



gemeente VOORSCHOTEN

RAADSTUKKEN

Informatiebrief

Zaaknummer: Z - 26840/vs/5382
Documentnummer:
Datum: 27 september 2016
Onderwerp: Integraal Jaarverslag 2015 team Veiligheid, Toezicht en Handhaving
Bijlage(n): *Integraal Jaarverslag 2015 team Veiligheid, Toezicht en Handhaving*

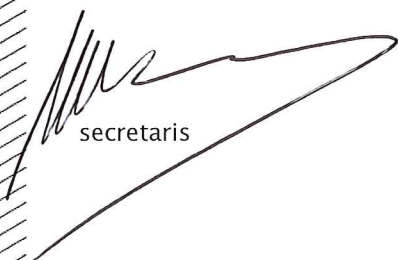
Geachte Raad,

Hierbij sturen wij u ter informatie het door het college vastgestelde "Integraal jaarverslag 2015 team Veiligheid, Toezicht en Handhaving".

In het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is dit een jaarlijkse verplichting. Het jaarverslag geeft aan welke werkzaamheden er in 2015 wel, welke niet of onvoldoende zijn uitgevoerd. Dit integraal jaarverslag betreft: Openbare Ruimte, Bouw en Woningtoezicht (BWT), APV/bijzondere wetten en Kinderopvang.

In het jaarverslag over 2015 kunt u per hoofdstuk de prognose, conclusie en aanbevelingen terugvinden.

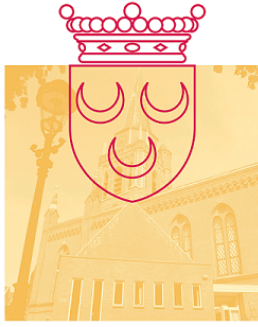
Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,



secretaris



burgemeester



gemeente VOORSCHOTEN

Z-26840

INTEGRAAL JAARVERSLAG 2015
TEAM VEILIGHEID, TOEZICHT EN HANDHAVING

Inleiding

Voor u ligt het integraal jaarverslag Toezicht en Handhaving 2015 van de gemeente Voorschoten.

In 2011 is door de raad het Handhavingsbeleid Omgevingsrecht, APV en bijzondere wetten 2012-2015 vastgesteld.

Het Handhavingsbeleid is door vertaald naar het handhavingsuitvoeringsprogramma (verder; HUP). In een HUP is aangegeven op welke wijze aan het Handhavingsbeleid en het jaarprogramma uitvoering wordt gegeven.

In 2015 heeft de handhaving plaatsgevonden aan de hand van het aan B&W op 3 februari 2015 vastgestelde HUP 2015.

Het HUP 2015 dient als grondslag te worden genomen om verantwoording over 2015 af te leggen.

Als team Veiligheid, Toezicht en Handhaving willen wij de komende jaren toegroeien naar een situatie waarin aan alle Wabo-eisen wordt voldaan. Dit betekent onder meer dat wij het handhavingsbeleid niet langer sectoraal begrenzen (BWT, APV, brandveiligheid, kinderopvang) maar integreren tot op Waboniveau.

Dit jaarverslag betreft een integraal jaarverslag betreffende: Openbare Ruimte, Bouw- en Woningtoezicht (BWT) Milieu en Kinderopvang.

Gebruikte afkortingen;
Buitengewoon Opsporingsambtenaar (BOA)
Besluit omgevingsrecht (Bor)
Bouw en Woningtoezicht (BWT)
Algemene Plaatselijke Verordening Voorschoten (APV)
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)
Burgemeester en wethouders (B&W)
Drank- en Horecawet (DHW)
Wet kinderopvang en kwaliteitseisen peuterspeelzalen (Wko)
Omgevingsdienst West-Holland (ODWH)
Veiligheidsregio Hollands Midden (VRHM)
Handhavingsuitvoeringsprogramma (HUP)

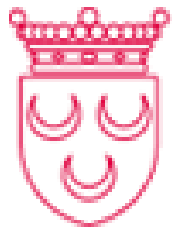
Hoofdstuk 1: Openbare Ruimte, APV en evenementen, pagina 3 t/m pagina 16

Hoofdstuk 2: BWT en APV/bijz. wetten, pagina 17 t/m pagina 23

Hoofdstuk 3; Kinderopvang, pagina 24

TOEZICHT EN HANDHAVING

OPENBARE RUIMTE



gemeente VOORSCHOTEN

Inleiding

De laatste jaren wordt het gemeentelijke toezicht in de openbare ruimte van Voorschoten uitgeoefend door een drietal inspecteurs openbare ruimte (3fte). Vanaf 2013 in een samenwerkingsverband met Wassenaar (vier inspecteurs openbare ruimte).

