

<u>Onderwerp:</u>	Definitief ontwerp groot onderhoud Scheepskwartier en Vlindertuin
Datum:	14 juli 2023
Portefeuillehouder:	M.A. Sikkes-van den Berg
Team:	Infra
Steller:	Laurens Brouwer

Wat is de voorgeschiedenis en de concrete aanleiding van de informatie?

Voorgeschiedenis

In het programma groot onderhoud openbare ruimte 2017-2022 stond groot onderhoud van de buurten Scheepskwartier en Vlindertuin al opgenomen: Scheepskwartier in 2019 en Vlindertuin in 2021. Door verzakking van de openbare ruimte functioneren de riolering en wegen niet meer naar behoren. De openbare ruimte moet dus worden opgehoogd en dit biedt tegelijkertijd een kans om de inrichting ervan te verbeteren. Het openbare groen, de speelplekken en de verlichting zijn namelijk verouderd en aan vervanging of onderhoud toe.

Het voorlopig ontwerp is in november 2021 vastgesteld en vervolgens gepresenteerd aan de bewoners van Scheepskwartier en Vlindertuin. De bewoners konden vervolgens reageren op het voorlopig ontwerp. De reacties zijn gebruikt bij het uitwerken van het definitief ontwerp. Helaas heeft het uitwerken van het definitief ontwerp meer tijd gekost dan verwacht. Er ging veel tijd zitten in het goed verwerken van de reacties van bewoners en er moesten nog veel details worden uitgewerkt. Daarnaast zorgde de ligging van ondergrondse kabels en leidingen en de nieuwe riolering voor onverwachte problemen en hadden we te maken met beperkte ambtelijke capaciteit. Bewoners zijn in april en oktober 2022 per brief over de vertraging geïnformeerd.

Concrete aanleiding

Het definitief ontwerp is nu klaar en vastgesteld. Ook zijn er twee reactieverslagen opgesteld (voor elke buurt één) met de reacties op het voorlopig ontwerp. Het ontwerp en de reactieverslagen worden gedeeld met bewoners en de voorbereiding voor de uitvoering kan beginnen.

Ligt aan de informatie een collegebesluit ten grondslag?

Ja, datum: 11 juli 2023

Samenvatting

In de reactieverslagen (bijlagen 1 en 2) staan de reacties van bewoners op het voorlopig ontwerp. De reacties zijn voorzien van een antwoord van de gemeente. Er zijn veel reacties binnengekomen. Veel opmerkingen gaan over het aantal parkeerplekken, het aantal snelheidsremmende maatregelen en de breedte van de wegen.

Het definitief ontwerp (bijlagen 3 en 4) is een herziene versie van het voorlopig ontwerp. De buurten worden opgehoogd en alle materialen worden vernieuwd. Daarbij krijgt het openbaar groen een kwaliteitsimpuls, komen er meer bomen terug en richten we de buitenruimte klimaatadaptief in. Ook de speelplekken worden volledig vernieuwd. Parkeerplekken worden anders vormgegeven, waarbij het totale aantal minimaal gelijk blijft.

Ten opzichte van het voorlopig ontwerp is op voorspraak van bewoners de locatie van de lantaarnpalen herzien. De meeste andere wijzigingen hebben betrekking op de ondergrondse infrastructuur en zijn dus niet zichtbaar aan het oppervlak.

Het definitief ontwerp is een uitwerking van de uitgangspunten van de beleidsvelden en de belangen, ideeën en wensen van bewoners. De bewoners hebben via diverse inspraakmomenten meegedacht over het ontwerp en hun wensen zijn zoveel mogelijk verwerkt in het definitief ontwerp. Het definitief

ontwerp doet hiermee zoveel mogelijk recht aan zowel de ambities en uitgangspunten van de gemeente als de wensen en belangen van bewoners. Met de uitvoering van het definitief ontwerp wordt de functionaliteit van de openbare ruimte hersteld en de landschappelijke kwaliteit van de buurten versterkt.

Bewoners van Scheepskwartier en Vlindertuin ontvangen een bewonersbrief over het definitief ontwerp. De werkzaamheden starten naar verwachting eind 2023 en lopen door tot in 2026. De werkzaamheden verlopen gefaseerd, dus de overlast voor een bepaald gebied beperkt zich tot een periode van enkele maanden.

Ter inzage in iBabs

Bijlage 1 – Reactieverslag behorende bij het voorlopig ontwerp Scheepskwartier

Bijlage 2 – Reactieverslag behorende bij het voorlopig ontwerp Vlindertuin

Bijlage 3 – Definitief ontwerp Scheepskwartier

Bijlage 4 – Definitief ontwerp Vlindertuin

- EINDE -