijn en de inrichting van de openbare ruimte in de wijk ook grotendeels bekend is, is het ten behoeve van de aanleg van de openbare ruimte, direct aansluitend op de oplevering van de woningen, noodzakelijk dat er duidelijkheid komt over de gewenste verkeersontsluiting.

In de informatieve gemeenteraadsvergadering van 21 juni jl. is daarom de verkeersontsluiting van Plantage de Sniep Noord behandeld. Voorgesteld werd de verkeersontsluiting van Plantage de Sniep Noord te handhaven conform de vigerende verkeersbesluiten. D.w.z. dat op alle wegen in dit 30 km-gebied tussen de Muiderstraatweg en Kriekenoord gemotoriseerd verkeer in twee richtingen wordt toegestaan met uitzondering van het zuidelijk deel van Het Tolhek dat fietspad wordt.

Concrete aanleiding

Tijdens de behandeling van de raadsvoordracht op 21 juni jl. m.b.t. de verkeersontsluiting van Plantage de Sniep Noord ontstond discussie en werd door omwonenden ingesproken. Uiteindelijk is het voorstel verworpen, is een amendement van GroenLinks en CDA verworpen, is de eerdere motie uit 2016 herbevestigd en is een motie aangenomen, waarin het college wordt verzocht de randen van de speelterreinen zodanig in te richten dat er een heldere afbakening komt tussen de speelterreinen enerzijds en wegen en/of fietspaden anderzijds (zie bijlagen).

Toelichting

Inhoud van het voorstel

In de behandeling op 21 juni 2018 heeft de Raad geen keuze kunnen maken. Verwacht mag worden dat in een volgende behandeling in de Raad nog steeds geen keuze kan worden gemaakt. Voorgesteld wordt dat het College nu haar bevoegdheid uitoefent, de motie deels overneemt en deels naast zich neer legt en een besluit neemt. Op basis van dit besluit kan de inrichting van Het Pontveer en De Wissel worden ontworpen en uitgevoerd.

Voorgesteld wordt De Wissel conform de eerder gestelde conditie open te stellen voor autoverkeer. Voor de bereikbaarheid van de woningen alhier en de bijbehorende parkeerplaatsen, waaronder een stallingsgarage (met 50 parkeerplaatsen), is het openstellen in 2-richtingen voor autoverkeer wenselijk. Verder wordt voorgesteld De Trekschuit vooralsnog dicht te laten voor gemotoriseerd verkeer vanaf de zuidzijde. Zodra de woningen in dit gebied (deelplannen C2 en D, N en M&T) opgeleverd zijn en de bewoners bekend zijn, zal opnieuw bekeken worden of De Trekschuit alsnog wordt opengesteld voor gemotoriseerd verkeer. Dit zal naar verwachting over ca. 2 jaar zijn. Tot die tijd wordt De Trekschuit vanaf de zuidzijde niet toegankelijk gemaakt voor autoverkeer. Alleen de alhier gelegen langspaarplaatsen worden bereikbaar. Deze parkeerplaatsen zijn voor nu noodzakelijk om aan de parkeerbalans te voldoen. De precieze vormgeving van de afsluiting inclusief bebording is afgestemd met de hulpdiensten via de Verkeerscommissie.

Zodra de parkeerplaatsen aan het begin van de Sportlaan gerealiseerd zijn, zouden de parkeerplaatsen aan de zuidzijde van De Trekschuit in theorie kunnen vervallen. Op deze locatie staan nu nog bouwketen. Deze worden gebruikt voor de werkzaamheden op Plantage de Sniep en de Oost-West As. Zodra deze werkzaamheden zijn afgerond – naar verwachting binnen enkele jaren – kan het terrein haar definitieve invulling krijgen met de parkeerplaatsen (6 in totaal).

