

WET GELUIDHINDER

besluit hogere grenswaarden

1. Gegevens verzoeker

Naam : Gemeente Diemen
Adres : D.J. den Hartoglaan 1
Postcode : 1111 ZB
Plaats : Diemen
Telefoon : 020 3144888
Fax : n.v.t.
contactpersoon : Dhr. K. Troost

kenmerk besluit : 2021-082694
datum besluit : 14 september 2021

2. Rechtsgrond(en)

artikel(en) Wgh : art. 83, 1^o lid, WGH: nieuwe woningen (gezoneerde wegen)

3. Bouw- en bestemmingsplannen

geldend bestemmingsplan : Chw Bestemmingsplan Holland Park West 27-08-2020
vastgesteld bestemmingsplan : Chw Bestemmingsplan Holland Park West 27-08-2020
ontwerpbestemmingsplan :
bouwplan :

4. Korte omschrijving besluit

aantal en soort objecten : Op de locatie fase 1 bestaat het voornemen om 106 nieuwe woningen te realiseren.

Woningen zijn op grond van de Wet geluidhinder (Wgh) geluidgevoelige functies waarvoor, indien deze gelegen zijn binnen de geluidzone van een weg, akoestisch onderzoek uitgevoerd moet worden.

ligging (bijv. straat of plangebied) : Fase 1 bestaat uit de locatie direct ten westen van de Bergwijkdreef en ten noorden van het Zilvermeeuwpad te Diemen.

Besluit hogere grenswaarden fase 1 Holland Park West d.d.

industrieterrein(en)	:	n.v.t.
weg(en) binnenstedelijk gebied	:	
weg(en) buitenstedelijk gebied	:	Gooiseweg
spoorweg(en)	:	

5. Ontwerpbesluit

terinzagelegging van/tot	:	n.v.t.
datum openbare zitting	:	
opmerkingen/bedenkingen (aantal)	:	

6. Korte omschrijving van

de redenen die aan het besluit ten grondslag liggen	:	<p>In het kader van het Chw-bestemmingsplan Holland Park West zijn hogere waarden vastgesteld, waarvan fase 1 een onderdeel uitmaakt. Uit het akoestisch advies voor fase 1 volgt dat er nieuwe hogere waarden nodig zijn.</p> <p>Voor fase 1 is het akoestisch onderzoek uitgevoerd op basis van de Standaard Rekenmethode II (SRM I) uit het Reken- en Meetvoorschrift Geluidhinder 2012.</p> <p>Uit dit onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde als gevolg van het wegverkeer op de Gooiseweg wordt overschreden.</p> <p>Voor 2 woningen wordt een hogere waarde ter hoogte van 51 dB aangevraagd.</p>
de maatregelen die worden getroffen om de verzochte waarde te waarborgen	:	<p>Uit de toetsing aan het gemeentelijk geluidbeleid (bron: Notitie 'Xplore Diemen, toelichting geluidmaatregelen, d.d. 20 juli 2020, Buro Bouwfysica') blijkt dat op deze 2 woningen aanvullende maatregelen nodig zijn om te voorzien in een geluidluwe gevel en een individuele geluidluwe buitenruimte.</p>
de mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen tot een lagere waarde dan verzocht en de kosten daarvan	:	n.v.t.
de aard en kosten van de gevelmaatregelen	:	n.v.t.
de cumulatie	:	<p>Het bouwplan voldoet aan de gecumuleerde geluidbelasting, zoals opgenomen in het akoestisch onderzoek Holland Park West.</p>

7. Bijlagen

de hogere
grenswaarden

Locatie	Aantal woningen	Ontheffingswaarde	Bron
Bouwblok Q	2	51 dB	Gooiseweg

het akoestisch
onderzoek : Rho adviseurs, Diemen - Akoestisch onderzoek Holland Park West, d.d. 18-05-2020.
Rho adviseurs, Memo - Advies geluid fase 1, d.d. 16-04-2021.

de kaart(en) ex
artikel 5.4 lid 2 : Zie figuur 1 Besluit hogere waarde

Besluit geluidhinder
2012

de tekening(en) : n.v.t.

van de
geluidsmaatregelen

het inspraakrapport : n.v.t.

verklaring : n.v.t.

beschikbaarheid

financiële middelen

voor maatregelen

overige, te weten : n.v.t.

