

Aan

De VVD
T.a.v. de heer B. Timmer

Onderwerp
Schriftelijke vragen VVD over veiligheid Holland Park

Datum
4 januari 2024

Geachte heer Timmer,

Op 16 december 2023 heeft u zeven vragen gesteld over de veiligheid in de wijk Holland Park.

Hieronder treft u onze antwoorden aan.

1. Welke inzet is of wordt gepleegd om de anonimiteit van bewoning in Holland Park tegen te gaan?

Eerder heeft ons college onderkend dat de nieuwe wijk Holland Park met zijn opzet (afgesloten garages in de kelders van de gebouwen waardoor men rechtstreeks naar de woning kan komen) leidt tot een bepaalde mate van anonimiteit. Dat komt de sociale samenhang in de wijk niet ten goeden. Daarom versterken wij vanuit de gemeente de community in de wijk. Initiatieven vanuit de wijk voor ontmoeting en verbinding willen wij graag ondersteunen. Daarnaast zorgt de recente aanleg van het Thérèse Schwartzepark voor een centrale ontmoetingsplek in de wijk. Ook zullen de onlangs geopende basisschool in Holland Park en het groeiend aantal kleine winkels en horeca de anonimiteit tegengaan.

2. Welke inzet wordt gepleegd om ongewenste verhuur tegen te gaan? Is er overleg met verhuurders over screening van potentiële huurders? Hoe ver kan screening van potentiële huurders door verhuurders gaan?

In het kader van de aanpak van woonfraude/de aanpak Scheerlicht wordt door middel van het convenant Doorzon intensief samengewerkt met diverse partijen, ook met woningcorporaties en particuliere verhuurders. Diemen loopt daarmee voorop in Nederland. Eén van de belangrijke onderwerpen in die samenwerking en overleggen is de screening door de verhuurder van (potentiële) huurders. Wij zien dat verhuurders meer aandacht besteden aan deze screening. Dat doen zij bijvoorbeeld door gebruik te (gaan) maken van een digitale app waarbij met toestemming van de (potentiële) huurders gegevens worden geverifieerd bij de bron, zoals bijvoorbeeld "Mijn Overheid", "Mijn UWV" en "Mijn Belastingdienst". Dit verkleint de kans om vervalste dan wel valse documenten te kunnen gebruiken.

De screening van (potentiële) huurders moet uiteraard voldoen aan privacy-wetgeving. Bovendien heeft de overheid geen juridische middelen om de screening af te dwingen of te

controleren. In de regionale samenwerking vanuit het Regionaal Informatie en Expertise Centrum (RIEC) met de vastgoedsector (Tafel020) wordt gekeken hoe de screening door verhuurders nog beter kan. De gemeente Diemen denkt daar samen met de gemeente Amsterdam in mee. Daarnaast is er verdere versterking gekomen van de aanpak van woonfraude door gebruikmaking van de mogelijkheden van de nieuwe Huisvestingsverordening die de gemeenteraad heeft vastgesteld. Zo kan er nu sneller toegang tot een woning worden verkregen voor controle en toezicht als er vermoeden is van misbruik van de woning. Ook kunnen in bepaalde gevallen bestuurlijke boetes worden opgelegd.

3. Naast signalen van mede bewoners over ongewenste activiteiten, kunnen er ook andere signalen worden verkregen zoals van energie leveranciers met betrekking tot onevenredig energieverbruik. Op welke wijze wordt er gebruik gemaakt van dergelijke signalen?

Er wordt actief samengewerkt met Liander op dit gebied. Liander is ook deelnemer aan ons convenant Doorzon en de daarbij behorende samenwerking. Signalen en andere informatie worden gedeeld en dat heeft al regelmatig geleid tot het aantreffen van misstanden. Daarnaast proberen wij als gemeente het melden steeds makkelijker te maken. Zowel voor de inwoners als onze ketenpartners. Zo zijn wij als gemeente aangesloten bij Meld Misdaad Anoniem en Meld een Vermoeden. Inwoners kunnen ook via de website vermoedens en signalen delen.

4. Cameratoezicht in de openbare ruimte is een erkend effectief middel, zeker ook op parkeerplaatsen op Holland Park waar ongewenste ontmoetingen plaatsvinden. Wordt de (extra) inzet van camera's overwogen? Zo nee, waarom niet?

Zoals wij eerder hebben aangegeven kan structureel gemeentelijk cameratoezicht in de openbare ruimte alleen onder strikte voorwaarden plaatsvinden. Het moet proportioneel en subsidiair zijn. Dit betekent in de praktijk dat dit alleen kan plaatsvinden bij een structureel openbare orde-probleem en als andere middelen zijn toegepast en onvoldoende soelaas bieden. Daar is in Holland Park in de openbare ruimte geen sprake van. Dit jaar is er wel na een incident op een locatie in Holland Park tijdelijk cameratoezicht in de openbare ruimte geweest. Dit was gezien het incident gerechtvaardigd. Door de eigenaren van de gebouwen (met name de parkeergarages) wordt in toenemende mate binnen deze gebouwen particulier cameratoezicht toegepast.