Argumenten en keuzemogelijkheden

De kaders voor de ontwikkeling van de wijk Plantage de Sniep zijn destijds door de gemeenteraad vastgelegd. Het College van B&W voert uit binnen de door de Gemeenteraad gestelde kaders. Het nemen van de betreffende verkeersbesluiten is een collegebevoegdheid. De verkeersbesluiten geven volledig invulling aan het door de gemeenteraad vastgestelde stedenbouwkundige kader. Indertijd is het College helder geweest dat zij een zo eerlijk mogelijke verdeling van het verkeer op Plantage de Sniep nastreeft en dat zij ook met verkeer op De Wissel en De Trekschuit de veiligheid op de speelvelden veilig achtte.

In feite zijn er 3 keuzes mogelijk:

1. De Trekschuit en De Wissel open
2. Eénrichting verkeer in zowel De Trekschuit al De Wissel
3. De Trekschuit vooralsnog dicht

De eerste optie is verkeerstechnisch gezien de beste en kent ook een positief oordeel van de verkeerscommissie. Hiermee wordt echter niet tegemoet gekomen aan het gevoel in de Raad en de beleving van veiligheid onder de huidige bewoners.

De tweede optie heeft als nadeel dat De Trekschuit zwaarder belast wordt dan in de eerste optie. Daarmee wordt in ieder geval niet tegemoet gekomen aan de wensen van een aantal bewoners voor een “veilig speelveld”. En daar was de discussie in 2016 om begonnen.

De derde optie komt voorlopig tegemoet aan de door een aantal bewoners geuite wens. Het leidt daarentegen tot een iets grotere verkeersbelasting op De Wissel. Dit leidt waarschijnlijk tot weerstand vanuit die straat. Hier zijn momenteel aan de westzijde de woningen en de stallingsgarage in aanbouw.

Deze derde optie houdt ook in dat er nog een moment moet komen voor een definitieve keuze. De keuze zou dan logischerwijs gemaakt kunnen worden op het moment dat de wijk volledig bewoond is. Hiermee wordt dan ook tegemoet gekomen aan de onlangs indiende petitie van toekomstige bewoners, die juist pleiten voor een eerlijkere verdeling van het verkeer af te zien van het sluiten van zijstraten (bijgevoegd).

De definitieve keuze hangt af van de ontwikkeling van de verkeersbelasting op de overige wegen in Plantage de Sniep. Op dat moment – naar verwachting over ca. 2 jaar – kan dan ook invulling worden gegeven aan de motie, waarin het college wordt verzocht de randen van de speelterreinen zodanig in te richten dat er een heldere afbakening komt tussen de speelterreinen enerzijds en/of fietspaden anderzijds. Dan gaan we ook de gesprekken voeren over de inrichting van het speelveld.

Gevolgen en risico's

Financieel

Voor dit moment heeft het besluit geen grote financiële gevolgen. Er moeten enkele maatregelen genomen worden die in financiële zin beperkt zijn. Op het moment dat er een definitieve keuze moet worden gemaakt, waarbij ook de inrichting van het speelveld aan de orde zal komen, is met de (eventuele) financiële consequenties hiervan geen rekening gehouden in de grondexploitatie van het project Plantage de Sniep.

Van/ Naar	Kostenplaats	Grootboek	Project	Object	Bedrag (inclusief niet te verrekenen BTW)	Incidenteel of Structureel	Begrotingsjaar

Juridisch

Het (voorlopig) afsluiten van De Trekschuit voor gemotoriseerd verkeer voor de periode tot 2021 dient te gebeuren door middel van een verkeersbesluit. Tegen het verkeersbesluit kan door de belanghebbenden bezwaar gemaakt worden.

Informatiekundig

N.v.t.

Duurzaamheid

N.v.t.

Andere risico's

Wat merkt de burger, een bedrijf of instelling van de te nemen beslissing?

Adviesraden

De verkeerscommissie is geconsulteerd en kan zich vinden in de wijze waarop de afsluiting van De Trekschuit wordt vormgegeven.

Opmerkingen over de aanpak / het vervolgproces na de gevraagde beslissing

Communicatie

De omwonenden worden over het besluit geïnformeerd.

Projectmatig

N.v.t.

- EINDE -