

<b><u>Onderwerp:</u></b>	<b>Voorlopig ontwerp groot onderhoud Scheepskwartier en Vlindertuin</b>
Datum:	30 november 2021
Portefeuillehouder:	M.A. Sikkes-van den Berg
Team:	Infra
Steller:	Jamal Taouriti

## **Wat is de voorgeschiedenis en de concrete aanleiding van de informatie?**

### *Voorgeschiedenis*

In het programma groot onderhoud openbare ruimte 2017-2022 staat groot onderhoud van de buurten Scheepskwartier en Vlindertuin opgenomen: Scheepskwartier in 2019 en Vlindertuin in 2021. Door verzakking van de openbare ruimte functioneren de riolering en wegen niet meer naar behoren. De openbare ruimte moet worden opgehoogd en dit biedt tegelijkertijd een kans om de inrichting ervan te verbeteren. Het openbare groen, de speelplekken en de verlichting zijn namelijk verouderd en aan vervanging of onderhoud toe.

In september 2017 is de startnotitie voor het groot onderhoud van Scheepskwartier vastgesteld door het college. Vervolgens is in juli 2018 door het college besloten dat de werkzaamheden in Scheepskwartier gecombineerd worden opgepakt met de werkzaamheden in Vlindertuin. Voor het combineren van Scheepskwartier en Vlindertuin ligt de aanleiding in een personele wisseling, wat de voortgang van Scheepskwartier heeft vertraagd. Het combineren van de projecten heeft een positief effect op de planning van Vlindertuin.

In juni en juli 2020 hebben alle bewoners van Scheepskwartier en Vlindertuin een vragenlijst kunnen invullen, waarin zij konden aangeven wat zij belangrijk vinden bij de opknapbeurt van hun buurt. De ontwerpers hebben de reacties op de vragenlijst gebruikt om de eerste schetsen op te stellen. Deze eerste schetsen zijn in januari 2021 met een video gepresenteerd aan de bewoners die hadden aangegeven dat ze hierover wilden meedenken. Deze bewoners konden in een nieuwe vragenlijst hun mening geven over de eerste schetsen. Bovendien zijn er voor deze groep in februari 2021 twee digitale werksessies georganiseerd, waarin bewoners en projectmedewerkers met elkaar in gesprek gingen over het ontwerp. De input uit de vragenlijsten en de digitale werksessies is gebundeld in twee reactieverslagen (voor elke buurt één). De ontwerpers hebben de reacties gebruikt om een schetsontwerp op te stellen. In de reactieverslagen is toegelicht wat er met de input van bewoners wordt gedaan.

Afgelopen zomer is het schetsontwerp vastgesteld en via de website van de gemeente gedeeld met alle bewoners van Scheepskwartier en Vlindertuin. Daarnaast is het schetsontwerp tijdens twee digitale presentaties (voor elke buurt één) toegelicht aan bewoners. De bewoners konden via de website reageren op het schetsontwerp. Daarnaast hebben er aparte sessies plaatsgevonden over de speelplekken in de buurt, samen met bewoners die hadden aangegeven hierover mee te willen denken.

### *Concrete aanleiding*

De reacties van bewoners op het schetsontwerp zijn verwerkt in twee reactieverslagen (voor elke buurt één) en gebruikt bij het opstellen van het voorlopig ontwerp. Ook de input uit de sessies over de speelplekken is verwerkt in het voorlopig ontwerp. Als het voorlopig ontwerp wordt vastgesteld, kan het digitaal worden gepresenteerd aan alle bewoners van Scheepskwartier en Vlindertuin. De bewoners krijgen weer de mogelijkheid om hun mening te geven. Op deze manier kan de mening van bewoners over het voorlopig ontwerp worden gebruikt bij de volgende stap: het uitwerken van het definitief ontwerp.

## Ligt aan de informatie een collegebesluit ten grondslag?

Ja, datum: 30 november 2021.

