

## MOTIE 4

### Meer flexwoningen in Diemen voor middengroepen

Verwerpen met  
de stem van  
VVD en ontd  
voor.

Deze motie hoort bij programmabegroting 2024 van de gemeente Diemen

De volgende partijen dienen deze motie in:



W

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

We stellen vast dat:

- In de programmabegroting is opgenomen dat de prioriteit ligt bij de realisatie van betaalbare woningen;
- Het college van BenW besloten heeft de aangeschafte flexwoningen in de loop van 2024 te verplaatsen naar een plek aan de Diemerdreef om daar minstens tien jaar kunnen blijven staan;
- Er aan de Diemerdreef naast de reeds aangeschafte flexwoningen ruimte is voor extra flexwoningen.

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- Er is een groot tekort aan betaalbare woningen in het middensegment;
- Voor inwoners van Diemen met een middeninkomen zoals politieagenten, docenten, zorgmedewerkers, starters en jonge gezinnen is het een grote uitdaging te kunnen blijven wonen in Diemen of naar Diemen te verhuizen;
- Er is een woondeal tussen het Rijk, de provincies Noord-Holland en Flevoland en de gemeenten in de Metropoolregio Amsterdam (MRA). Er zijn afspraken gemaakt om snel meer woningen te kunnen bouwen. Tot en met 2030 moeten er ruim 170.000 woningen bij komen in de MRA, waarvan circa twee derde in het betaalbare segment. De gemeente Diemen wil tussen nu en 2028 ruim 3.000 woningen bouwen.

We vinden dat:

- Tijdelijke woonvormen in elk geval bijdragen aan het terugdringen van de tekorten aan woningen;
- Onder meer starters, eenpersoonshuishoudens, alleenstaanden en arbeidsmigranten geholpen kunnen worden met deze extra flexwoningen, waarbij een vaste woonplek het uiteindelijke doel blijft.

We vragen het college om:

- te onderzoeken (inclusief financiering daarvan) of er extra flexwoningen toegevoegd kunnen worden aan de locatie van de Diemerdreef;
- waarbij er ook specifiek naar het beschikbaar stellen van de woningen voor het middensegment wordt gekeken;
- hier uiterlijk 1 september 2024 de gemeenteraad Diemen over te informeren.

Bert Timmer  
Fractie-Diemense VVD

Jan Sikking  
Onafhankelijke Partij Diemen