

Onderwerp: Persbericht veldwerk ecologisch onderzoek

Datum: 5 april 2024
Portefeuillehouder: Matthijs van den Berg
Team: Ruimtelijk Beleid
Steller: Siem Goede
siem.goede@diemen.nl

Binnenkort start het veldwerk voor het ecologisch onderzoek naar beschermde diersoorten die in gebouwen wonen.

Wij willen de inwoners hierover informeren met het bijgevoegde persbericht.

In veel huizen wonen beschermde diersoorten die bij isolatiewerkzaamheden niet verstoort mogen worden. In deze informatie stel ik u verder op de hoogte van de stand van zaken rond natuurvriendelijk isoleren.

Aanleiding

De komende jaren wil de gemeente Diemen heel veel eigenaren stimuleren om hun gebouwen te isoleren. Om te voorkomen dat we daarbij op grote schaal bedreigde dieren in hun verblijf aantasten, moet Diemen actie ondernemen.

Bij de isolatie van de gevels en daken van bestaande gebouwen wordt ongewild vaak schade aangebracht aan verblijfplaatsen van kwetsbare dieren. Denk daarbij aan huismussen, gierzwaluwen en verschillende vleermuissoorten die in holtes van de gebouwen verblijven.

Voor dergelijke werkzaamheden moet een gebouweigenaar een ontheffing aanvragen voor de Wet natuurbescherming. Om voor zo'n ontheffing in aanmerking te komen moet eerst onderzocht worden welke beschermde diersoorten in het gebouw voor kunnen komen en vervolgens moet een plan worden gemaakt om voor deze dieren een alternatieve verblijfplaats in te richten.

Zo'n onderzoek duurt 1 tot 1½ jaar.

Bij grote projecten, en zeker als er een omgevingsvergunning vereist is, wordt deze ontheffing meestal wel aangevraagd. Voor kleine projecten, denk aan een bewoner-eigenaar die zijn dak wil isoleren onder de pannen, of de spouw van zijn gevel wil vullen, wordt deze ontheffing vaak niet aangevraagd. Uit onwetendheid, of vanwege de kosten, of om tijdverlies te voorkomen. Er worden in dat geval ook geen alternatieve verblijfplaatsen aangebracht.

Start ecologisch onderzoek

Het ecologisch veldwerk gaat nu starten en zal gedurende heel 2024 worden uitgevoerd.

Om inwoners te ontlasten maakt de gemeente op basis van het ecologisch onderzoek een Soorten Management Plan (SMP).

Het grote voordeel van een SMP is dat bewoners en gebouweigenaren geen eigen ecologisch onderzoek meer hoeven te doen en geen ontheffing meer hoeven aan te vragen. Dat heeft de gemeente dan al gedaan.

Het SMP maken we voor de wijken Diemen-Noord, Diemen-Centrum en Diemen-Zuid, omdat daar de meeste woningen staan waar isolatie nodig is.

Op basis van het SMP verleent de provincie, als bevoegd gezag, een gebiedsgerichte omgevingsvergunning.

Op de plaats waar grote kraamverblijven of winterverblijven van vleermuizen worden gevonden, moet de gemeente alternatieve verblijfplaatsen aanleggen. Die moeten gereed zijn op het moment dat eigenaren aan de slag gaan binnen het SMP-gebied.

Kosten

De kosten worden gedekt uit een SPUK en uit de gemeentelijke begroting.

Planning

2024, uitvoering veldwerk ecologisch onderzoek

Q1 2025, opstellen SMP

Q2 2025, aanvraag gebiedsgerichte omgevingsvergunning bij de provincie

Q3-Q4 2025, implementatie van het SMP, uitvoeren alternatieve verblijfplaatsen

Q1 2026, In Diemen kunnen gebouweigenaren van het SMP gebruik maken.

Bijlage:

Persbericht aankondiging veldwerk

- EINDE -