

Van: Jan Sikking <J.Sikking@ma-web.nl>

Verzonden: woensdag 13 februari 2019 15:44

Aan: Hans Nubé

CC:

Onderwerp: FW: Veiligheid en gezondheidsproblemen pand Weesperstraat 118

Beste Hans,

Kunt u bijgaande mail en onze vragen ter beantwoording bij het college aanbieden.

Geacht College,

bijgaande brief mocht Leefbaar Diemen ontvangen van Dhr.

Volgend Dhr. van Warmgarant zijn er al gesprekken geweest met Dhr. over dit onderwerp.

Men is niet negatief tegen de wasserette in dit gebouw en de eigenaar heeft actie ondernomen maar dit schijnt niet afdoende te zijn.

Gaarne ontvangt Leefbaar Diemen een antwoord op onderstaande vragen naar aanleiding van de ingekomen mail van Dhr. van Warmgarant.

- 1) wat kan er in onderling, *goed*, overleg plaatsvinden om de veiligheid te garanderen?
- 2) wat zijn de acties en adviezen geweest van o.a. handhaving?
- 3) wat zijn de verplichtingen om een bouwkundig rapport op te stellen, betreffende dit pand?
- 4) het is voor bedrijven onduidelijk waar deze soort klachten gedeponereerd kunnen worden, welke maatregelen gaat u treffen om dit in de toekomst te voorkomen?

P.s. gaarne beantwoording via de raadsmail

Met vriendelijke groet, namens Leefbaar Diemen

Jan Sikking

Van: Warmgarant

Verzonden: woensdag 13 februari 2019 14:22

Aan: jan.sikking@diemen.nl

CC:

Onderwerp: Veiligheid en gezondheidsproblemen pand Weesperstraat 118

Beste Jan,

Als beloofd zet ik e.e.a op een rij.

Zoals je weet zitten wij op de 2e verdieping van het pand aan de Weesperstraat 118, een bedrijfsverzamelgebouw. In de kelder is ca 5 maanden geleden een wasserette gekomen.

In de kelder heeft men een nieuwe betonnen vloer gestort. Daar staan grote machines op. Op het moment dat deze machines staan de centrifugeren voel je het hele pand bewegen en trillen. Dat is met name te merken in ons pand aan de Weesperstraat 118-z.

Daarbij komt dat de uitlaten van pijpen voor een flink deel rond het pand zitten en niet bovendaks uitkomen.

Onze medewerkers hebben last van deze gassen.

Het zorgt voor een droge keel, duizeligheid en andere gezondheidsklachten. Zo zeer zelf dat zij op andere plekken in het gebouw gaan zitten om niet blootgesteld te worden aan de lucht en trillingen.

De verhuurder is al enige maanden op de hoogte van deze problemen. Met de eigenaar/bedrijfsleider van de wasserette hebben wij al meerdere malen gesproken. Hij beloofd beterschap, maar ondertussen blijft de situatie zoals hij nu is.

Ik maak mij zorgen over de veiligheid van het pand. Levert dit niet scheuren op of erger. En ik maak mij zorgen over de gezondheid van mijn medewerkers. Wat ademen zij in? Zijn dat gevaarlijk stoffen? Mag je deze zomaar uitblazen terwijl er boven je diverse kantoren zijn?

Ik heb deze klacht vanochtend bij de gemeente aangegeven. De mevrouw gaf aan niet te weten waar zij deze klacht zou deponeren. Maar dat het systeem ervoor zorgen dat hij op de goede plek terecht kwam. Daarop heb ik jou gevraagd, aangezien jij de nodige contacten hebt binnen de gemeente Diemen. Hopelijk wil jij deze klacht op de juiste plaats neerleggen.

Alvast dank,