

Notitie Randvoorwaarden Stedenbouw tbv Herinrichting Oranjeplantsoen

8 oktober 2020

Algemeen

Doel is kwaliteitsverbetering van de openbare ruimte door vergroenen en minder verharding in de wijk. Ook ruimtelijk kan er kwaliteit worden behaald door minder zicht op auto's en meer zicht op groen te organiseren. Ook het aanzicht van het groen kan verbeterd worden.

Het parkje ligt op een hele centrale plek en is van vele kanten zichtbaar en bereikbaar. Doel om daar de parkeerplaatsen uit te halen en te verplaatsen naar de wijk; daar zijn ze immers ook voor bedoeld. Verder parkje opnieuw ontwerpen en inrichten; inzetten op het park als gebruiksgroen ipv kijkgroen. Er staan daar hele mooie bomen, maar het ontbreekt aan routing, gebruikskwaliteit. Het moet juist een groene plek voor de buurt worden om te verblijven en te gebruiken.

In de bijlage een tekening waarop alle punten ingetekend staan.

Parkje

-Aandacht voor een aantrekkelijker en uitnodigender verblijfsplek. Het parkje ligt heel centraal tussen een aantal buurten maar er is weinig te doen en ook het aanzicht laat te wensen over. Het ligt langs een doorgaande route; hier moet ook aandacht voor zijn in de zin van een aantrekkelijk beeld.

-Onderzoeken welke functies het parkje kan hebben. In ieder geval verblijven en ontmoeten maar wellicht is er ook ruimte voor spelen of bijvoorbeeld een 'hangplek'. Die moeten we tenslotte ook faciliteren. Het park moet gebruikt worden door de bewoners!

-Zicht en oriëntatie zijn belangrijk voor het parkontwerp, gelijk een logische en uitnodigende routing die ook aansluit op de omgeving. De entrees van het parkje zijn dus ook van groot belang.

-Ontwerp park in een lossere structuur met overzicht. Qua routing nadenken over logica en vormtaal. Voorstel is om de stoep aan het Oranjeplantsoen weg te halen en juist een parkrouting te maken in plaats daarvan. Dit graag onderzoeken.

Routing

-De langzaamverkeerroutes door de buurt met elkaar verbinden, versterken en vergroenen waar dat kan. Ook aansluiten op de beide parkjes noord en zuid.

-Voorstel om eenrichtingsverkeer in te stellen in het parkstraatje. Dit combineert ook goed met het eenzijdige gestoken parkeren.

-Parkeerstraatjes efficiënter indelen? Is de stoep nodig? Kan de straat smaller nu er geen parkeerplaatsen meer direct aan gekoppeld zijn? >onderzoeken.

-Straten aantrekkelijker maken; hoe beleef je de straat als je er doorheen rijdt? Nu zie je voornamelijk achterkanten van achtertuinen en geparkeerde auto's. In het achterstraatje achter de flats het haaksparkeren verplaatsen naar de oprit van de garages. Deze verharding is zoiezo nodig en door te combineren hoeft je minder verharding te maken. Ook is het hierdoor mogelijk zicht op groen

te maken ipv op de geparkeerde auto's. Combineren met de groene langzaamverkeerroutes. Aandachtspunt is de boom die op de 'achtererven' staat; kan deze ingepast worden ivm met de route of moet deze worden verplaatst? Het is een plataan dus dat zou moeten kunnen.

-Een goede aansluiting maken op de route langs het Van Markenplantsoen die richting centrum gaat

Parkeren

-De hofjes achter de garageboxen efficiënter indelen; ipv 4 parkeerplaatsen aan de straat is het mogelijk om er 5 te maken tegenover de garageboxen.

-Parkeerplaatsen uit het parkje (14 stuks) verplaatsen naar de overkant; daar kunnen er 10 bij. De overige 3 naar de garageboxen. 1 parkeerplaats is nog wel ergens een plek voor vinden, anders met verkeer overleggen.

Entrees

-Entrees van de portiekflats beter ontwerpen, duidelijker zichtbaar maken in de openbare ruimte en goed aansluiten op de langzaamverkeerroutes

-Zichtentrees aantrekkelijker en uitnodigender (beplanting, mooie boom)

Achterkanten

-Aan de Schoolstraat (en soms de parkeerstraatjes) wordt het zicht erg bepaald door schuttingen en allerlei hekwerken. Dit levert een erg rommelig beeld op in de openbare ruimte, vooral op zichtlocaties. Onderzoeken op welke manier we dit kunnen ondervangen, wellicht door het toevoegen van een haag in de openbare ruimte op zichtlocaties, of een andere oplossing.

Beplanting

-Rondom het wijkje zijn op bijna hoeken plantsoenen. Het zou goed zijn deze beter in te richten met uitnodigender en aantrekkelijker beplanting. Geen hoge beplanting, zoals nu veelal het geval is, maar juist laag met bijvoorbeeld bloeiende bomen. Deze plantsoenen zijn het aanzicht van de wijk!

-Aantrekkelijke boom planten op de koppen van de appartementengebouwen; dit zijn zichtlocaties en vallen daarop op.

-Juist de plantsoenen die aan voorkanten van woningen grenzen, beter benadrukken en aantrekkelijker maken.

Materialisering

-Momenteel zijn we bezig met een aanpassing van het Kwaliteitsplan waaronder ook het Handboek Openbare Ruimte valt. Met betrekking tot materiaalgebruik zullen we in alle waarschijnlijkheid gaan kiezen voor basismaterialen voor alle woonwijken en buurten in Diemen. Het Oranjeplantsoen kan 1 van de eerste wijken zijn waar we dit kunnen toepassen. Hier graag rekening meehouden!

