

Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten

065



Datum	13 februari 2018
Steller vragen	Monique Lamers, GL
Over agendapunt	Raadsvergadering 15 februari 2018 agendapunt 7 Afwijking BP Deltaplein
Het college wordt verzocht de volgende vraag/vragen* schriftelijk/mondeling te beantwoorden: Vraag 1 Hoeveel meer opbrengst zal de firma Niersman hebben als toestemming wordt verleend voor de 124m2 horeca meer in het paviljoen? Hoeveel meer opbrengst zal het restaurant dan hebben? Bij de vraag om wel of geen medewerking te verlenen aan verzoeken om af te wijken van een bestemmingsplan gaat het om de beoordeling en de afweging of de gevraagde afwijking vanuit ruimtelijk oogpunt aanvaardbaar is. Eventuele extra huuropbrengsten vallen niet onder de ruimtelijke criteria en worden daarom in deze afweging niet meegenomen en zijn dan ook niet inzichtelijk gemaakt. Vraag 2 Hoe kan het paviljoen eruit gaan zien als de toestemming voor de 124m2 niet wordt verleend? Dus wat zijn de andere opties? Momenteel zijn de kelder, het herentoilet en een aantal vierkante meters van de 1^e verdieping afgezet zodat deze niet worden gebruikt voor horeca. Indien de aanvraag wordt toegewezen heeft de exploitant aangegeven de kelder voor opslag te gebruiken, het herentoilet open te stellen voor gebruik en 12 zitplaatsen toe te voegen aan de 1^e verdieping. Indien de aanvraag wordt afgewezen kan deze 124m2 hier niet voor gebruikt worden maar wel voor wat op dit moment al is toegestaan in het bestemmingsplan zijnde de functies detailhandel, dienstverlening en wonen. Het is echter niet aannemelijk dat de ruimtes die nu zijn afgezet voor deze functies gebruikt kunnen worden in combinatie met de horeca functie. * Aangeven wat van toepassing is.	
Toelichting (indien nodig):	

Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten

065

