

## Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten

Datum	6 februari 2018
Steller vragen	Henk Overbosch PvdA
Over agendapunt	Gecombineerde Commissie Verg. 8 febr., Agendapunt 7, Wijziging belastingplichtige rioolheffing 2019
<p>Het college wordt verzocht de volgende vragen schriftelijk te beantwoorden voorafgaande aan de commissievergadering:</p> <p><b>Toelichting: de vragen 2, 3, 7, 8 en 9 zullen eerst in de collegevergadering behandeld worden.</b></p> <p>1. Kanttekening 1.1 (eigenaar zal proberen deze belasting door te berekenen aan huurders enz.). Het college meldt dat huren niet ongelimiteerd kunnen worden verhoogd en dat verhuurders met hogere lasten worden geconfronteerd. Graag specifieke informatie welke wettelijke bepalingen hier gelden voor particuliere eigenaren die verhuren en voor woningcorporaties.</p> <p><i>Antwoord 1:</i> Specifieke informatie over huurverhogingen is te vinden op de volgende websites:  <a href="https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/huurverhoging">https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/huurverhoging</a>  <a href="https://www.woonbond.nl/wat-kost-huren-2018">https://www.woonbond.nl/wat-kost-huren-2018</a>  <a href="https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/huurverhoging/vraag-en-antwoord/wat-is-de-maximale-huurverhoging-in-2018">https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/huurverhoging/vraag-en-antwoord/wat-is-de-maximale-huurverhoging-in-2018</a></p> <p>2. Bij Financiën blz. 4 wordt aangegeven dat het bedrag van € 113.000 in de begroting 2019 beschikbaar wordt gehouden "om structureel in te zetten voor een nader te bepalen doel". Vindt het college het wenselijk om op lokaal niveau weer de ouderwetse systematiek te gaan introduceren van allerlei aparte potjes die zich feitelijk onttrekken aan een integrale afweging van diverse soorten van politieke prioriteiten op alle beleidsterreinen?</p> <p>3. Hoe verhoudt de introductie van aparte potjes zich de provinciale begrotingsscan van vorig jaar waarin o.a. de volgende aanbeveling staat: "richt de bestuurlijke planning zo in dat voorstellen die een extra beslag doen op financiële dekkingsmiddelen op 1 moment per jaar worden beoordeeld – bijvoorbeeld de kadernota- zodat een integrale weging kan plaatsvinden" ?</p>	

## Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten

4. De BSGR voert de beoogde wijziging van belastingplichtige ( van gebruiker naar eigenaar) uit. Hoeveel brengt de BSGR de gemeente daarvoor in rekening ? Of is het gratis omdat dit voor de BSGR een eenvoudige opdracht is dan wel onderdeel uitmaakt van het contract ? Als het niet gratis is, dan gaarne een concreet antwoord.

*Antwoord 4:* Voor zover de omzetting binnen twee werkdagen (16 uur) kan worden uitgevoerd zal door de BSGR geen factuur worden verzonden. Voor extra uren wordt een bedrag van € 75,- per uur gerekend. Naar verwachting zal de omzetting binnen twee werkdagen gerealiseerd kunnen worden.

5. De extra lasten voor woningcorporaties. In Voorschoten zijn 11.000 woningen. Daarvan is 22,4 % eigendom van een corporatie. Het totaal aan rioolheffing bedraagt € 2.346.000. De corporaties krijgen straks een extra rekening van ca. € 525.000. Klopt deze benadering volgens het college ? Zo neen, wat is dan het juiste bedrag ?

*Antwoord 5:* De woningcorporaties De Sleutels en Woonzorg hebben respectievelijk circa 485 en 1.965 woningen in Voorschoten. Uitgaande van een voorlopig tarief rioolheffing 2019 van € 212,- per aansluiting bedraagt de totale aanslag rioolheffing € 102.820 respectievelijk € 416.580.

