



<u>Onderwerp:</u>	Projectplan Natuurpark Spoorzicht
Datum:	8 februari 2022
Portefeuillehouder:	M.A. Sikkes-van den Berg
Team:	Infra
Steller:	Maarten van den Brule

Wat is de voorgeschiedenis en de concrete aanleiding van de informatie?

Voorgeschiedenis

In het eerste kwartaal van 2023 wordt de Spooronderdoorgang Ouddiemerlaan in gebruik genomen. Na de aanleg van de Spooronderdoorgang wordt de stationsomgeving opnieuw ingericht. Het eindresultaat van deze herinrichting zal naar verwachting in volle glorie te bewonderen zijn medio 2025. In de tussentijd wordt of gaat er gewerkt worden aan zeven projecten, waarvan de ontwikkeling van Natuurpark Spoorzicht er een is. Deze projecten hebben elk een eigen karakter en timing, maar het mooie is dat ze samenhang vertonen en elkaar versterken. Op de website van de gemeente wordt een kaart en het overzicht van de samenhangende projecten geplaatst.

Van 1969 tot 1990 is het Natuurpark Spoorzicht in gebruik geweest als sportpark voor de voetbal- en honk- en softbalvereniging. Vanaf 1991 is regulier onderhoud volledig gestopt. Al na één tot twee jaar ontkiemde de eerste spontane houtige begroeiing. In 1999 is door de werkgroep Spoorzicht een start gemaakt om het beginnende moerasbos toegankelijk te houden en te beheren.

Mede door de werkzaamheden van de werkgroep Spoorzicht en de spontane natuurontwikkelingen heeft het voormalige sportpark zich in de loop der jaren ontwikkeld tot een natuurpark met specifieke en waardevolle natuurwaarden.

Concrete aanleiding

Drie thema's geven aanleiding voor verdere ontwikkeling van het natuurpark:

1. **Verhouding openbare ruimte en gebruikers**
Door de ligging van Diemen, in de Randstad en dichtbij Amsterdam, is de druk op de openbare ruimte groot. Er zijn relatief veel mensen ten opzichte van het beperkt beschikbare areaal groen en natuur.
Vanwege de toenemende groei van het aantal inwoners is het van belang dat de openbare ruimte optimaal wordt benut. Dit is een belangrijke reden om de bestaande natuur binnen de gemeentegrenzen te koesteren en waar mogelijk uit te breiden.
2. **Klimaatadaptatie, water en hittestress**
Door het in stand houden van het bosachtige karakter van het natuurpark en het vergroten van de toegankelijkheid draagt het natuurpark bij aan de klimaatadaptatie. Het terrein heeft ook een belangrijke functie ten aanzien van de waterveiligheid.
3. **Toekomst werkgroep Spoorzicht en afspraken coalitieakkoord**
De afgelopen jaren is het natuurpark voor het overgrote deel onderhouden door de werkgroep Spoorzicht. Naar verwachting zal de activiteit van de werkgroep in de loop der jaren verminderen, in verband met de leeftijd van de werkgroepleden en het ontbreken van opvolgers.
Zodra het beheer en onderhoud van het terrein stopgezet wordt, verandert het gehele park op korte termijn weer in een ontoegankelijk moerasbos. Dit staat haaks op de afspraken uit het coalitieakkoord 2018 – 2022 'Duurzaam Samenleven'. Hierin is opgenomen dat werk wordt gemaakt van de natuurwaarde, de verblijfskwaliteit en de biodiversiteit.

Met deze thema's als vertrekpunt is een projectplan opgesteld, waarin wordt beschreven hoe Natuurpark Spoorzicht verder kan worden ontwikkeld.

Ligt aan de informatie een collegebesluit ten grondslag?

Ja, datum: 8 februari 2022.

Samenvatting

Inhoud van het besluit

Het college heeft het 'Projectplan Natuurpark Spoorzicht' vastgesteld.

In het projectplan zijn drie doelstellingen voor de verdere ontwikkeling van het natuurpark gesteld:

- a. Vergroten van de natuurwaarde;
- b. Vergroten van de recreatiewaarde;
- c. Realiseren van een natuurlijke spelaanleiding.

