

Onderwerp: **Verklaring van geen bedenkingen ex artikel 2.27 Wabo juncto artikel 6.5 Bor voor het realiseren van zonnepanelen op het terrein rondom de elektriciteitscentrale van Nuon**

De gemeenteraad van Diemen in vergadering bijeen,

Gelet op de voordracht van het college d.d. ...

Overwegende dat:

- gelezen het verzoek van Nuon Power Generation B.V., vertegenwoordigd door de heer R. Snelderwaard, om een omgevingsvergunning voor het handelen in strijd met de regels van het bestemmingsplan voor het op twee plekken binnen de inrichting plaatsen van zonnepanelen;
- gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- gelet op de bepalingen van het bestemmingsplan “Buitengebied”;
- het op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) verboden is zonder omgevingsvergunning gronden of bouwwerken te gebruiken in strijd met het bestemmingsplan;
- de aanvraag is gelegen op gronden van het bestemmingsplan “Buitengebied” met de bestemming “Bedrijf - Elektriciteitscentrale”;
- de gronden ter plaatse van deze bestemming bestemd zijn voor het met gas opwekken, transformeren en distribueren van elektrische energie (elektriciteit), met daarbij behorende bouwwerken en overige voorzieningen zoals koelwaterkanalen;
- de aangevraagde activiteit het opwekken van elektriciteit met zonnepanelen betreft en dus in strijd is met de bestemming;
- het opwekken van elektriciteit met zonnepanelen binnen het gemeentelijke beleid past en bijdraagt aan de doelstelling om energieneutraal te worden in 2040;
- op grond van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3^o van de Wabo slechts een omgevingsvergunning kan worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;
- de aanvraag is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing;
- op basis van deze ruimtelijke onderbouwing kan worden geconcludeerd dat geen sprake is van strijd met een goede ruimtelijke ordening;
- de ruimtelijke onderbouwing onderdeel uitmaakt van dit besluit en hier als herhaald en ingevoegd wordt beschouwd;

Besluit

een verklaring van geen bedenkingen ex artikel 2.27 Wabo juncto artikel 6.5 Bor af te geven voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor de activiteit handelen in strijd met het bestemmingsplan ten behoeve van het op twee plekken binnen de inrichting plaatsen van zonnepanelen op het terrein van de elektriciteitscentrale van Nuon (Overdiemerweg 35) te Diemen met in achtneming van onderstaande voorschriften.

Voorschriften

Ter plaatse gelden tevens de dubbelbestemmingen Leiding, Leiding – Gas en Waterstaat – Waterkering. De regels van deze dubbelbestemmingen stellen bij bouwen de volgende voorschriften:

- Leiding:
Er mag uitsluitend gebouwd worden mits de veiligheid van de (warmwater)leiding of het functioneren van de (warmwater)leiding niet onevenredig geschaad wordt en voorafgaand overleg heeft plaatsgevonden met de leidingbeheerder (Nuon).
- Leiding – Gas:

Er mag uitsluitend gebouwd worden mits de veiligheid met betrekking tot de gasleiding niet wordt geschaad en geen kwetsbare objecten worden toegelaten en voorafgaand overleg heeft plaatsgevonden met de leidingbeheerder (Gasunie).

- Waterstaat – Waterkering:

Er mag uitsluitend gebouwd worden mits het waterkerend vermogen niet onevenredig wordt geschaad en voorafgaand overleg heeft plaatsgevonden met de waterbeheerder (Waternet).

Aldus besloten tijdens de gemeenteraadsvergadering van ...,

De voorzitter,

De griffier,