6. Welk deel van de extra rekening kunnen de corporaties wettelijk maximaal aan de huurder doorberekenen?

*Antwoord 6:* Hierop is geen exact antwoord te geven. Zittende huurders in sociale huurwoningen hebben huurbescherming. Op basis van de informatie onder antwoord 1 is de huurverhoging voor deze groep gemaximeerd en afhankelijk van het inkomen van de huurder. Voor nieuwe huurders geldt dat de huur enerzijds wordt gebaseerd op het puntensysteem en anderzijds afhankelijk is van de hoogte van het inkomen van de huurder.

7. De corporaties zijn de afgelopen jaren al flink uitgeknepen. Wij willen bijv. meer sociale woningbouw, ook meer huizen voor jonge gezinnen, ook een grotere rol van de corporaties voor de omgeving van de woningen, de buurt. Hoe beoordeelt het college de extra belasting van de woningcorporaties in relatie tot de slagingskans voor meer sociale woningbouw en andere doelstellingen ?
8. Op blz. 4 onder Risico's schrijft het college "Niet voorkomen kan worden dat verhuurders de rioolheffing toch op enige manier doorbelasten aan huurders" Kwetsbare huurders kunnen geen beroep meer doen op kwijtschelding. U acht het risico voor kwetsbare huurders "acceptabel". Kan het college dit bestuurlijke

## Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten

waardeoordeel nader onderbouwen?

9. De inschatting van het college legt het risico helemaal bij de groep huurders die in het huidige systeem in aanmerking komen voor kwijtschelding. Kent het college het recente onderzoek van Milieudefensie over de kosten van de energietransitie? De laagste inkomens krijgen de grootste klappen. Hoe beoordeelt het college de risico's voor de Voorschotense samenleving van een stapeling van maatregelen met denivellerende effecten?

\* Aangeven wat van toepassing is.

Toelichting (indien nodig):

### **Toelichting schriftelijk indienen van vragen om inlichtingen.**

Ieder raadslid heeft het recht om vragen te stellen aan het college en de burgemeester. Het college en de burgemeester hebben namelijk een zgn. informatieplicht, zowel actief als passief. Dat is geregeld in de Gemeentewet, artikelen 155, 169 en 180.

Dit betekent niet dat het college en de burgemeester verplicht zijn alle gevraagde informatie te geven. De informatie moet nodig zijn om de raad in staat te stellen zijn taak uit te oefenen.

## Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten

De wijze van het stellen vragen en de wijze van beantwoorden vereisen een zekere discipline. Enerzijds is het verstandig goed na te denken wat wel of niet wordt gevraagd, want elke vraag genereert werk en daarmee kostbare tijd. Anderzijds moeten het college en de burgemeester verstandig omgaan met de beantwoording, door snel en adequaat te reageren.

Om het proces van vragen stellen en beantwoorden in goede banen te leiden zijn voor de verschillende soorten schriftelijke vragen zgn. formats ontwikkeld. De bedoeling daarvan is dat op de juiste wijze wordt voorgesorteerd en dus niet verschillende soorten vragen en onderwerpen door elkaar gaan lopen. Door de ingediende vragen te registreren per format is er ook een betere regie op de beantwoording.

In de praktijk wordt onderscheid gemaakt tussen:

1. vragen die bedoeld zijn om nadere uitleg/informatie te verkrijgen over agendapunten (meestal raadsvoorstellen) in een aanstaande commissie- of raadsvergadering en;
2. vragen die daar los van staan, vooral politiek-inhoudelijk.
3. Een aparte categorie vormen de verzoeken om informatie zoals bedoeld in de Verordening op de ambtelijke bestand. Het gaat dan om feitelijke informatie van geringe omvang en om documenten die reeds openbaar en dus beschikbaar zijn.

Voor deze drie soorten vragen kennen we drie formats, t.w. resp.:

1. Het format technisch-informatieve vragen over lopende agendapunten
2. Het format schriftelijke vragen van politiek-inhoudelijke aard.
3. Het format vragen op grond van de Verordening ambtelijke bijstand c.a.

Voor het indienen van vragen moet altijd een format worden gebruikt. Alle vragen moeten bij de griffie worden ingediend. Deze zorgt voor doorgeleiding naar het juiste orgaan.