Het projectplan zet uiteen hoe deze doelen kunnen worden bereikt. De natuurwaarde kan worden vergroot door het creëren van meer open plekken. Zo ontstaat een gevarieerder landschap, wat goed is voor de biodiversiteit. De recreatiewaarde kan worden verbeterd met het verbeteren van de entrees van het gebied. Daarnaast kunnen de bestaande paden worden verbeterd, zodat deze toegankelijker worden in natte periodes en voor mindervaliden. De bestaande open plek in het gebied kan worden benut als natuurlijke spelaanleiding. In de rest van het park zijn mogelijkheden voor de aanleg van een natuureducatieve route.

Risico's

Financieel

In het meerjaren investeringsplan is een investering voor Natuurpark Spoorzicht opgenomen van € 470.000,-

Juridisch

N.v.t.

Duurzaamheid

'Klimaatadaptatie, water en hittestress' vormen één van de directe aanleidingen voor dit project.

Andere risico's

N.v.t.

Vervolg

Communicatie & Participatie

De ontwikkeling van het natuurpark is een project op zich maar staat niet op zichzelf. Het is een van de zeven projecten in het ruime gebied rond het station en de nieuwe spooronderdoorgang. Projecten die samen van de stationsomgeving een visitekaartje voor Diemen maken: modern, groen, duurzaam, veilig en vooral fraai. Zoals gebruikelijk bij herontwikkelingsprojecten in Diemen bieden we voor alle belanghebbenden zoveel mogelijk ruimte voor participatie bij de ontwikkelplannen. Het participatietraject voor de ontwikkeling van Park Spoorzicht wordt op maat voor dit project vormgegeven. De communicatie- en participatieaanpak zal voor de start van het project worden opgesteld.

Communicatie

De ambitie voor de communicatie is om alle belanghebbenden tijdig, objectief, betrouwbaar, volledig en op begrijpelijke wijze te informeren over het project, zowel in de voorbereidende als in de uitvoeringsfase.

Participatie

Bij de ontwikkeling van het natuurpark hebben in de eerste plaats bewoners van de wijken Spoorzicht en Buitenlust belang, maar ook andere inwoners van Diemen die het park bezoeken en organisaties die betrokken zijn bij het onderhoud van het park, zoals werkgroep Spoorzicht. Bovendien is er samenhang met de andere projecten in de omgeving.

De participatieruimte wordt bepaald door het college van B en W. De gemeenteraad wordt vroegtijdig geïnformeerd over het participatietraject. In grote lijnen: in een startenquête worden het huidige gebruik van en wensen voor het park verder onderzocht in een zo breed mogelijke groep

belanghebbenden. Bij het schetsontwerp en voorlopig ontwerp krijgt alle belanghebbenden de mogelijkheid een reactie te geven, waar mogelijk worden deze in het ontwerp ingepast. Ook tijdens de uitvoering blijven we in contact met de belanghebbenden. Doel is om een overzicht te verkrijgen van alle rechten, belangen en wensen van alle belanghebbenden, zodat er een goede afweging kan worden gemaakt voor het ontwerp en de uitvoering van het project.

Planning

Op dit moment is er nog geen gedetailleerde planning voor het project opgesteld.

Globaal gezien dienen de onderstaande stappen binnen het project doorlopen te worden:

Korte termijn (Q1 2022)

- Opstellen en vaststellen van het projectplan;
- Verzamelen van wensen en ideeën van gebruikers van het natuurpark.

Middellange termijn (Q2 2022 t/m Q4 2022)

- Opstellen en vaststellen van een uitgangspuntennotitie;
- Opstellen en vaststellen van een ontwerp;

Langere termijn (vanaf Q4 2022)

- Opstellen en vaststellen van contractdocumenten ten behoeve van de uitvoering van de werkzaamheden;
- Contracteren van een aannemer en uitvoeren van de werkzaamheden op basis van de opgestelde contractdocumenten.

Ter inzage in iBabs

Bijlage 1 – Projectplan 'Natuurpark Spoorzicht'

- EINDE -