8. Ondertekening

Burgemeester en wethouders hebben besloten de in de bij dit besluit opgenomen hogere grenswaarde(n) als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

Kenmerk besluit : 2021-082694

Datum : 14 september 2021

Burgemeester en wethouders van Diemen,
de secretaris a.i.,

de burgemeester,



T. Kemper



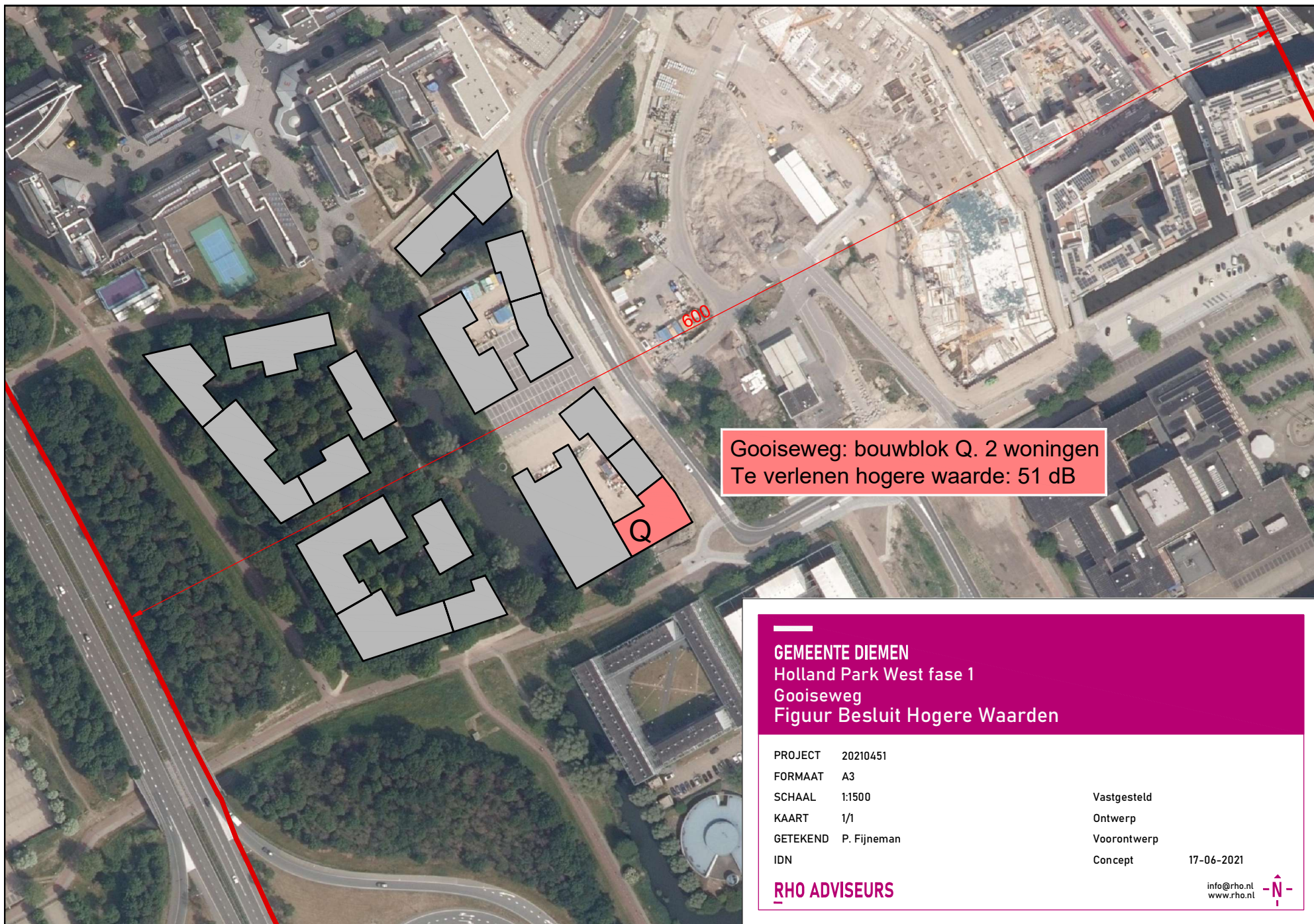
E. Boog

9. Afschrift besluit verzonden aan

de personen die : -
opmerkingen/bedenkingen hebben -
ingediend, te weten -

datum :

NB: De vast te stellen hogere waarden zullen worden geregistreerd bij het Kadaster.



Gooiseweg: bouwblok Q. 2 woningen
Te verlenen hogere waarde: 51 dB

GEMEENTE DIEMEN
Holland Park West fase 1
Gooiseweg
Figuur Besluit Hogere Waarden

PROJECT 20210451
FORMAAT A3
SCHAAL 1:1500
KAART 1/1
GETEKEND P. Fijneman
IDN

Vastgesteld
Ontwerp
Voorontwerp
Concept 17-06-2021

RHO ADVISEURS

info@rho.nl
www.rho.nl