Aan de hand van een dienstrooster wordt het gemeentelijk toezicht 7 dagen per week uitgevoerd. De gemeentelijke inspecteurs openbare ruimte zijn door Justitie uitgerust met zogeheten buitengewone opsporingsbevoegdheid en mogen in beide gemeenten hun bevoegdheid uitoefenen. Dit betekent dat bij constatering van strafbaar gestelde feiten proces-verbaal kan worden opgemaakt en strafvervolgning via het parket van het Openbaar Ministerie aanhangig worden gemaakt.

Ten aanzien van de uitoefening van deze opsporingsbevoegdheid valt het functioneren van de gemeentelijke inspecteurs onder toezicht van politie eenheid Den Haag. Verder zijn aan de bezetting van Toezicht en Handhaving openbare ruimte toegevoegd een administratief medewerkster (0,89 fte) en een inspecteur openbare ruimte (0,55 fte boven de sterkte), beide werkzaam voor Voorschoten en Wassenaar.

Indeling gemeentelijk toezicht:

1. APV
2. Evenementen
3. Reiniging
4. Verkeer/parkeren
5. Buitenparken
6. Markt
7. Ontruiming
8. Precario
9. Boa-meldingen
10. Drank en Horecawet
11. Projecten

1. APV

Het toezicht tijdens evenementen, uitstallingen, terrassen, standplaatsen en het plaatsen van voorwerpen op de openbare weg. Maar ook het gemeentelijk hondenbeleid en het kappen van bomen anders dan met de daarvoor vereiste vergunning.

Hondenoverlast; In het jaar 2015 zijn er 24 meldingen binnengekomen die betrekking hadden over het overlast van hondenpoep. Er is extra gesurveilleerd en gecontroleerd op het hebben van een opruimmiddel en loslopende honden op diverse locaties in de gemeente Voorschoten. Er zijn waarschuwingen en 18 proces-verbalen uit geschreven.



2. Evenementen

In 2015 hebben er ongeveer 50 evenementen plaatsgevonden op of aan de openbare weg.

Er hebben 5 grootschalige evenementen plaatsgevonden namelijk; Koningsdag, Paardenmarkt, Weekend van Voorschoten, Jazz-Culinair en Sinterklaasintocht. Bij een aantal evenementen hebben de inspecteurs openbare ruimte controles uitgevoerd in samenwerking met de politie en brandweer.

Evenementenkalender In 2015

Maand	Evenement
Januari	Café Sels; festiviteit met muziek
Februari	geen
Maart	Biologische/Brocante markt; Schoolstraat/Treubplein Voorschotenloop Magic Circus
April	Tennispark Adegeest; festiviteit met muziek MHC Forescate; festiviteit met muziek Biologische/Brocante markt; Schoolstraat/Treubplein Buurthuis Bloemenhuis; festiviteit met muziek Koningsdag
Mei	Restaurant De Knip; festiviteit met muziek Dodenherdenking Oranjevereniging; Bevrijdingsdag Tuinfair Biologische/Brocante markt; Schoolstraat/Treubplein De Six Prêt; Jeu de Boule toernooi Kastelen dag
Juni	Boekenmarkt Amnesty International Exultate Deo; Voorjaarsmarkt Farmfair Jeugddag Voorschoten '97 Nationale Straat/buitenspeeldag 2015 Jazz Culinair Totally Darkness COV Autoparade BBQ feest; A.R. Holstlaan Protestante Gemeente Voorschoten; kinderparkdienst
Juli	Harmonie Voorschoten; Sponsorloop Muziekvereniging Laurentius; Concert The British School; bedrijfsfeest Biologische/Brocante markt; Schoolstraat/Treubplein Café Sels; BBQ Paardenmarkt
Augustus	Restaurant De Knip; incidentele festiviteit met muziek Biologische/Brocante markt; Schoolstraat/Treubplein Bouwdorp Voorschoten 2015 Feest Kindex Circus Barani Jeugd Viswedstrijd Straat BBQ
September	Straat BBQ Vlietloop Het weekend van Voorschoten Burendag Biologische/Brocante markt; Schoolstraat/Treubplein Restaurant De Knip; festiviteit met muziek Sportfondsen Voorschoten; festiviteit met muziek Straatfeest Willem de Zwijgerlaan
Oktober	Scoutinggroep Spookhuis in loods Jamboree on the Internett Kimball O Hara Restaurant De Knip; festiviteit met muziek
November	Postzegel, munten en briefkaarten beurs Sinterklaastocht IJsclub Voorschoten; Clinic Mountainbike
December	Cafe Sels; incidentele festiviteit Wandeltocht Santa Run British School; Optreden koor Centrum Popcore All Sounds; Lampionnenoptocht/Kerstviering Grieks Restaurant; incidentele festiviteit met muziek Vuurwerkshow