5. Ook goede verlichting draagt bij aan veiligheid en het veiligheidsgevoel. Verlichting kan worden verbeterd in onze optiek, zoals in het park en rondom metrostations uitgangen. Wordt de verlichtingssituatie binnenkort verbeterd? Zo, ja waar en hoe? Zo, nee waarom niet?

Bij de ontwikkeling van de wijk Holland Park is de verlichting onderdeel geweest van de ruimtelijke inrichting van de wijk. De verlichting is dan ook conform de geldende normen aangelegd. We moeten er echter wel rekening mee houden dat Holland Park nog steeds een wijk in aanleg is en dat niet overal al de geplande verlichting aanwezig is.

6. Een ontruiming gaat dikwijls gepaard met grote politie inzet. Die inzet kan bedreigend overkomen als daarna niet goed wordt uitgelegd en gecommuniceerd met direct omwonenden over wat er is gebeurd. In hoeverre wordt inzet gepleegd om die communicatie concreet, direct en effectief aan te pakken? Een algemeen en vaag geformuleerd persbericht is dan niet voldoende om direct omwonenden te informeren. Welke middelen worden ingezet om de bewoners van het betreffende blok en direct naastgelegen blokken te informeren?

Wij proberen direct omwonenden zo snel als mogelijk te informeren, om duidelijkheid te bieden van wat er gebeurd is om de rust in de omgeving te herstellen. Veelal gebeurt dit mondeling, bijvoorbeeld via de wijkagent. Bij grotere incidenten gaat ook de burgemeester vaak naar de plaats van het incident om met slachtoffers en omwonenden in gesprek te gaan. Bewoners kunnen bij strafrechtelijke incidenten altijd contact zoeken met hun

wijkagent. Uiteraard kunnen de bewoners zich ook tot de gemeente wenden. In bijzondere gevallen informeren we actief over duiding en mogelijkheden voor nazorg. Over incidenten communiceren wij of de politie ook regelmatig via de (sociale) media. Hierbij is het belangrijk om te bedenken dat de politie en toezichthouders vaak onderzoek doen naar aanleiding van een incident. Hiermee moet rekening worden gehouden bij het verstrekken van informatie over een incident. In de praktijk betekenen deze onderzoeksbelangen dat wij vaak weinig concrete informatie kunnen delen of in elk geval terughoudend moeten zijn in de informatievoorziening.

7. Hoe kijkt het college aan tegen de veiligheidssituatie in de wijk Holland Park?

Wij zijn ons bewust van de gevaren die ondermijnende criminaliteit met zich meebrengt voor woonwijken. Met name jonge wijken zoals Holland Park zijn daar extra gevoelig voor. Wij zien echter helaas ook dat ondermijnende criminaliteit niet beperkt blijft tot Holland Park, maar dat deze verschijnselen in de gehele gemeente Diemen voorkomen. Daarom blijven wij, samen met onze ketenpartners, onverkort inzetten op de intensieve aanpak van ondermijnende criminaliteit in Diemen, bijvoorbeeld middels de Scheerlicht methodiek. Daarnaast merken wij op dat juist door de intensieve aanpak van de gemeente en de veiligheidspartners veel signalen worden opgepakt en controles plaatsvinden. Dat zorgt er voor dat we meer misstanden aantreffen dan bij een minder intensieve aanpak. Dat wil niet zeggen dat een wijk minder veilig wordt, maar juist dat er sprake is van beter zicht op misstanden. Het college is er van overtuigd dat een intensieve aanpak van ondermijning en woonfraude nodig is én blijft om Diemen veilig en leefbaar te houden.

Mocht u naar aanleiding hiervan vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met Max Goores van de gemeente Diemen. Hij is bereikbaar op het volgende telefoonnummer: (020) 31 44 888 of via info@diemen.nl.

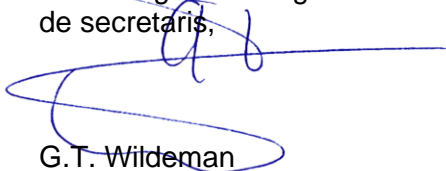
Wij vertrouwen erop uw vragen hiermee voldoende te hebben behandeld.

Hoogachtend,

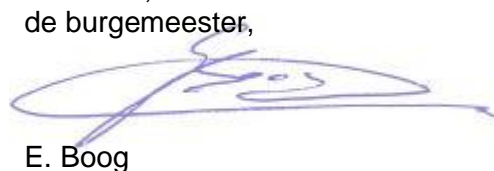
~~Het college van burgemeester en wethouders,~~

de secretaris,

de burgemeester,



G.T. Wildeman



E. Boog