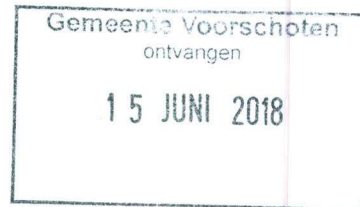


2181022226/086465



College van burgemeester en wethouders
Postbus 393
2250 AJ Voorschoten

→ Gemeenteraad Voorschoten
Postbus 393
2250 AJ Voorschoten

Voorschoten, 14 juni 2018

Geacht college, geachte raad,

Helaas las ik in het coalitie akkoord dat het uw prioriteit is het MOC terrein te bebouwen.
Helaas las ik ook dat u een gebouw met 4 verdiepingen geen hoogbouw vindt.
U begrijpt wellicht dat ik het hier niet mee eens ben.

Bebouwing van een groter en hoger gebouw dan het huidige gebouw tast mij aan in mijn privacy en woongenot. Ik maak hier dan ook bezwaar tegen.
Daarnaast gaat u voorbij aan de historische waarde van het huidige gebouw.

Ik verwacht van u dat u mij tijdig informeert over alle stappen die u onderneemt om tot bestemmingswijziging, bouwplannen en bouwvergunningen te komen zodat ik zo nodig tijdig actie kan ondernemen om mijn woongenot en privacy te beschermen.

Ik heb er begrip voor dat u Voorschoten groen wilt houden om het woongenot van Voorschotenaren te behouden maar realiseert u zich dat enorme bouwplannen ook invloed hebben op het woongenot van uw huidige inwoners. Je kan en hoeft niet alles groen te houden, zolang je maar ruim opgezet met veel groen omgeven bouwt. Dat is namelijk het karakter van Voorschoten.

Daarnaast wordt het oude centrum straks omgeven door hoge nieuwbouw. Dit doet afbreuk op het historisch centrum van Voorschoten.

Er zijn nog zoveel andere plaatsen waar gebouwd kan worden. Denk alleen al aan het feit dat Bijldorp in zijn huidige doel in verband met de ouderdom van de bewoners op termijn vrijkomt. Denk aan al de grasvelden daar die (wanneer goed ingericht) zonder veel groenverlies bebouwd kunnen worden. Denk aan het weiland in de Nassauwijk. Waarom staat dat nimmer op een nominatie om te bebouwen? Er is ruimte genoeg om hier ruim opgezette met veel groen omgeven woningen neer te zetten. Het centrum is al vol met massa steen.

Waarom zijn bouwplannen van Bijldorp in het verleden afgewezen wegens hoogbouw en wordt het centrum nu wel volgebouwd met hoogbouw?

Kijk eerst eens naar plekken die meer voor de hand liggen voordat het laatste stukje centrum volgebouwd wordt en er voor de toekomst geen alternatieven voor het centrum meer zijn.

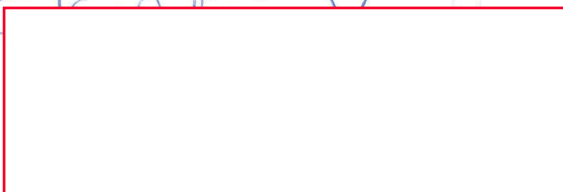
Het MOC in zijn huidige vorm en met historisch besef kan ook een mooie centrumvoorziening zijn (bibliotheek, brandweer kazerne, museum, cultureel centrum, zzp kantoorwerkplekken)

U kunt maar één maal de juiste beslissing nemen over deze plek.

Uiteraard is er een eigen belang, maar als Voorschotenaar raak ik door alle hoogbouw van het centrum vervreemd.

En (vol) bouwen dicht bij het centrum geeft echt geen impuls aan het centrum en aan Voorschoten en doet afbreuk aan het karakter van Voorschoten. Ruim opgezette wijken met veel groen, dat is meer het karakter van Voorschoten.

Met vriendelijke groet





Gemeenteraad Voorschoten.
Postbus 393.

2250AJ Voorschoten

A07CC #E511X0X#00#0000#



