



VERZONDEN 12 JAN. 2018

Informatiebrief

Zaaknummer: Z - 17/014929
Documentnummer: 52425/3
Datum: dinsdag 19 december 2017
Onderwerp: Maatschappelijke invulling voormalige basisschool aan de Marijkelaan
Bijlage(n): *nee*

Geachte Raad,

Hierbij informeren wij u over de voorgenomen tijdelijke maatschappelijke bestemming voor de voormalige basisschool aan de Marijkelaan 2 namelijk: het tijdelijk huisvesten van ex-daklozen in afwachting van een reguliere woning. De ex-daklozen zijn cliënt van stichting De Binnenvest, die ook voor het beheer van de school, de selectie van bewoners en waar nodig de begeleiding van de bewoners zorg zal dragen.

De voormalige basisschool was tot 1 januari 2019 beschikbaar voor het tijdelijk opvangen van stathouders. Het aantal te huisvesten stathouders in Voorschoten neemt af. De opvang is momenteel niet langer nodig. En de ontwikkelplannen voor het gebied zijn nog niet klaar. Daarom is nagedacht over een andere nuttige maatschappelijke bestemming. Dit om enerzijds leegstand en verloedering te voorkomen en anderzijds door bij te dragen aan de sociaal-maatschappelijke taken die de gemeente heeft.

De voormalige school is, met de zeven lokalen, gedeelde keukens en sanitair, geschikt voor tijdelijke huisvesting van ex-daklozen. De ex-daklozen huren een lokaal. Het betreft geen mensen met acute verslavings- en/of psychiatrische problemen. Voor de bewoners gelden normale leefregels. Als zij zich daar niet aan houden worden zij teruggeplaatst in de dag- en nachtopvang in Leiden en kunnen ze niet doorstromen naar een reguliere woning.

Voorafgaand het besluit van het college heeft burgerparticipatie plaatsgevonden in de vorm van een informatieavond voor omwonenden uit de wijk op woensdag 13 december 2017. Hiervoor zijn 300 uitnodigingen verstuurd. N.a.v. deze bijeenkomst wordt gestart met drie bewoners. Na de zomer van 2018 zal een evaluatie plaatsvinden.


Met het verhuren van de vm. school aan de Marijkelaan aan de Binnenvest voldoen we tevens aan de regionale verplichting om twee cliënten uit de dak- en thuislozen opvang uit de Leidse regio te huisvesten in Voorschoten.

Er zijn afspraken met de Binnenvest gemaakt over het huren van de vm. school tot 1 april 2019. Daarna is het contract wederzijds opzegbaar, waarbij de intentie van de gemeente is om, als het draagvlak goed blijft, de vm. school aan de Marijkelaan aan de Binnenvest te blijven verhuren om leegstand te voorkomen tot het terrein wordt ontwikkeld.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,



A.R. de Graaf,
gemeentesecretaris



P.J. Bouvy-Koene,
burgemeester