

Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten

036



Datum	25 oktober 2017
Steller vragen	Henk Overbosch PvdA
Over agendapunt	Commissie B&B 26 oktober, Programmabegroting
Het college wordt verzocht de volgende vragen schriftelijk te beantwoorden voorafgaande aan de commissievergadering: Op dinsdag 24 oktober 12:29 uur stuurde de griffie een "Overzicht OZBG referentiegemeenten begrotingsscan toe". Wij hebben de volgende vragen: 1 In tabel 3.2. op bladzijde 47 van de provinciale begrotingsscan wordt vermeld dat de WOZ-waarde (opgave gemeente) van niet-woningen gebruikers m€ 211.5 bedraagt en de waarde van niet-woningen eigenaren m€ 260.5. In het overzicht dat de griffie op 24 oktober 2017 verzond wordt vermeld dat de waarde nw – 2016 (CBS). m€ 276 bedraagt. Klopt het dat het bedrag van m€ 276 de optelsom is van de totale WOZ-waarden niet-woningen (eigenaar en gebruiker)? Wat verklaart het aanzienlijke verschil tussen de WOZ-waarden uit de begrotingsscan en de WOZ-waarden in het overzicht van 24 oktober 2017? Antwoord 1: In de begrotingsscan is gerekend met de totale WOZ-waarde 2017 die – gebaseerd op de gerealiseerde opbrengst – in de heffing betrokken wordt. Niet alle niet-woningen kunnen namelijk in de gebruikersheffing worden betrokken. Dit verklaart het verschil in de gepresenteerde waarde niet-woningen voor eigenaren en gebruikers. Het bedrag van € 276 mln. betreft de (geschatte) WOZ-waarde van alle niet-woningen in 2016 (waardepeildatum 1-1-2015). Daarbij wordt opgemerkt dat elk pand maar één WOZ-waarde kan hebben. 2 In de tabel die de griffie op 24 oktober heeft verzonden wordt rechtsonder het verschil aangegeven tussen de gemiddelde OZBG 2016 (€ 825.000) en die in Voorschoten (€ 357.000). Wat is de relevantie hiervan in de wetenschap dat (volgens deze tabel) de gemiddelde waarde nw (m€ 569) ongeveer tweemaal zo groot is als de waarde nw in Voorschoten (m€ 276)? Antwoord 2: Het areaal waarover Voorschoten OZB-niet-woningen kan heffen is fors kleiner dan dat van de referentiegemeenten. Het verklaart waarom Voorschoten minder OZB van niet-woningen heft dan de referentiegemeenten.	

Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten
036



* Aangeven wat van toepassing is.

Toelichting (indien nodig):

Toelichting schriftelijk indienen van vragen om inlichtingen.

Ieder raadslid heeft het recht om vragen te stellen aan het college en de burgemeester. Het college en de burgemeester hebben namelijk een zgn. informatieplicht, zowel actief als passief. Dat is geregeld in de Gemeentewet, artikelen 155, 169 en 180.