

DLW AMENDEMENT over verkoop OG

De gemeenteraad van Wassenaar,

in vergadering bijeen op 27 mei 2017;

gehoord de beraadslagingen;

wijzigd de volgende tekst op pagina 15 en 20 van de Kadernota 2018 behorend bij het raadsbesluit z/17/009420/26812 als volgt:

Wijziging van de tekst op pagina 15;

Oude taakstelling;

G8 Verkoop Onroerend Goed 2018 325.000

Wordt gewijzigd in;

Bovengenoemde tekst op pagina 15 komt geheel te vervallen.

Wijziging van de tekst op pagina 20:

G8. Verkoop onroerend goed

Vanwege de incidentele aard van de opbrengst zullen wij de invulling van deze taakstelling vanaf 2020 stapsgewijs afbouwen met € 25.000 per jaar. Het nadeel dat daardoor ontstaat vullen wij in met alternatieve structurele bezuinigingen. Verkoop van onroerend goed leidt ook tot lagere beheerlasten. Deze zijn naar hun aard wel structureel en zullen dan ook in de toekomst als bezuiniging worden ingeboekt.

Wordt gewijzigd in;

G8. Verkoop onroerend goed

De komende tijd wordt vastgoed verkocht. Hiervoor is een projectleider benoemd en een taskforce ingesteld. De uren worden geheel gedekt binnen de begroting van de WODV. De te verwachten verkoopopbrengsten worden pas begroot aan de hand van de reeds getekende (voorlopige) verkoopovereenkomsten en de geplande notariële overdracht. Verkoop van onroerend goed leidt ook na realisatie van de verkoop tot lagere beheerlasten.

Draagt het college op;

Slechts de post "te verwachten verkopen OG" voortaan op te nemen gebaseerd op reeds getekende (voorlopige) verkoopovereenkomsten waarvan de notariële afwikkeling te verwachten is in 2018 (of later) en de benodigde uren te dekken binnen de daarvoor beschikbare uren binnen de *werkorganisatie*.

Alle tekstuele wijzigingen en de financiële gevolgen daarvan in de nota te verwerken..

Toelichting:

Het bedrag verkoop OG voor 2018 van jaarlijks €325.000 is niet gebaseerd op een serieuze inschatting of echte feiten. Het bedrag is gebaseerd op "wishfull thinking" als een bijdrage om tot een meerjarig sluitende begroting te komen. Verkoop van onroerend goed kan geen structurele bijdrage aan de begroting vormen maar zijn slechts "de kersjes op de begrotingstaart". Vermoedelijk zal deze voorgestelde gewijzigde manier van budgetteren zelfs een positieve bijdrage leveren aan de te verwachten verkoopopbrengsten voor 2018 en 2019 (dus ook gevolgen zal hebben voor de bezuinigingen die vermoedelijk minder heftig zullen zijn op korte termijn) maar het zij zo.

Naam raadslid (indiener)

B G Paulides/ fractievoorzitter Democratische Liberalen Wassenaar

Ondertekening

