

Geacht college,

In december is AM gestart met de bouw van blok 8 en toren 7 en 8 in Holland Park. In dit project is volgens de omgevingsvergunning 1.120 m² ruimte opgenomen voor voorzieningen, waarvan 958 m² in blok 8.

De omgevingsvergunning maximeert de oppervlakte per voorziening op 150 m². Hierdoor is er geen mogelijkheid om een voorziening met een groter oppervlak te maken. Dit betekent dat een buurt- of stadssupermarkt zich hier niet kan vestigen.

De plannen voor Holland Park Zuid voorzien wel in de mogelijkheid voor het vestigen van een buurtsupermarkt, maar naar verwachting zal het nog minstens zes jaar duren voordat er in Holland Park Zuid iets wordt gerealiseerd. Uit gesprekken die wij met buurtbewoners gevoerd hebben, blijkt dat er nu al behoefte is aan een buurtsupermarkt.

De PvdA Diemen is van mening dat een buurtsupermarkt bijdraagt aan de leefbaarheid in Holland Park. Daarom vinden wij dat een dergelijke supermarkt sneller gerealiseerd moet kunnen worden dan in de huidige plannen is voorzien.

Vragen

1. Deelt u onze opvatting dat er nu al behoefte is aan een buurtsupermarkt?
2. Is het mogelijk om de omgevingsvergunning zodanig aan te passen cq te interpreteren dat in het project van AM een buurtsupermarkt kan worden gerealiseerd?
3. Is het college bereid een buurtsupermarkt in dit project planologisch mogelijk te maken? Kunt u uw antwoord motiveren?
4. Is het college bereid, indien u een buurtsupermarkt planologisch mogelijk wil maken, hierover reeds op korte termijn met AM in overleg te treden?

Alvast hartelijk dank voor de beantwoording van onze vragen.

Met vriendelijke groeten namens de fractie van de PvdA,

Sofie Kuilman

Fractievoorzitter