In 2015 zijn de evenementen en bijzondere gebeurtenissen goed verlopen.

3. Reiniging

In 2015 zijn 51 meldingen binnengekomen die door de inspecteurs openbare ruimte zijn afgehandeld.

Dumpen/verkeerd aanbieden van vuil; er wordt regelmatig (grof)vuil gedumpt bij de verzamelcontainers .

Noord-Hofland

In 2015 werd in Noord-Hofland veel afval gedumpt. Bij constatering van het gedumpte afval kon helaas geen "dader" worden achterhaald en is bij team Reiniging het verzoek neergelegd om het afval te verwijderen.



In 2015 zijn er gele huisvuilzakken uitgedeeld door team Reiniging op de locaties Schoolstraat en Voorstraat. De zakken zijn van sterker materiaal zodat vogels etc. de zakken niet kapot kunnen maken. Aangezien niet alle bewoners gebruik maken van de gele huisvalzakken zijn er door de boa's controles uitgevoerd. Bij constatering is de betrokken bewoner aangesproken en verzocht om de gele huisvalzakken te gebruiken.



4. Parkeren/Verkeer

In 2015 heeft controle op fout parkeren op diverse locaties plaats gevonden zoals het centrum en parkeergarage Albert Heijn. Er is regelmatig gecontroleerd op het juiste gebruik van de parkeerschijf en het onrechtmatig gebruik maken van de gehandicaptenparkeerplaatsen. Er zijn 530 overtredingen geconstateerd waarvoor een beschikking (proces-verbaal) is uitgeschreven.



Bloemenwijk

In de maand maart zijn er controles uitgevoerd door de boa's met betrekking tot het foutief parkeren in de Bloemenwijk. In verband met de doorgang van het overig verkeer is bijna wekelijks gecontroleerd op het op hoeken parkeren. Er zijn 5 proces-verbalen uitgeschreven.

Naar aanleiding van klachten over het foutief parkeren op de Leidseweg zijn door de boa's controles uitgevoerd. Er zijn 2 proces-verbalen en 5 waarschuwingen uitgeschreven.

Er zijn diverse aanhangwagens voorzien van een gemeentelijke kennisgeving alsnog door de eigenaren verwijderd van de openbare weg. Twee aanhangers zijn, middels een bestuursrechtelijke procedure, door de gemeente afgevoerd.

5. Buitenplaatsen/parken

De inspecteurs openbare ruimte controleren visstekken met betrekking tot het achterlaten van afval en controleren fietsers en ruiters op het oneigenlijk gebruik van de wandelpaden.

In 2015 zijn er 27 meldingen binnen gekomen met betrekking tot overlast van hangjongeren. De klachten bestaan uit lawaai, rommel dat wordt achtergelaten en ook vernielingen in het park. De inspecteurs openbare ruimte hebben regelmatig overleg met de wijkagenten, Stichting Jongerenwerk en de ambtenaar openbare orde en veiligheid.

De inspecteurs openbare ruimte controleren in de parken regelmatig hondenbezitters. Zij worden erop gewezen dat op bepaalde plekken in de parken de hond aangelijnd dient te zijn. De hondenbezitters dienen verder te voldoen aan de opruimplicht. Er zijn waarschuwingen en 19 proces-verbalen uitgeschreven.

6. Markt

De markt in Voorschoten wordt gehouden in de Voorstraat. De Voorstraat geeft de markt iets extra's vanwege de historische uitstraling en de horeca. De Voorstraat ligt tegen het kernwinkelgebied aan hetgeen een synergie kan veroorzaken op vrijdagen.

