

Gemeenteraad Voorschoten
Postbus 393
2250 AJ Voorschoten

DATUM

21 maart 2017

ONS KENMERK

AAMA-20170321.BS-gemeente

BEHANDELD DOOR

Ir. M.H.C. van Aarle
T +31 (0)6 – 31 75 48 25
mvanaarle@amvest.nl

ONDERWERP

Verzoek toepassen
coördinatieregeling Wro voor de
herontwikkeling van Beresteijn



Geachte Raad,

Hierbij verzoeken wij u namens Amvest Woningen-Nova Projectontwikkeling BV om ten behoeve van de beoogde herontwikkeling van buitenplaats Beresteijn – Leidseweg 191 – de gemeentelijke coördinatie als bedoeld in artikel 3.30 Wet Ruimtelijke Ordening van toepassing te verklaren op de voorbereiding en bekendmaking van de volgende besluiten:

- Bestemmingsplan Buitenplaats Beresteijn
- Vergunningen in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)
- Mogelijke overige besluiten, die nodig blijken voor de uitvoering van het project.

Het verzoek komt voort uit de behoefte om de benodigde procedures te optimaliseren en te stroomlijnen. De coördinatieregeling maakt het doorlopen van de procedures overzichtelijker, omdat de aandacht niet verdeeld hoeft te worden over meerdere naast elkaar lopende procedures. Bovendien vereenvoudigt en versnelt de coördinatieregeling de rechtsbescherming doordat belanghebbenden tegen het pakket van gecoördineerde besluiten in één keer beroep kunnen instellen bij de Raad van State. Hierdoor is eerder starten met de herontwikkeling van Beresteijn mogelijk.

Wij verzoeken u om uw medewerking te verlenen aan dit verzoek en de Coördinatieregeling van toepassing te verklaren voor de herontwikkeling van buitenplaats Beresteijn.

Met vriendelijke groet,


Margo van Aarle
Ontwikkelingsmanager

Amvest Management 

De entree 43 • Postbus 12446 • 1100 AK Amsterdam
T +31 (0)20 430 12 12 • F +31 (0)20 430 12 13
info@amvest.nl • www.amvest.nl
KvK 34140819