

Onderwerp: Schetsontwerp Natuurpark Spoorzicht
Datum: 19 april 2024
Portefeuillehouder: Matthijs van den Berg
Team: Infra
Steller: Jeroen Drost

Wat is de voorgeschiedenis en de concrete aanleiding van de informatie?

Voorgeschiedenis

Begin 2023 is de Spooronderdoorgang Ouddiemerlaan in gebruik genomen. In de komende periode richten we de stationsomgeving opnieuw in. We werken aan zeven projecten, waarvan de ontwikkeling van Natuurpark Spoorzicht er één is.

Van 1969 tot 1990 was park Spoorzicht in gebruik als sportpark voor de voetbal- en honk- en softbalvereniging. In 1991 is regulier onderhoud volledig gestopt. Al na één tot twee jaar ontkiemde de eerste spontane houtige begroeiing. In 1999 is door de werkgroep Spoorzicht een start gemaakt om het beginnende moerasbos toegankelijk te houden en te beheren.

Mede door de werkzaamheden van de werkgroep Spoorzicht en de spontane natuurontwikkelingen heeft het voormalige sportpark zich in de loop der jaren ontwikkeld tot een natuurpark met specifieke en waardevolle natuurwaarden. Het natuurpark heeft in de huidige opzet een grote waarde binnen de gemeente. Openbaar groen en natuur is van groot belang in een stedelijke omgeving. Ook heeft het huidige natuurpark een belangrijke functie ten aanzien van het tegengaan van wateroverlast en hittestress.

Naar verwachting zal de activiteit van de werkgroep in de loop der jaren verminderen. De werkgroep wordt steeds kleiner en de overgebleven leden zijn fysiek steeds minder goed in staat om het werk uit te voeren. Daardoor zal het terrein minder toegankelijk worden. Om voorgaande punten voor de toekomst veilig te stellen, zijn we van plan om Natuurpark Spoorzicht verder te ontwikkelen. Begin 2022 is door het college een projectplan vastgesteld met daarin een aantal randvoorwaarden. Bij de verdere ontwikkeling van Natuurpark Spoorzicht streven we de onderstaande doelstellingen na:

- a. Vergroten van de natuurwaarde;
- b. Vergroten van de recreatiewaarde;
- c. Realiseren van een natuurlijke spelaanleiding.

In de afgelopen periode hebben we bij omwonenden en gebruikers onderzocht welke wensen zij hebben voor het gebied.

Concrete aanleiding

Op basis van de uitkomsten van de enquête en een werksessie met de werkgroep Spoorzicht, hebben we een schetsontwerp voor het gebied gemaakt. Dat ontwerp kunnen we nu presenteren aan omwonenden en gebruikers.

Ligt aan de informatie een collegebesluit ten grondslag?

Ja, datum: 16 april 2024.

Samenvatting

Het uitgangspunt van het schetsontwerp is om de doelstellingen te behalen met minimale ingrepen in de bestaande natuur. Dat noemen we 'ecologische acupunctuur'. Natuur is leidend, recreatie volgend. We vergroten de natuurwaarde door het maken van broeihopen voor ringslangen, het uitdiepen en open maken van poelen en het inrichten van een rustgebied voor dieren. Zo ontstaat een gevarieerder landschap, wat goed is voor de biodiversiteit. We vergroten de recreatiewaarde door een aantal paden op te hogen, een rolstoeltoegankelijk vlonderpad te maken en een extra entree aan de zuidoostkant

van het park aan te leggen. We leggen ook een natuurlijke speelplek aan voor kleine kinderen en een klimbos voor grotere kinderen.

In het schetsontwerp is geen verbinding met het wandellandschap langs de Oosterringdijk opgenomen. Dit was wel een ambitie in de omgevingsvisie, maar blijkt op dit moment niet haalbaar. We moeten het waterpeil verlagen om een pad aan te leggen dat langs het water onder het spoor doorloopt. Maar het verlagen van het waterpeil leidt tot verzakking van de bovenliggende sporen. Het kost veel geld om die sporen te stabiliseren.

In de komende periode kunnen mensen reageren op het schetsontwerp. Daarna gaan we het voorlopig ontwerp maken. We verwachten dat we het voorlopig ontwerp in de zomer van 2024 kunnen vaststellen. De planning voor de uitvoering is heel sterk seizoensafhankelijk: in de zomer mag er veel niet (in verband met flora- en faunawetgeving) en in de winter kan er veel niet (in verband met drassige ondergrond). We verwachten in het voorjaar van 2025 te beginnen met de uitvoering en werken dan in verschillende fases met een aantal tussenpozen. We verwachten dat begin 2026 alles klaar is.

Ter inzage in iBabs

- Bijlage 1: Schetsontwerp Natuurpark Spoorzicht
- Bijlage 2: Ontwerpboekje behorende bij het schetsontwerp Natuurpark Spoorzicht

- EINDE -