De warenmarkt is een zogenoemde weekmarkt (in tegenstelling tot een dag markt) en is elke vrijdag van 09:00-16:30 uur. Er staan 35 standplaatshouders op onze markt. Toezicht op de weekmarkt wordt in opdracht van de gemeente door externe marktmeesters uitgevoerd.

Voor de markt geldt een vergunningensysteem met een maximum en wachtlijsten per branche en artikelgroep (gesaneerde markt). De samenstelling en branchering komen overeen met landelijke gemiddelden. De verdeling van plaatsen gebeurt op basis van anciënniteit.

7. Ontruiming

In 2015 zijn er 25 meldingen binnengekomen van gerechtelijke ontruiming. Zes ontruiming hebben ook daadwerkelijk plaats gevonden en er is gecontroleerd of er geen goederen op de openbare weg zijn achtergebleven.

8. Precario en Retributie

In 2015 zijn door het Team Vergunningen, enkele vergunningen afgegeven voor het gebruik van openbare grond. Door de inspecteurs openbare ruimte zijn de vergunningen en ook het overige gebruik van de openbare ruimte gecontroleerd.

Inkomsten gebruik openbare grond;

Precario: € 9.272,00

9. BOA-meldingen

In 2015 hebben we 279 boa-meldingen ontvangen, in behandeling genomen en afgehandeld. De BOA-meldingen zijn verdeeld in de categorieën:

Categorie	Aantal
APV meldingen	12
Defecte voertuigen of wrakken	22
Dieren overlast	7
Dumpen/verkeerd aanbieden van afval	51
Honden overlast	24
Illegale kapvergunningen	0
Illegale reclame/uitstallingen/terrassen	11
Jeugdoverlast	27
Lichte verkeersovertredingen	20
Ligplaatsen/bootwrakken	3
Onbeheerd achtergelaten fiets/fietswrak	18
Overhangend groen	11
Parkeeroverlast	48
Plaatsen van bouw en puin containers	12
Stallen campers, caravans en aanhangers	10
Toezicht op evenementen	3



10. Drank en Horeca

In 2015 zijn er 26 controles uitgevoerd. De controles hebben betrekking op het controleren op leeftijdsgrenzen en administratieve controles (vergunningen en de inrichting).

Op de leeftijdsgrenzen zijn 11 controles uitgevoerd waarvan er 9 overtredingen zijn geconstateerd. In 82% van de gevallen is door de ondernemers niet gecontroleerd op de leeftijdsgrens van 18 jaar.

Administratief zijn er 15 controles uitgevoerd waarvan er 11 overtredingen zijn geconstateerd. Van de horecaondernemers blijken 73% niet de juiste bescheiden c.q. benodigdheden (sticker <18) in hun bezit te hebben.

De ondernemers waarbij de overtredingen zijn geconstateerd hebben een officiële waarschuwingsbrief ontvangen. Bij één bedrijf bleef de overtreding voortduren en daar is een boeterapport van opgemaakt.



11. Projecten

In 2015 zijn er diverse projecten opgestart namelijk:

Berkhoutpark: Jeugdoverlast; er zijn 16 controles uitgevoerd in de periode maart, april en mei. Er zijn door de boa's 6 waarschuwingen uitgeschreven.

Hondenoverlast; er zijn 9 controles uitgevoerd in de periode maart en april. Er zijn door de boa's 2 waarschuwingen uitgeschreven.

Foutief parkeren Bloemenwijk: Er zijn 7 controles uitgevoerd met betrekking tot foutief parkeren in de maand maart. Door de boa's zijn 5 proces-verbalen uitgeschreven.

Hondenoverlast: Er zijn 35 controles uitgevoerd in de periode januari, februari, maart en april. Er zijn door de boa's 4 proces-verbalen uitgeschreven voor loslopende honden en 2 proces-verbalen uitgeschreven voor het niet opruimen van uitwerpselen.

