

Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten



Datum	21 september 2016
Steller vragen	Monique Lamers, Groenlinks
Over agendapunt	Multifunctionele culturele accommodatie
Het college wordt verzocht de volgende vraag/vragen* schriftelijk/mondeling te beantwoorden: Namens GroenLinks dien ik onderstaande technische vragen in voor het agendapunt Multifunctionele culturele accommodatie: 1 Weke overgangsregeling is er voor het Cultureel Centrum en de bibliotheek als deze accommodaties zijn verkocht? Het moment van verkoop is nog niet bepaald. Er wordt alleen gevraagd in te stemmen met het voornemen de locaties op termijn te verkopen. 2 Stelt het college eisen aan de minimaal beschikbare ruimte in de Multifunctionele culturele accommodatie voor bibliotheek, Cultureel Centrum en B plus C? Het college stelt alleen een maximum aan de bijdrage door de gemeente. Het is aan de culturele verenigingen en stichtingen om gezamenlijk en in overleg met marktpartijen te komen tot een meest optimale en efficiënt ruimtegebruik. 3 Waarom zijn de beheerslasten geheim? De gemeente geeft dit geld immers gewoon uit en er is volgens ons geen sprake van concurrentie gevaar. Reden hiervoor is dat het nadelig is voor de onderhandelingspositie van de gemeente. 4 A. Op welke wijze heeft de gemeenteraad nog inspraak over hoe de Multifunctionele culturele accommodatie eruit gaat zien? Volgens het raadsvoorstel wordt de ontwikkeling immers overgelaten aan de markt. B. Op welke wijze hebben bibliotheek, Sportfondsen en BplusC inspraak op hoe de Multifunctionele Accommodatie eruit gaat zien? De culturele verenigingen en stichtingen hebben gezamenlijk direct invloed op hoe de accommodatie er uit gaat zien en welke ruimtes er komen. De gemeente beoordeelt uiteindelijk het concrete bouwplan wat er wordt ingediend. 5 Zal het inzetten van beheerslasten voor de te verkopen accommodaties voldoende zijn als maximale huurcompensatie? Zo ja, waarop baseert het college deze uitspraak? Zo nee, zoekt het college dan naar een andere oplossing voor de voorzieningen? Ja, het college gaat er vooralsnog van uit dat dit voldoende is, dit is gebleken uit de consultaties die afgelopen periode zijn gehouden en de gesprekken met culturele instellingen en verenigingen en marktpartijen.	

Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten



- 6 Welke huur zullen andere gebruikers van de bibliotheek moeten betalen in de nieuwe Multifunctionele accommodatie? Wij denken hier onder andere aan de speel-o-theek Bij Tante Leen.

Het streven is de huurrelatie van de bibliotheek met gebruikers van haar ruimte gelijk te houden als in de huidige situatie.

- 7 Welke huur zullen het Filmtheater en andere gebruikers van het Cultureel Centrum moeten betalen?

De gemeente zal niet als verhuurder optreden. De toekomstige gebruikers van de multifunctionele accommodatie zullen zelf met de verhuurder in gesprek gaan.

- 8 Op welke wijze worden de belangen van de kleinere organisaties geborgd? Welke inbreng kunnen zij hebben op hoe de Multifunctionele culturele accommodatie eruit gaat zien?

De gemeente faciliteert vanuit een bestuurlijke rol het ontwikkelproces en zal daarin focus hebben op de belangen van alle betrokken culturele verenigingen en stichtingen.

- 9 Aan de risico-paragraaf zou volgens GroenLinks moeten toegevoegd dat er geen koper zal worden gevonden, dat er geen overeenstemming kan worden gevonden met een marktpartij. Kan het college aangeven wat in dat geval de consequenties zullen zijn voor de bibliotheek en het Cultureel Centrum?

Zie antwoord onder 1.

- 10 Volgens het raadsvoorstel is over het voorstel overlegd met de besturen van Sportfondsen en de bibliotheek over dit voorstel. Wat waren de reacties van deze betrokkenen? Hebben zij voorwaarden gesteld? Zijn zij positief?

De betrokken besturen zijn bekend met het proces zoals de gemeente het voorstaat. Omdat er nog geen sprake is van concrete planvorming is een reactie hierop nog niet aan de orde.

- 11 Welke consequenties zijn er voor de spreiding van stembureaus in de gemeente?

Spreiding van stembureau's is niet afhankelijk van verkopen van gemeentelijke accommodaties.

- 12 Is al bekend welke locatie zal worden gekozen voor de Multifunctionele culturele accommodatie? Zo ja, welke?

De gemeente heeft alleen aangegeven dat het wenselijk is in het centrum te komen tot realisatie van een multifunctionele accommodatie zoals in de informatiebrief is verwoord.

* Aangeven wat van toepassing is.

Toelichting (indien nodig):

100750

Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten

