

AANTEKENEN

Het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Wassenaar
Postbus 499
2240 AL WASSENAAR

Telefoonnummer: 088 - 888 66 66
Faxnummer: 088 - 888 66 60

Datum: 27 februari 2018

Referentie: ZH/MvE/MvD/18.013

Betreft: **Ontwerpbestemmingsplan Rijnlandroute A44**

Geachte college,

In nauw overleg met de _____ maken wij hierbij van de gelegenheid gebruik een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan Rijnlandroute A44 in te dienen.

Wij hebben met belangstelling kennisgenomen van het bestemmingsplan, waarbij onze aandacht met name uitgaat naar de belangen van de agrarische sector in en om het plangebied. In het algemeen kunnen wij ons goed vinden in de voorgestelde plan, echter willen wij enkele punten accentueren ter bevordering van de aangrenzende agrarische activiteiten.

In voorliggende zienswijze komen de volgende onderwerpen aan de orde:

1. Agrarische bedrijvigheid in en rondom het plangebied
2. Beheer van de Groene Buffer

1. Agrarische bedrijvigheid in en rondom het plangebied

Het tracé van Rijnlandroute A44 loopt door agrarisch gebied. De gronden waar het tracé wordt aangelegd zijn momenteel van de provincie en worden beheerd en gebruikt door agrariërs. Waar dit voorheen drie- of vierjarige pacht was, zijn deze percelen nu los in gebruik. Wij verzoeken u tot het behoud van de agrarische bestemming van de gronden die niet gebruikt worden voor het tracé. Ook is het wenselijk dat deze gronden na aanleg van het tracé opnieuw in gebruik komen van de huidige gebruikers - in de vorm van meerjarige pacht of eigendom - om het landschap te onderhouden en de agrariër in de breedste zin van het woord ruimte te bieden.

2. Beheer van de gronden rondom het tracé

Het grootste deel van het tracé ligt in de Papewegsepolder, het overige deel in de Groene Buffer. De Groene Buffer dient als ecologische verbinding tussen duinen en landgoederen om de waarden en kwaliteiten van het gebied te versterken. In de toelichting onder hoofdstuk 3 'Analyse Omgevingsaspecten' beschrijft u de punten ecologie en milieu, hierin komt aan bod hoe de waarden gewaarborgd en versterkt worden. In principe gaan wij daarmee akkoord, maar missen wel de keerzijde van de milieueffecten. Deze zijn voor agrariërs om het plangebied heen van groot belang. De omgang met flora en fauna in en rondom het plangebied heeft invloed op de bedrijfsvoering van de agrarische bedrijven. Wij denken hierbij aan een ongewenste toename van ganzen of overwaaiende onkruidzaden waardoor de onkruiddruk toeneemt.

Wij verzoeken u derhalve beheersmaatregelen toe te voegen en nader te onderbouwen voor flora en fauna om ons te verzekeren van het feit dat er geen nadelige gevolgen voor de aangrenzende percelen zullen optreden naar aanleiding van de aanleg van het tracé. Tevens verzoeken wij u deze maatregelen als kwalitatieve verplichting in de regels van het bestemmingsplan op te nemen. Voor zowel het onderwerp flora als fauna kan het een alternatief zijn dat u garant staat voor (financiële) compensatie van de eventuele negatieve effecten en de kosten die met deze ontwikkeling gepaard kunnen gaan.

Daarbij willen we ook aangeven dat de agrariërs graag meedenken over de invulling van de Groene Buffer en het onlosmakelijk daaraan verbonden beheerplan. Tevens willen zij hun bijdrage leveren aan de uitvoering van het beheerplan via agrarisch natuurbeheer of een andere vorm van uitvoering. Wij willen hierbij expliciet benoemen dat dit onze voorkeur heeft en wij het beheerplan niet door terreinbeherende organisaties, zoals Staatsbosbeheer of Zuid-Hollands Landschap, uit willen laten voeren.

Wanneer dit wenselijk is, lichten wij onze zienswijze graag nader toe.

Hoogachtend,