



<u>Onderwerp:</u>	Projectplan vergroening Holland Park
Datum:	31 augustus 2021
Portefeuillehouder:	M.A. Sikkes-van den Berg
Team:	Infra
Steller:	Hugo Noordman / Jeannette Kuilman

Wat is de voorgeschiedenis en de concrete aanleiding van de informatie?

Voorgeschiedenis

De openbare ruimte in Holland Park is sinds kort in beheer van de gemeente. Dat biedt mogelijkheden om te kijken naar details in de inrichting. Eén van die details betreft de groenvoorziening.

Concrete aanleiding

De appartementencomplexen in Holland Park beschikken over binnentuinen die beheerd worden door of in opdracht van de eigenaren. In de openbare ruimte is het aanbod groen een stuk schaarser, terwijl nog lang niet alle beschikbare ruimte wordt benut: in Holland Park ligt momenteel meer verharding dan noodzakelijk voor het afwikkelen van verkeersstromen en de toegankelijkheid van de woningen. Het inwisselen van verharding voor groen verlaagt hittestress, verbetert de waterafvoer en is goed voor de biodiversiteit. De relevantie van deze thema's is in de afgelopen jaren in een stroomversnelling gekomen, waardoor het oorspronkelijke ontwerp van de openbare ruimte niet meer aansluit bij de klimaatadaptieve ambities van deze tijd. De gemeente pakt daarom graag samen met bewoners de handschoen op. Er is een projectplan opgesteld waarin wordt beschreven hoe de vergroening wordt vormgegeven.

Ligt aan de informatie een collegebesluit ten grondslag?

Ja, datum: 31 augustus 2021.

Samenvatting

Inhoud van het besluit

Het college heeft het 'Projectplan vergroening Holland Park' vastgesteld.

In het projectplan wordt ingezet op vier manieren van vergroening:

1. Het aanleggen van beplanting langs de gevels van de gebouwen;
2. Het aanleggen van nieuwe plant- en boomvakken op grote, nu nog versteende oppervlakken;
3. Het vergroten van bestaande plant- en boomvakken;
4. Het plaatsen van hagen aan de randen van bestaande gazons.

Hiermee wordt de hoeveelheid verharding beperkt tot het minimale, ten faveure van groenvoorzieningen. Bewoners spelen een belangrijke rol bij de vergroening. Er wordt een enquête uitgezet onder bewoners, waarin hun mening wordt gevraagd over de invulling van de vergroening. Bovendien kunnen bewoners hierbij aangeven of zij zelf interesse hebben om een groenvoorziening aan te leggen en te onderhouden. Zelfbeheer wordt in dit project dus gestimuleerd, maar is geen voorwaarde voor het realiseren van de voorgestelde vergroening. De gemeente is namelijk in staat om zo nodig alle groenvoorzieningen zelf te beheren.

Risico's

Financieel

Er is een budgetraming opgesteld van de aanlegkosten van de voorgestelde vergroening. Bij de raming is uitgegaan van een scenario waarin geen enkele bewoner een bijdrage wil leveren aan de aanleg. De raming schetst dus het duurste scenario en geeft dus aan wat de aanleg de gemeente maximaal kost. Dit bedrag komt uit op € 98.000.-. De financiering voor de aanleg wordt aangevraagd

in de derde kwartaalbrief. De kosten voor beheer en onderhoud kunnen worden gedekt vanuit de bestaande budgetten, ook als geen enkele bewoner hier een bijdrage aan levert.

Juridisch

N.v.t.

Duurzaamheid

De voorgestelde vergroening maakt de openbare ruimte klimaatadaptiever en versterkt de biodiversiteit. Het plan geeft daarmee ook gehoor aan de motie 'Hittestress' die de gemeenteraad aannam op 27 mei 2021.

Andere risico's

N.v.t.

Vervolg

Communicatie

De bewoners en ondernemers in de blokken 1, 2 en 3 (de oudste blokken) ontvangen binnenkort een brief waarin ze worden uitgenodigd om de enquête in te vullen. Hun input wordt gebruikt om de vergroening verder vorm te geven. In de bewonersbrief wordt ook verwezen naar de nog te maken projectpagina op de website van de gemeente Diemen en/of de website van Holland Park. Daar zal gedurende het project alle informatie worden gepresenteerd. Na de aanleg van de vergroening rond de blokken 1, 2 en 3 wordt er geëvalueerd en herhaalt de cyclus zich voor de overige blokken.

Participatie

Zoals gezegd kunnen bewoners en ondernemers middels een enquête meedenken over de vergroening. Door het stimuleren van zelfbeheer wordt ook na de fases van ontwerp en uitvoering volop ingezet op participatie vanuit de buurt.

Planning

Het restant van 2021 wordt gebruikt voor het benaderen van bewoners en het vertalen van de reacties in een voorlopig ontwerp. Dat wordt voorgelegd aan bewoners en daarna uitgewerkt tot een definitief ontwerp. In het voorjaar van 2022 kan de vergroening worden aangelegd rond de blokken 1, 2 en 3. Vervolgens herhaalt de cyclus zich voor de overige blokken.

Ter inzage in iBabs

- Projectplan vergroening Holland Park

- EINDE -