

Informatie van het College

Onderwerp:	Ontwerp openbare ruimte Stationsomgeving
Datum:	31 januari 2023
Portefeuillehouders:	Hans Prins, Matthijs Sikkes – Van den Berg
Team:	Projecten
Steller:	Erik Roest

Wat is de voorgeschiedenis en de concrete aanleiding van de informatie?

Voorgeschiedenis

In het stationsgebied spelen een aantal grote ontwikkelingen. Naast woningbouw, Van Gemertplantsoen en P+R terrein wordt de Spooronderdoorgang met bijbehorende openbare ruimte gerealiseerd. De aanleg van de openbare ruimte rondom de Spooronderdoorgang maakt deel uit van het overeenkomst tot realisatie van de Spooronderdoorgang. De Ouddiemerlaan is hieraan toegevoegd om de overlast voor de weggebruiker te beperken.

Concrete aanleiding

Het stationsgebied kent een aantal onderdelen. Daarom is op 1 december jl. met Prorail een participatieavond georganiseerd voor de inwoners in de omgeving waarbij alle plannen zijn samengevoegd en gepresenteerd. Een aantal plannen staan vlak voor de uitvoering en een aantal staan nog in de kinderschoenen. Voorliggend besluit gaat over de stationsomgeving inclusief de Ouddiemerlaan Noord en wordt het definitief ontwerp vastgesteld. Tijdens de participatieavond van 1 december is het gesprek gevoerd met bewoners over de inrichting en planning van de diverse onderdelen. Het accent lag hierbij op het ontwerp openbare ruimte Stationsomgeving. Aan bewoners is tevens gevraagd of ze willen meedenken over de ontwikkeling van Park Spoorzicht, Openbare ruimte woningbouw Buitenlust en ontwikkeling Harmonielaan. Het Van Gemertplantsoen met naastgelegen P+R terrein is wel besproken maar maakt geen onderdeel uit van de besluitvorming. Omdat de realisatie van de openbare ruimte binnenkort zal starten, wordt het ontwerp openbare ruimte Stationsomgeving ter besluitvorming voorgelegd.

Inhoud van het voorstel

De participatieavond heeft waardevolle informatie opgeleverd die verwerkt wordt in het ontwerp. Daarnaast hebben mensen zich op kunnen geven om te participeren bij de ontwikkelingen zoals Woningbouw aan de Harmonielaan en park Spoorzicht. Er is veel opgehaald. De opmerkingen zijn verwoord in de nota van beantwoording die in de bijlage is opgenomen. Hierin is inzichtelijk gemaakt welke opmerkingen worden meegenomen in de uitwerking en realisatie.

Ligt aan de informatie een collegebesluit ten grondslag?

Ja, datum: 31 januari 2023

Samenvatting

In het stationsgebied spelen een aantal grote ontwikkelingen. Naast woningbouw, Van Gemertplantsoen en P+R terrein wordt de Spooronderdoorgang met bijbehorende openbare ruimte gerealiseerd. De aanleg van de openbare ruimte rondom de Spooronderdoorgang maakt deel uit van het overeenkomst tot realisatie van de Spooronderdoorgang. De Ouddielerlaan is hieraan toegevoegd om de overlast voor de weggebruiker te beperken.

Op 1 december jl. heeft een participatieavond plaatsgevonden om dit met omwonenden te bespreken en het participatieproces af te ronden. Hierbij zijn waardevolle aanvullingen gedaan die worden meegenomen in de uitwerking en realisatie. Nadat het college het ontwerp openbare ruimte Stationsomgeving heeft vastgesteld, wordt het ontwerp gereed gemaakt voor de uitvoering. Specifiek betreft het de openbare ruimte rondom Spooronderdoorgang, gedeelte Harmonielaan en Ouddielerlaan tot aan het spoor. De herinrichting is een direct gevolg van de realisatie van de spooronderdoorgang. Omwonenden zullen hier vooraf over worden geïnformeerd. Na oplevering zal het Van Gemertplantsoen en P+Rterrein worden aangelegd.

Ter inzage in iBabs

n.v.t.

- EINDE -