

Aan

De bewoner(s) van dit pand

Onderwerp

Werkzaamheden in uw straat

Datum

13 mei 2020

Beste bewoner(s),

Binnenkort gaat de aannemer starten met de werkzaamheden in de R. Castelijnsstraat tussen de Arent Krijtsstraat en de Jan Bertsstraat. In deze brief geven wij u meer informatie over de werkzaamheden en wat dit voor u betekent.

Landelijke richtlijnen

Bij uitvoering van projecten en werkzaamheden in de openbare ruimte volgt de gemeente de landelijke richtlijn. Dat betekent dat werkzaamheden doorgang kunnen blijven vinden zolang bedrijven en aannemers de landelijke richtlijnen in acht nemen. Gelukkig doen bedrijven dat ook en hebben zij bovendien zelf aanvullende maatregelen genomen om gezondheidsrisico's voor het personeel en de inwoners zoveel mogelijk te beperken. Bijvoorbeeld maatregelen als het stopzetten van het gezamenlijk eten of gezamenlijk vervoeren van werknemers, het invoeren van extra schoonmaakdiensten e.d.

Met al deze maatregelen achten wij het op dit moment verantwoord werkzaamheden uit te laten voeren. Mochten er vanuit de rijksoverheid andere maatregelen komen, dan volgen wij die uiteraard op. De gemeente vindt het op dit moment belangrijk om werkzaamheden door te laten gaan waar het verantwoord kan. Het gaat in een aantal gevallen om belangrijke voorzieningen en bovendien behouden aannemers en bedrijven op deze manier in een heel moeilijke tijd ook hun werk.

Start werkzaamheden

Op maandag 25 mei starten de werkzaamheden.

Vanaf 08.00 tot 17:00 uur wordt er gewerkt door de aannemer; met name het verwijderen van de wegconstructie gaat het nodige geluid veroorzaken. Wij realiseren ons dat dit voor u hinder en (geluids)overlast gaat veroorzaken, hoewel de aannemer zijn best doet de overlast tot een minimum te beperken. Wij hopen dan ook te mogen rekenen op uw begrip en geduld.

Het bedrijf Quattro Expertise zal met trillingsmeters de werkzaamheden monitoren.

Bereikbaarheid woningen

De straat wordt volledig afgesloten. Voor uw veiligheid wordt ook het trottoir afgesloten op die delen waar de weg wordt verwijderd. Tijdens de werkuren is er een servicemedewerker beschikbaar. In overleg met deze servicemedewerker kunt u het trottoir gebruiken. Buiten de werkuren is het trottoir vrij te gebruiken.

Parkeren

Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden zijn de parkeervakken in dit deel van de straat niet beschikbaar. Gedurende deze periode kunt u met uw ontheffing in een ander deel van de blauwe zone parkeren.

Afval

Omdat de afvalcontainer niet geleegd kan worden, plaatsen wij tijdelijk een bovengrondse container buiten het werkgebied. Deze tijdelijke container plaatsen wij op de hoek Jan Bertsstraat – R. Castelijnsstraat. Wij vragen u uw huisvuil in deze container te doen.

Gescheiden rioolstelsel

In Diemen Centrum zijn weinig sloten en plassen om regenwater op te vangen. Daarom wordt in Centrum West op dit moment nog gebruikt gemaakt van een gemengd rioolsysteem. Dat betekent dat afvalwater vanuit de huizen en regenwater in één buis worden afgevoerd naar de rioolzuivering. Dat is eigenlijk zonde, want regenwater hoeft niet gezuiverd te worden.

Met het oog op de klimaatverandering krijgen we in de toekomst langere droge perioden en heftigere buien. Om hierop voorbereid te zijn, gaan we ook in uw buurt een (deels)gescheiden rioolsysteem aanleggen. Er wordt een extra regenwaterbuis in de straat gelegd. Op deze extra buis worden de kolken aangesloten zodat het regenwater dat op straat valt hierdoor afgevoerd wordt. De regenwaterriolen worden later aangesloten op het open water in het Nelson Mandelapark.

Het regenwaterriool krijgt tevens een regulerende functie voor het grondwater. Daar waar zich nu nog betonnen wegen bevinden, worden drains aangebracht en aangesloten op het nieuwe regenwaterriool. Onder de huidige klinkerbestratingen wordt een geperforeerd regenwaterriool geplaatst. In natte perioden kan dit systeem, naast regenwater, ook grondwater afvoeren naar open water. In droge perioden, zoals de zomer van 2018, kan het water uit het Nelson Mandelapark naar uw buurt stromen en de grondwaterstand aanvullen. Dit heeft als voordeel dat de houten heipalen van woningen niet droog komen te staan en daardoor aangetast zouden kunnen worden. Om te voorkomen dat bij hevige buien de waterstand in de regenpijp zo hoog wordt dat het water uit de doucheput of het toilet komt, is het nodig op uw regenpijp een zgn. ontlastvoorziening aan te brengen.

De aannemer plaatst deze ontlastvoorziening gratis, na overleg met u. Hiervoor hoeft de aannemer niet in uw woning te zijn.

Planning

De werkzaamheden staan gepland tot halverwege juli, afhankelijk van de mogelijke maatregelen wegens het coronavirus. Voor de zomervakantie van 2020 is de opknapbeurt van uw straat afgerond en ligt deze er weer netjes bij!

Meer weten?

In verband met het coronavirus is er geen spreekuur in de keet.

Met vragen kunt u terecht bij:

- Jacob Koele, toezichthouder gemeente Diemen (020) 31 44 888, e-mail jacob.koele@diemen.nl
- Marc van Noort, uitvoerder AW Vessies Infra +31 6 51 567 400.

Met vriendelijke groet,

R. (Rens) Snoek
Projectleider team Infra
Afdeling Ruimtelijk Beheer