P-V's Voorschoten 2015 feitcodes en aantallen

Feit code	Aantal
F145A	11
F145B	3
H325A	2
H325C	2
H004	1
H107	1
R309	3
R311	1
R315A	11
R315B	21
R397A	5
R397D	1
R397E	1
R397H	62
R400AE	237
R400AB	262
R400AT	10
R401	8
R402B	3
R495	1
R496	2
R550A	10
R584	5
R585	4
Eindtotaal	667

Feit code	Omschrijving
F145A	als eigenaar of houder van een hond, deze laten verblijven of laten lopen, terwijl deze niet is aangelijnd, op een weg binnen de bebouwde kom betreft niet door het College aangewezen plaats waar hond was toegestaan
F145B	als eigenaar of houder van een hond, dezen laten verblijven of laten lopen op een publiek toegankelijke en als zodanig ingerichte speelweide, speelplaats, zandbak en op andere aangewezen plaatsen
H325A	als eigenaar of houder van een hond er niet voor zorgen dat deze hond zich niet van uitwerpselen ontdoet op een weggedeelte (mede) bestemd voor voetgangers
H325C	als eigenaar of houder van een hond er niet voor zorgen dat deze hond zich niet van uitwerpselen ontdoet op een andere (dan) door het College aangewezen plaats
H004	huishoudelijke afvalstoffen anders aanbieden dan via het aangewezen of verstrekte inzamelmiddel
H107	een voertuigwrak plaatsen of aanwezig hebben op de weg
R309	ongoorloofd gebruik van rijbaan, fietspad of trottoir als (snor)fietsers bij ontbreken verplicht fietspad (G11) of fiets/bromfietspad (G12a) niet de rijbaan gebruiken
R311	ongoorloofd gebruik maken van rijbaan, fietspad of trottoir als bromfietser niet de rijbaan gebruiken bij ontbreken fiets/bromfietspad
R315A	niet de rijbaan gebruiken als bestuurder van een motorvoertuig (rijdend)
R315B	niet de rijbaan gebruiken als bestuurder van een motorvoertuig (stilstaand)
R397A	Als bestuurder een voertuig parkeren bij een kruispunt op een afstand van minder dan vijf meter daarvan mate van belemmering
R397D	als bestuurder een voertuig parkeren op een parkeergelegenheid terwijl dat voertuig niet behoort tot de aangegeven categorie of groep voertuigen
R397E	als bestuurder een voertuig parkeren op een parkeergelegenheid op een andere dan de aangegeven wijze hoe werd geparkeerd
R397H	Als bestuurder een voertuig parkeren op een gelegenheid bestemd voor onmiddellijk laden en lossen van goederen (E7)
R400AE	als bestuurder van een motorvoertuig op meer dan twee wielen parkeren op plaatsen die zijn voorzien van een blauwe streep, terwijl dat motorvoertuig niet is voorzien van een duidelijke zichtbare achter de voorruit geplaatste parkeerschijf
R400AB	Als bestuurder van een motorvoertuig op meer dan twee wielen parkeren op plaatsen die zijn voorzien van een blauwe streep, terwijl dat motorvoertuig is voorzien van een duidelijk zichtbare, achter de voorruit geplaatste parkeerschijf en de toegestane parkeertijd is verstreken
R400AT	als bestuurder van een motorvoertuig op meer dan twee wielen parkeren op plaatsen die zijn voorzien van een blauwe streep, terwijl dat motorvoertuig niet is voorzien van een parkeerschijf waarop tijdstip staat weergegeven waarop met het parkeren is begonnen
R401	Als bestuurder van een voertuig parkeren in een

	parkeerschijfzone m.u.v. aangeduide parkeerplaatsen/blauwe streep
R402B	Als bestuurder op een gehandicaptenparkeerplaats parkeren anders dan met een motorvoertuig op meer dan twee wielen waarin duidelijk zichtbaar is aangebracht een geldige gehandicaptenparkeerkaart
R495	een kampeerwagen, caravan, magazijnwagen, keetwagen, aanhangwagen of ander dergelijk voertuig op een aangewezen weg waar dit niet is toegestaan, langer dan de vastgestelde termijn te plaatsen of hebben
R496	een voertuig dat is voorzien van een aanduiding van handelsreclame op een weg parkeren met als doel handelsreclame te maken
R550A	handelen in strijd met geslotenverklaring in beide richtingen
R584	Parkeren in strijd met parkeerverbod/parkeerverbodszone (E1)
R585	verbod stil te staan (E2)

Conclusie en aanbevelingen;

In het HUP 2015 d.d. 3 februari 2015 is het volgende gesteld:

Prognose 2015

"Binnen de APV en bijzondere wetten wordt prioriteit gegeven aan: inzet bij evenementen, het zoveel mogelijk opvolgen van meldingen, verhoging zichtbaarheid boas in de gemeente, parkeren en hondenoverlast alsmede toezicht bij kinderopvanglocaties en rondom scholen.