### Samenvatting

#### Inhoud van het besluit

Het college heeft het voorlopig ontwerp vastgesteld en ingestemd om de reactieverslagen en het voorlopig ontwerp voor te leggen aan de bewoners.

#### Risico's

##### *Financieel*

De uitgaven voor de herinrichting zijn gedekt door de diverse voorzieningen in het Programma Groot Onderhoud Openbare Ruimte 2020 – 2024.

##### *Juridisch*

N.v.t.

##### *Duurzaamheid*

Een uitgangspunt voor het ontwerp en de uitvoering van de herinrichting is dat er goed gekeken wordt naar duurzaamheid en klimaatadaptatie. Hierin kijken we naar de toepassing en hergebruik van materialen, maar ook naar de toekomstbestendigheid van de nieuw aan te leggen openbare ruimte. Zo speelt het ontwerp in op klimaatadaptatieve aspecten. Hittestress wordt aangepakt door meer groen aan te brengen, en voor het voorkomen van wateroverlast wordt gebruik gemaakt van onderzoeken die gedaan zijn door externe bureaus en studenten van de HvA. Daarnaast wordt er een procesmonitoring omtrent klimaatadaptatie uitgevoerd. Tijdens de ontwerpfase en de engineering heeft het bureau dat deze monitoring uitvoert de rol van dwarskijker. Zij borgen de vastlegging van verschillende stappen, zodat het rendement van de stappen geanalyseerd kan worden. Deze twee buurten worden de eerste in Diemen die op deze innovatieve manier worden ingericht.

##### *Andere risico's*

N.v.t.

#### Vervolg

##### *Communicatie*

Alle bewoners van Scheepskwartier en Vlindertuin worden uitgenodigd voor de online presentatie van het voorlopig ontwerp voor hun eigen buurt. Er is geen maximum aan het aantal deelnemers dat de digitale presentatie kan bijwonen. De bewoners worden uitgenodigd middels een huis-aan-huis bewonersbrief en de bewoners die tijdens de vorige enquête en werksessies hebben aangegeven mee te willen denken, worden bovendien per e-mail uitgenodigd. We kijken bij het maken van het draaiboek voor de presentatie ook naar de BSR-verdeling van de betreffende buurten, om deze zo goed mogelijk af te stemmen op de doelgroep. Voor degenen die niet aanwezig kunnen/willen zijn bij de digitale presentatie of bijvoorbeeld het voorlopig ontwerp nog op een later moment willen bekijken, worden alle documenten ook op de website van de gemeente geplaatst. Bewoners die niet in staat zijn om de ontwerpen online in te zien dan wel de presentatie te volgen en online te reageren, wordt de mogelijkheid geboden om de documenten op papier in te zien op het gemeentehuis.

##### *Participatie*

Zoals gezegd worden voor het delen van de voorlopig ontwerpen twee verschillende digitale presentaties georganiseerd, voor elke buurt een. Tijdens deze presentaties wordt het voorlopig ontwerp toegelicht door de ontwerpers en is er ruimte voor vragen als er nog onduidelijkheden zijn over de presentaties. Overige opmerkingen worden achteraf verzameld via een (digitaal) reactieformulier op de website van de gemeente en verwerkt in een reactieverslag.

##### *Planning*

Nadat het voorlopig ontwerp ter inzage heeft gelegen, wordt met behulp van de opmerkingen van de bewoners het definitief ontwerp opgesteld. Het definitief ontwerp wordt vervolgens met de bewoners gedeeld. Daarna wordt er gestart met de voorbereidingen voor de uitvoering.

De volgende te verwachten bestuursvoorstellen volgen nog:

- Definitief ontwerp: eerste kwartaal 2022

**Ter inzage in iBabs**

Bijlage 1 – Voorlopig ontwerp

Bijlage 2 – Reactieverslag Scheepskwartier

Bijlage 3 – Reactieverslag Vlindertuin

- EINDE -