

Onderwerp: Ontwerpbesluit Hogere Waarden Wet geluidhinder Sporthal Diemen
Datum: 19 januari 2021
Portefeuillehouder: A.J.M. Scholten
Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling
Steller: Mirjam Reijnen

Wat is de voorgeschiedenis en de concrete aanleiding van de informatie?

Voor het bouwplan 'Uitbreiding en verbouwing Sporthal Diemen' aan de Prins Bernhardlaan is op 30 maart 2020 een nieuw bestemmingsplan 'Sporthal Diemen' vastgesteld.

Met een omgevingsvergunning wordt de nieuw- en verbouw van de sporthal toegelaten. Het bouwplan bestaat uit de bouw van een nieuwe sporthal die met een lage verbindingszone in de plint wordt verbonden met de oude sporthal waarvan de plint en eventuele vertrekken op de tweede bouwlaag ook opnieuw worden ingericht. Er kan een kinderdagverblijf gerealiseerd binnen de bestaande sporthal, of in de nieuwe sporthal ofwel in de verbindingszone van beide gebouwen.

Concrete aanleiding

Het bestemmingsplan Sporthal Diemen is reeds vastgesteld op 30 maart 2020 en onherroepelijk. Het verlenen van de omgevingsvergunning in verband met het gebruik in overeenstemming met het bestemmingsplan is mogelijk indien wordt voldaan aan de Wet geluidhinder. Om dit te bereiken dient een hogere grenswaardenbesluit worden vastgesteld. Het ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder wordt ter inzage gelegd.

Ligt aan de informatie een collegebesluit ten grondslag?

Ja, 19 januari

Samenvatting

Inhoud van het voorstel

Het geluid vanuit de omgeving geeft een geluidsbelasting op het te realiseren kinderdagverblijf. De geproduceerde geluidsbelasting van weg- en railverkeer is hoger dan de grenswaarde. Voor medewerking aan de omgevingsvergunning is het nodig een besluit hogere waarde Wet geluidhinder te nemen.

Met het vaststellen van het hogere waarden en het nemen van maatregelen (het plaatsen van geluidwering als onderdeel van de gevel) kan de voorgeschreven binnenwaarde van 33 dB voor verblijfsgebieden worden behaald.

Argumenten en keuzemogelijkheden

Zonder de verlening van de hogere waarden kan de omgevingsvergunning voor het oprichten van een kinderdagverblijf niet verleend worden. Het niet vaststellen van de hogere grenswaarden wil zeggen dat het vestigen van een kinderdagverblijf in de sporthal niet mogelijk is.

Gevolgen en risico's

Financieel

Niet van toepassing

Juridisch

Het ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder wordt voor een periode van zes weken ter inzage gelegd met de mogelijkheid voor een ieder tot het indienen van een zienswijze. De ingediende zienswijzen worden bij de vaststelling van het hogere waardenbesluit Wet geluidhinder beoordeeld.

Over het besluit kan beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Informatiekundig

Niet van toepassing.

Duurzaamheid

Niet van toepassing.

Andere risico's

Niet van toepassing.

Wat merkt de burger, een bedrijf of instelling van de te nemen beslissing?

De burger wordt in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen.

Opmerkingen over de aanpak / het vervolgproces na de gevraagde beslissing

Communicatie

Het ontwerpbesluit hogere waarden wordt ter inzage gelegd. De ter inzage legging wordt bekend gemaakt in een publicatie in het DiemerNieuws en in de Staatscourant. Een ieder krijgt de mogelijkheid een zienswijze in te dienen tegen het ontwerp besluit.

Na vaststelling wordt de ter inzage legging van het besluit bekendgemaakt in het DiemerNieuws en de Staatscourant.

Participatie

Participatie loopt via het Project Sporthal Diemen.

Zienswijzen kunnen worden ingediend op het ontwerp besluit.

Projectmatig

Het hogere waardenbesluit wordt opgesteld binnen het project Sporthal Diemen.

Ter inzage in iBabs

Ontwerpbesluit hogere waarden Sporthal.

- EINDE -