

Behandeladvies Gebiedsgerichte aanpak Rijksweg Duiven

Onderwerp	Concept Behandeladvies Gebiedsgerichte aanpak Rijksweg Duiven		
Registratienummer	Z/18/037565	Portefeuillehouder	T.J. Spaargaren
Historie	Vanaf 2016 is de haalbaarheid van herontwikkeling van de panden aan de rijksweg onderzocht. Het 'ontwikkelingsperspectief Rijksweg' is op 17 april 2017 gepresenteerd aan de toenmalige Raadscommissie grondgebied. Vervolgens is ook een eerste schetsontwerp van de herinrichting van het openbaar gebied toegelicht en besproken op de Politieke Avond van 9 januari 2018.		
Termijn	De fysieke werkzaamheden moeten bij zowel panden als openbaar gebied in 2021 afgerond zijn i.v.m. de provinciale subsidie.		
Belangrijkste bespreek- en/of beslispunten	1) De gebiedsgerichte aanpak van de Rijksweg zoals beschreven in dit Raadsvoorstel en gebaseerd op de 'Koers en Kwaliteitskader Rijksweg Duiven' (bijlage 1) verder uit te werken en in uitvoering te brengen; 2) Het budget van € 3,2 mln met bijbehorend dekkingsvoorstel conform financiële paragraaf te voteren, onder voorbehoud van een positieve beschikking van de provincie Gelderland over de cofinanciering. Bespreekpunt hierbij is de inhoud van de gebiedsgerichte aanpak van de Rijksweg en de discussie of deze aanpak inderdaad voldoende de beoogde effecten sorteert. Als beoogde effecten worden o.a. genoemd het terugdringen van leegstand, het herstellen van de karakteristieke, historische en beeldbepalende kwaliteit. Ook zijn beoogde effecten het versterken van het vestigingsklimaat van het centrum en verlaging van de snelheid van het autoverkeer.		

Politieke Avond	11 september		Debattafel : 60 minuten	
Voorzitter	Griffie	Zaal	Domein	Duur
		Raadzaal	Fysiek	60 minuten
Opbrengst (Ronde) tafel met inwoners 19/6	Tijdens de ronde tafel hebben enkele betrokken inwoners suggesties gedaan, zorgen geuit en positieve opmerkingen gemaakt over de plannen. Openstaande (technische) vragen kunnen ingediend worden bij de Griffie zodat de hele raad er van op de hoogte is. Het college zegt toe deze te beantwoorden. De ronde tafel is -met deze afspraak- afgerond en het debatgedeelte zal plaatsvinden na de zomer op de politieke avond van 11 september. Voor Ad Rijksweg 62 geldt een verliesgevende bouwexploitatie. Op vragen van raadsleden zegt het college toe dat meer informatie over (de totstandkoming van) dit bedrag ter inzage komt te liggen bij de Griffie i.v.m. vertrouwelijkheid van de informatie. Raadsleden worden op de hoogte gesteld wanneer dit het geval is. Op vragen over de bodemgesteldheid onder de boerderij antwoordt het college			

	dat zij niet weten of daar al onderzoek naar is gedaan. Zij zeggen toe dat zij dit zullen uitzoeken en laten het via de griffie weten. Verder geeft het college aan in de verdere uitwerking: - nauw contact te onderhouden met KerkvoorNu m.n. wat betreft de verbinding van het pand naar de voorkant. - samen met de buurt het thema 'leefbaarheid' mee te laten wegen wat betreft de invulling van de Rijksweg. - de suggesties van Dhr. Rietbergen mee te nemen in de invulling van de rijksweg.
Behandeladvies 11-09	De beantwoording van de (technische) vragen zijn aan de stukken toegevoegd. Mochten er onverhoopt nog aanvullende (technische) vragen zijn dan kunnen deze ingediend worden via griffie@duiven.nl. Bij de beantwoording van de (technische) vragen zijn een aantal stukken onder geheimhouding ter inzage gelegd voor de raadsleden/fractieassistenten bij de griffier. De tafelvoorzitter zal aan het begin van de debat tafel vragen of de raadsleden/fractieassistenten deze stukken - waar geheimhouding op rust - aan de orde willen stellen. Als dat het geval is zal (een deel van) deze tafel in beslotenheid plaatsvinden. Dit houdt in dat het publiek dan de zaal moet verlaten. Omdat de ronde tafel reeds is afgerond voor de zomer starten we met het debat tussen de fracties onderling. - De discussie zal gaan of men instemt om de gebiedsgerichte aanpak verder uit te werken. Hierbij kan de discussie gevoerd worden of deze aanpak inderdaad voldoende de beoogde effecten sorteert. Als beoogde effecten worden o.a. genoemd het terugdringen van leegstand, het herstellen van de karakteristieke, historische en beeldbepalende kwaliteit. Ook zijn beoogde effecten het versterken van het vestigingsklimaat van het centrum en verlaging van de snelheid van het autoverkeer. - Na het debat zal de voorzitter vragen of dit als hamerstuk naar de Raad kan (met/zonder stemverklaringen) of dat het een bespreekstuk wordt bij de raadsvergadering van 25 september.
Spreekrecht publiek	Het debat over dit onderwerp wordt tussen de raadsfracties gevoerd.
Opbrengst (debat) tafel:	Het stuk kan als hamerstuk naar de besluitvormende vergadering van 25 september. Er zijn namelijk geen moties en amendementen aangekondigd. Wel zijn PvdA en GroenLinks voornemens om een stemverklaring af te geven.
Raadsvergadering	25 september.