Op het gebied van verkeersveiligheid zal er in samenwerking met de politie toezicht worden gehouden op bijvoorbeeld (het gewijzigd) fietsbeleid in de Schoolstraat".

De samenwerking tussen brandweer, politie en gemeente bij de (grootschalige) evenementen heeft geresulteerd in het goed verlopen van de evenementen (zie: evenementen (p.2 en verder)).

Er zijn 279 boas-meldingen ontvangen en afgedaan. Derhalve een 100% afhandeling in 2015 (zie p. 8). Er is voorts prioriteit gegeven aan parkeren. In 2015 zijn er 530 overtredingen geconstateerd waarvoor een proces-verbaal is uitgeschreven, zie p. 11.

Ook op hondenoverlast is extra gecontroleerd. Er zijn waarschuwingen gegeven en 19 proces-verbalen uitgeschreven. Er waren in 2015 24 meldingen betreffende hondenpoep.

Het gewijzigd fietsenbeleid in de Schoolstraat (niet brommeren) heeft in 2015 geleid tot 5 proces-verbalen. Ten slotte is er bij kinderopvanglocaties en scholen extra gecontroleerd wat heeft geresulteerd in 6 waarschuwingen en 5 proces-verbalen.

In 2014 waren de meeste meldingen ontvangen inzake dumpen/verkeerd aanbieden van afval (59) en hondenoverlast (48). In 2015 was dat wederom dumpen/verkeerd aanbieden van afval (51) en hondenoverlast (24).

Aanbeveling in 2016 is om extra te controleren op dumpen/verkeerd aanbieden van afval en hondenoverlast. Tevens dient wederom een 100% afhandeling van de meldingen te worden gerealiseerd.

Hoofdstuk 2: Bouw- en Woningtoezicht (BWT) en APV/bijz. wetten

Inleiding

Het hoofdstuk bestaat uit twee delen. Het eerste deel betreft het reguliere toezicht. Het tweede deel betreffen projecten die zijn uitgevoerd in het kader van het Handhavingsbeleid en/of het jaarprogramma.

2.1 Regulier Toezicht

Onderstaande tabel geeft inzicht in het type toezichtmomenten en het aantal uitgevoerde controles in 2015.

De omvang van deze taken worden bepaald door het aantal verleende Wabo (bouw) vergunningen waarvan de bouw in 2015 is aangevangen of wordt gecontinueerd. Door team vergunningen zijn in 2015 152 aanvragen om omgevingsvergunning afgehandeld.

Tabel 1

omgevingsvergunningen 2015
152 verleend
1 van rechtswege
14 buiten behandeling gesteld
4 geweigerd
Totaal 171
54 meldingen sloop, asbest en brandveiligheid

Werksoorten en het aantal door de bouwinspecteurs in 2015 uitgevoerde controles.

Tabel 2

werksoort	aantal controles 2015
controle omgevingsvergunningen en meldingen	170
controle klachten	24

controle stookverbod	3
controle asbest/sloop	30
controle in kader DHW	2
controle met VRHM	24
controle op bouwen zonder/in afwijking omgevingsvergunning	38
controle vergunningsvrij bouwen	30

Uit het HUP 2015 volgt dat voor bovenstaande toezichtmomenten 2900 uur inzet beschikbaar was. Van de 2900 uur was 750 uur ingepland voor controle van omgevingsvergunningen. Het toezicht bouw algemeen betrof 2062 uur. De juridische capaciteit betrof voor 2015 1750 uur voor handhaving bouwzaken en 125 uur voor handhaving controles VRHM.

1. De uren toezicht op bouw zijn afgenomen met 225 uur door het vertrek van een bouwinspecteur (0,5 fte) per 1 september 2015. Deze vacature is niet ingevuld.

2. De uren juridische capaciteit is effectief in 2015 afgenomen met ca 450 (0,33 fte) uur door inzet van een juridisch medewerker voor beleidszaken APV in verband met een niet ingevulde vacature bij het team Vergunningen.

(Zie verder Conclusie en aanbevelingen p.24)

Voorts zijn er door de bouwinspecteurs 24 klachten afgehandeld alsmede het begeleiden van diverse bouwwerken bestaande bouw, begeleiding nieuwbouwwerken en andere projecten. Onderstaand een impressie:

Project Haagwijk: Voorlopig 9 bouw kavels voor de bouw van vrijstaande woningen. De bouw van 2 woningen is in 2015 gestart.



