

<u>Onderwerp:</u>	Definitief ontwerp inrichtingsplan Sporthal
Datum:	01 juni 2021
Portefeuillehouder:	J. Klaasse
Afdeling:	Samenleving
Steller:	K. Boers

Wat is de voorgeschiedenis en de concrete aanleiding van de informatie?

Op 15 oktober 2019 is het stedenbouwkundig programma van eisen voor de nieuwe sporthal vastgesteld. Hierin werden de geldende randvoorwaarden m.b.t. parkeren, groen en de inrichting op hoofdlijnen vastgelegd. Op 16-02-2021 is het voorlopig ontwerp van het inrichtingsplan vastgesteld. Het definitieve ontwerp van het inrichtingsplan openbare ruimte bij de sporthal is minimaal aangepast ten opzichte van het voorlopige ontwerp.

Ligt aan de informatie een collegebesluit ten grondslag?

Ja, datum: 1 juni 2021

Samenvatting

Ten behoeve van de nieuwe sporthal wordt de openbare ruimte opnieuw ingericht. Het nieuwe DO inrichtingsplan openbare ruimte nieuwe sporthal is opgesteld op basis van het VO inrichtingsplan nieuwe sporthal, vastgesteld op 16-02-2021. Het ontwerp is afgestemd met verschillende belanghebbenden, waaronder de brede school De Nieuwe Kring en BSO Popeye.

Het DO inrichtingsplan openbare ruimte van de sporthal is een groen ontwerp dat de leefbaarheid en toegankelijkheid van dit gebied verbetert. Het ontwerp voorziet in 148 parkeerplaatsen voor de auto en voldoende fietsparkeerplaatsen voor het nieuwe sportcomplex. De speelplek wordt heringericht, met een nieuw kleiner sportveld, een nieuwe plek zonder zand voor de bestaande speeltoestellen en een skelterbaan langs het trottoir. De bomenrij langs de sloot met de natuurlijke speelaanleiding blijft geheel behouden. Er worden circa 50 nieuwe bomen geplant. Daarnaast worden er circa 22 bomen gekapt, de rest blijft behouden.

De nieuwe sporthal komt op een hoger niveau te liggen dan het huidige maaiveld, hierdoor ontstaan er hoogteverschillen, die door middel van kleine hellingen van maximaal 1:20 worden opgelost, zodat het terrein rolstoeltoegankelijk blijft. De huidige brug wordt weggehaald en een nieuwe smalle voetgangersbrug komt hiervoor in de plaats, welke in lijn ligt met de nieuwe secundaire entree van de sporthal. Ten opzichte van het VO zijn er minimale wijzigingen doorgevoerd.

Financieel

Het ontwerp past binnen de raming van het aanleggen van het openbaar gebied bij de Sporthal. Conform het raadsbesluit Kredietaanvraag Nieuwe Sporthal d.d. 28-11-2020 worden de kosten gedeeld tussen het project en de voorziening van de afdeling beheer.

Duurzaamheid

Alle nieuw aan te leggen parkeerplaatsen worden uitgevoerd in grasbetonstenen. Deze zijn goed voor de waterafvoer en zorgen voor een groen beeld. Tevens worden er circa 50 nieuwe bomen geplant.

Projectmatig

Na vaststelling van het definitieve ontwerp (DO), wordt het technisch ontwerp (TO) en bestek verder uitgewerkt. Planning is om de uitvoering gefaseerd met de bouw te laten verlopen, zodat bij oplevering van de nieuwbouw in november er al het een en ander gerealiseerd is. De openbare ruimte zal definitief zijn ingericht bij de oplevering van het complete project medio maart 2022.

Ter inzage in iBabs

210518 DO IP Openbare ruimte Nieuwe Sporthal

- EINDE -