

Onderwerp:	Schetsontwerp groot onderhoud Johan van Soesdijkstraat.
Datum:	26 januari 2024
Portefeuillehouder:	Matthijs van den Berg
Team:	Infra
Steller:	Jeroen Drost

Wat is de voorgeschiedenis en de concrete aanleiding van de informatie?

De openbare ruimte in de Johan van Soesdijkstraat tussen de Arent Krijtsstraat en de Diemerkade is toe aan groot onderhoud. De werkzaamheden sluiten aan op de woningbouw van de Arent Krijtsstraat 1. In het programma groot onderhoud en het kwaliteitsprogramma is geld gereserveerd voor het project.

De Johan van Soesdijkstraat is net zoals de andere straten in Centrum West tijdens de aanleg onderheid. Die constructie voorkomt dat de straat zakt. De onderheide constructie is versleten. Tijdens het groot onderhoud verwijderen we daarom de constructie. Dat doen we aansluitend ook in de nabijgelegen Reinier Castelijnsstraat en de Johan Coussetstraat, tussen de Arent Krijtsstraat en de Diemerkade. De gemeenteraad heeft eind 2023 een investeringskrediet verleend voor het verwijderen van deze onderheide constructies. In de oostelijke delen van deze drie straten is de onderheide constructie eerder al verwijderd.

Eind 2023 is ook het projectplan vastgesteld. Vervolgens zijn uitgangspunten verzameld vanuit de betrokken beleidsvelden. Tegelijkertijd zijn omwonenden gevraagd naar hun wensen voor het gebied. Met behulp van de uitgangspunten en wensen van omwonenden is een schetsontwerp (bijlage 1) gemaakt.

Ligt aan de informatie een collegebesluit ten grondslag?

Ja, datum: 23 januari 2024.

Samenvatting

Het college heeft het schetsontwerp vastgesteld. In de Johan van Soesdijkstraat en op het parkeerterrein komt meer ruimte voor groen. We behouden de vijf bestaande bomen op het parkeerterrein en voegen er drie toe. We maken de boomvakken groter en voegen meer fietsparkeerplekken toe. We creëren deze ruimte door het parkeerterrein efficiënter in te richten en een inrit te verwijderen. Hierdoor blijft het aantal parkeerplaatsen voor auto's gelijk aan de huidige situatie. De ondergrondse afvalcontainers komen direct aan de straat te liggen, zodat de vuilniswagen niet meer over het parkeerterrein rijdt.

Aan de kant van de Hartveldseweg versterken we het groene visitekaartje bij de binnenkomst van Diemen. De bestaande bomen komen centraal te staan in de nieuwe inrichting. We plaatsen meer bomen, bloemenweides en vaste planten met kleur en fleur. We leggen wandelroutes aan die goed en logisch aansluiten op de andere wandelroutes door Diemen Centrum en Diemen Zuid. In de schaduw van de bestaande atlasceders maken we een ontmoetings- en speelplek. Rondom de flat komt een groene zoom die de publieke en de private buitenruimte van elkaar scheidt.

Het schetsontwerp beperkt zich tot de omgeving van de Johan van Soesdijkstraat. In de Reinier Castelijnsstraat en de Johan Coussetstraat beperken de werkzaamheden zich tot het verwijderen van de onderheide weg. De straat wordt, op de klinkers na, niet anders ingericht.

In het Programma Groot Onderhoud en het Kwaliteitsprogramma zijn budgetten gereserveerd voor onderhoudswerkzaamheden aan de Johan van Soesdijkstraat. Voor het verwijderen van de

onderheide constructies onder de Johan van Soesdijkstraat, de Reinier Castelijnsstraat en de Johan Coussetstraat en het herstraten met gebakken klinkers heeft de gemeenteraad eind 2023 aanvullend investeringskrediet verleend.

We plaatsen het ontwerp op de projectpagina op de website van de gemeente. Omwonenden nodigen we uit om te reageren op het schetsontwerp. Dit kunnen ze digitaal doen, of tijdens een inloopbijeenkomst op het gemeentehuis, of desgewenst op papier. De reacties gebruiken we bij het opstellen van het voorlopig ontwerp. Alle reacties zetten we in een reactieverslag, waarin we per reactie aangeven wat we ermee hebben gedaan. We publiceren het reactieverslag tegelijk met het voorlopig ontwerp.

De globale planning is als volgt:

- 2^e kwartaal 2024: voorlopig ontwerp (collegebesluit)
- 3^e kwartaal 2024: definitief ontwerp (collegebesluit)
- 4^e kwartaal 2024: start uitvoering

Ter inzage in iBabs

- Bijlage 1 – SO Johan van Soesdijkstraat

- EINDE -