

Aan de gemeenteraad van de gemeente Duiven

Didam –Duiven 8 maart 2018

Onderwerp: verzoek om gewijzigde vaststelling Bestemmingsplan Laarstraat 1 te Duiven

Geachte Raadsleden,

Deze inspraak doe ik namens de aanvrager Wilfred Segers en indiener zienswijzen Emiel Otten.
Tevens bedrijfsmatig burens van elkaar.

Op 13 maart 2018 staat als hamerstuk op de agenda de vaststelling bestemmingsplan Laarstraat 1 te Duiven. Bij de ter inzagelegging van het ontwerp bestemmingsplan is door Emiel Otten een zienswijzen ingediend met als doel dat de uitbreiding van Segers, zijn uitbreidingsmogelijkheden niet in de weg zit.

De afhandeling van de zienswijzen door het college is in de ogen van Emiel Otten niet afdoende. Door aanvrager en indiener van de zienswijzen is hierover gesproken en is er een oplossing waar iedereen zich in kan vinden, hiermee wordt een beroepsschrift en weg naar de Raad van State met veel kosten voor alle partijen inclusief gemeente voorkomen.

Het gezamenlijk voorstel zou zijn dat de gemeenteraad v13 maart 2018 het bestemmingsplan gewijzigd vaststelt en dat de wijziging betreft:

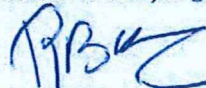
Het opnemen van een verbodsbepaling in de regels dat gevoelige functies (ten aanzien van geur, geluid en luchtkwaliteit) niet zijn toegestaan op de gronden Laarstraat 1 te Duiven die nu als uitbreiding ten opzichte van bestaand zijn toegevoegd.

Wij zouden graag zien dat de Raad op dit onderdeel het bestemmingsplan Laarstraat 1 te Duiven gewijzigd vaststelt.

Wij denken dat als burens elkaar op deze wijze vinden het aan de Raad is om dit ook zo te besluiten.

Met de ondertekening van deze brief door Emiel Otten en Wilfred Segers geven deze partijen het akkoord om het zo op te lossen.

Met vriendelijke groet,



Roy Barthen

T Bonte Paard

Wehlseweg 87

6841 DK Didam

Voor Akkoord Emiel Otten :

Voor Akkoord Wilfred Segers :

