Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten

100829

Datum	29 november 2016
Steller vragen	Monique Lamers, GroenLinks
Over agendapunt	cie B&B 1 december – agendapunt 7 LIS; brief Hudson Bar&Kitchen

Het college wordt verzocht de volgende vragen schriftelijk te beantwoorden:

Bij brief 103519 Hudson Bar&Kitchen van de Lijst van Ingekomen Stukken heeft GroenLinks de volgende vragen:
De uitbaters van Mas o Menos, De Mazzel, Het Wapen van Voorschoten, Floris V, La Casita en Va Bene spreken hun verontrusting uit over de geplande activiteiten en grootte van Hudson Bar&Kitchen. Zij stellen dat deze totaal niet passen in het bestemmingsplan. Dat doet GroenLinks de volgende vragen stellen:

1 Passen de geplande activiteiten en grootte van Hudson Bar&Kitchen binnen het vigerende bestemmingsplan?
1A Zo ja, kan het college dit onderbouwen?
1B Zo nee, heeft het college dit aan Hudson Bar&Kitchen laten weten?

Hudson Bar&Kitchen dient voor de door haar geplande activiteiten in het paviljoen een exploitatievergunning aan te vragen. Op basis van die aanvraag kan getoetst worden of de aanvraag voldoet aan het bestemmingsplan. De gemeente heeft nog geen exploitatievergunningaanvraag ontvangen van Hudson Bar&Kitchen.

2 Is het college in gesprek met de ondertekenaars van deze brief?

Het college heeft nog niet specifiek met deze ondernemers gesproken maar gaat dit wel doen. Wel is al contact geweest met de Centrumondernemers Vereniging.

3 Is het definitieve besluit over Hudson Bar&Kitchen al gevallen?
3a Zo ja, waar kunnen we dit terugvinden?
3B Zo nee, wanneer gaat dit gebeuren?

Nee, een besluit over de exploitatievergunning kan pas vallen zodra de exploitatievergunning is ingediend. Normaliter kan een dergelijke aanvraag pas worden ingediend wanneer het gebouw (in dit geval het paviljoen) al gebouwd is. Het college onderzoekt of het indienen van de aanvraag naar voren gehaald kan worden om zodoende voor iedereen eerder duidelijkheid te krijgen of het door Hudson Bar&Kitchen beoogde gebruik van het paviljoen is toegestaan.

Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten

100829

4 Is Hudson Bar&Kitchen toegankelijk voor iedereen, ook voor mensen met een beperking? De begane grond van het paviljoen is voor iedereen toegankelijk. De eerste verdieping en de kelder (hier bevinden zich de toiletruimtes) zijn niet toegankelijk voor mensen die geen trappen kunnen lopen. Er komt een minder valide toilet op de begane grond.
Toelichting (indien nodig):