Project Woelwijklaan: 4 bouw kavels voor de bouw van vrijstaande woningen. De bouw van 2 woningen is in 2015 gestart.



Project Vlietwijk: Bouw 17 rij- en hoekwoningen. De bouw is in 2015 gestart.



Project Noord Hofland: Bouw van 32 woningen. De bouwwerkzaamheden hebben over heel 2015 plaatsgevonden



Project Jan-Evertsealaan: Aanpassen van 4 flatgebouwen inclusief herinrichting van de openbare ruimte.



Project Dobbewijk: Voorlopig 16 bouw kavels voor de bouw van bedrijfshallen. De bouw van 7 bedrijfshallen is in 2015 gestart.



Project Deltaplein: Bouw van 61 appartementen met onderliggende commerciële ruimten en een parkeergarage. De bouw van het complex is gestart begin 2015.



Project Adegeest: Bouw verzorgingshuis. Bouw is in 2015 afgerond.



Project Berbice: Restauratie hoofdhuis Berbice.



Project van der Valk:

- Rouwkooplaan 18 uitbreiding expeditie ruimte van koel en vries.
- Veurseweg 214 sloop en uitbreiding magazijn.
- Veurseweg 214 2^{de} fase nieuwbouw verswinkel.



De juridische capaciteit (3,78 fte minus 0,33 fte APV-beleid =3,45 fte.) heeft in 2015 voor Voorschoten geresulteerd in het afhandelen van:

Per 01-01-2016, 103 handhavingssdossiers, in 2015 28 handhavingssdossiers afgehandeld alsmede het geven van 7 maal juridisch advies, afhandelen van 7 klachten en 16 handhavingssverzoeken. Alsmede het afhandelen van telefoontjes, brieven, rapportages (van bouwinspecteurs en inspecteurs openbare ruimte maar ook van de VRHM, de ODWH en de GGD), e-mails, meldingen en vragen die in 2015 werden ingediend.

Daarbuiten het in 2015 in behandeling hebben van 3 bezwaarschriften waarvan er in 2015 1 in hoger beroep ongegrond is verklaard en 2 bezwaarschrift ongegrond werd verklaard.

Tevens werden er 6 adviesnota's in het college van B&W gebracht.

In totaal zijn er ten behoeve van bovenstaande 174 brieven verzonden waarvan 4 vooraankondigingen last onder dwangsom, 1 last onder dwangsom en 3 stilleggingsbesluiten.

2.2 Project inhaalslag handhaving Voorschoten

Per 01-01-2015 resteerden nog 5 dossiers die wachten op ontheffingenbeleid en 12 dossiers die wachten op legalisatie na een ingediende aanvraag.

Soort	Aantal
Wacht op ontheffingenbeleid	5
Wacht op legalisatie na ingediende aanvraag	12

In 2015 zijn de 12 dossiers gelegaliseerd. Het ontheffingenbeleid (Beleidsregels kruimelgevallen Voorschoten 2015) is op 23 november 2015 vastgesteld. De 5 dossiers dienen nog te worden opgepakt.

De aanpak van illegale reclame-uitingen (35 dossiers) was in afwachting van het nieuwe reclamebeleid opgeschort. Inmiddels heeft er een aanpassing aan de welstandsnota met betrekking tot (gevel) reclame in 2014 plaatsgevonden en zijn de dossiers geselecteerd (ongeveer 20) waarvan wordt verwacht dat die in strijd zijn met de welstandsnota. Wat betreft de locaties is er een verdeling gemaakt in centrum, woonwijken en buitengebied welke laatste als eerste wordt opgepakt (per 01-04-2015). In 2015 is door een aantal klachten een problematiek ontstaan bij een aantal verenigingen met betrekking tot de door hen georganiseerde activiteiten. Dit heeft een zware belasting op de juridische capaciteit gelegd waardoor de reclamedossiers in 2015 niet zijn opgepakt. Wel zijn er een aantal conceptbrieven opgesteld. Uitgangspunt is dat de reclamedossiers in 2016 worden opgepakt.

Projecten en Themagericht toezicht

In 2015 waren er geen "eigen" projecten voor de bouwinspecteurs in Voorschoten. Landelijke thema's waren in 2015 zwembaden en onderzoeken naar galerijvloeren bij flatgebouwen. Hiervoor zijn de nodige controles uitgevoerd en dossieronderzoeken gedaan.

