

Van: Brigitte Wielage

Verzonden: woensdag 9 december 2020 10:06

Onderwerp: FW: Vragen aan het college over Oplossingen omtrent ondermijnende criminaliteit in Holland Park

Geacht college,

Holland Park zou oorspronkelijk een woonwijk zijn met vooral koopappartementen. Uiteindelijk blijkt in het eerste deel bijna de helft van de appartementen te zijn verkocht aan institutionele beleggers. Zij verhuren de woningen via bijvoorbeeld MVGM.

Dit grote aantal dure huurwoningen vergroot de mogelijkheid tot anoniem wonen in het gebied en dit brengt een aantal ongewenste ontwikkelingen met zich mee.

Ontwikkelingen als Illegale onderhuur, ondermijnende criminaliteit als prostitutie en mensenhandel, wietplantages etc.

Hoewel de Diemense VVD zeer tevreden is met de aanpak van onze portefeuillehouder met Operatie Scheerlicht hadden wij deze ongewenste ontwikkelingen liever voorkomen.

Graag horen wij van het college wat de raad precies in het bestemmingsplan had moeten vastleggen om welke vormen van excessen te voorkomen. Ook graag daarbij de relatie aangeven met de doelgroepenverordening, de huisvestingsverordening, de woonvisie en eventuele andere beleidsinstrumenten die kunnen helpen.

Graag een overzicht van de grote(re) verhuurders in Holland Park. "Klopt het signaal, dat wij krijgen, dat MVGM verhuur-werkzaamheden (of -activiteiten) uitbesteedt aan bemiddelaars die vervolgens woningen of delen van woningen verhuren? Veroorzaakt dit mogelijk de verontrustende ontwikkeling waarover Burgemeester Boog sprak tijdens de uitzending van Nieuwsuur van woensdag 2 december jl.? Raken we door dit soort constructies de grip op de situatie kwijt?

Voert de gemeente ook gesprekken met deze verhuurders om excessen te voorkomen? Wat is het resultaat van die gesprekken?

Wordt er 's avonds gehandhaafd op fout parkeren in Holland Park? Welke tijden vinden er controles plaats op fout parkeren? Wordt er gehandhaafd op fout parkeren **in** de blauwe zone **en daarbuiten**? Graag uitgebreide uitleg hierover.

Kan het college een overzicht geven met welke instrumenten, ook in de tijd gezet, kan worden bewerkstelligd dat in een woning die bewoners zullen wonen waarvoor die woning bedoeld is?

Met hartelijke groet

Namens de fractie van de Diemense VVD

Brigitte Wielage

Fractievoorzitter VVD Diemen

brigitte.wielage@diemen.nl