Conclusie en aanbevelingen;

De prognose in het HUP 2015 was dat er 200 controles ten aanzien van omgevingsvergunningen zouden worden uitgevoerd en 59 afhandeling van meldingen.

Dit zijn er ook 200 geworden. Echter gezien het aantal verleende omgevingsvergunningen vergunningen na 1 mei 2015 (85) waarop door capaciteitsafname minder controles zijn uitgevoerd, is dit aan de lage kant.

Het aantal controles in 2015 betreffende meldingen sloop, asbest en controles brandveiligheid zijn ten op zichte van 2014 gedaald (2014 – 60 meldingen) naar 2015 54 meldingen.

Voor de toekomst verdient het aanbeveling meer te focussen op prioriteitsstelling en deze op te nemen in het jaarlijkse HUP. Hierbij dient bijvoorbeeld op grond van de beschikbare informatie naar ervaringsgegevens en trends te worden gekeken.

De juridische capaciteit heeft in 2015 niet geleid tot een daling van het aantal (oude) dossiers op de handhavingslijst (79). Dit is mede veroorzaakt door een aantal projecten die in 2015 zijn gestart, te weten:

Het project Omgevingsbeleid, in het kader van de verordening Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (Voorschoten en Wassenaar), de deregulering van de APV Voorschoten en een aantal langlopende dossiers.

Hoofdstuk 3: Kinderopvang

Het team Veiligheid, Toezicht en Handhaving is in januari 2013 belast met de handhaving van Kinderdagverblijven vallend onder de Wet Kinderopvang en kwaliteitseisen peuterspeelzalen.

Toezicht op de kinderopvanginstellingen geschiedt door GGD Hollands Midden (verder: GGDHM) die aan de gemeente Voorschoten rapporteert en adviseert. De GGDHM heeft in 2015 24 controles in Voorschoten uitgevoerd. In 2015 zijn er 2 dossiers van de GGDHM ontvangen met het advies tot handhaving over te gaan. In 2014 waren dat er 4. Dit heeft geleid tot 2 waarschuwingsbrieven. Alle overtredingen zijn inmiddels beëindigd en de dossiers zijn gesloten.

Het aantal kinderopvanginstellingen in de gemeente Voorschoten bedraagt 59 (60 in 2014).

In onderstaande tabel het totaaloverzicht 2015:

Voorschoten	Buitenschoolse opvang	Afgewezen	3	
Voorschoten	Buitenschoolse opvang	Geregistreerd	10	
Voorschoten	Buitenschoolse opvang	Niet meer geregistreerd	4	
Voorschoten	Gastouderbureau	Afgewezen	9	
Voorschoten	Kinderdagverblijf	Afgewezen	6	
Voorschoten	Kinderdagverblijf	Geregistreerd	9	
Voorschoten	Kinderdagverblijf	Niet meer geregistreerd	1	
Voorschoten	Peuterspeelzaal	Geregistreerd	5	
Voorschoten	Gastouderopvang	Aangemeld	1	
Voorschoten	Gastouderopvang	Afgewezen	6	
Voorschoten	Gastouderopvang	Geregistreerd	34	
Voorschoten	Gastouderopvang	Niet meer geregistreerd	46	
Totaal geregistreerd			58	
Totaal aangemeld			1	

Conclusie en aanbevelingen:

Het aantal handavingsdossiers was derhalve net als in 2014 laag.

Eind 2015 heeft de inspectie van het onderwijs 5 handavingsdossiers (nb. locaties in Wassenaar) over het jaar 2014 opgevraagd. De inspectie van het onderwijs houdt toezicht op de volgende wettelijke taken/criteria waaraan gemeenten moeten (dus ook Voorschoten) moeten voldoen:

- het actueel, juist en volledig houden van het Landelijk Register Kinderopvang en Peuterspeelzalen (LRKP)
- het tijdig behandelen van de aanvragen tot registratie
- het uitvoeren van de jaarlijks verplichte onderzoeken
- het handhavend optreden

Uit het onderzoek is voorts door de inspectie benadrukt dat het, op grond van een handavingsactie, standaard extra laten controleren, het uitgangspunt van de gemeente behoort te zijn. Dit zou zeker zo moeten zijn indien er sprake is van herhaling van geconstateerde overtredingen in voorgaande jaren. Er zal derhalve rekening moeten worden gehouden met extra door de GGDHM uit te laten voeren controles.

