

Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten

124



Datum	20 november 2018
Steller vragen	C. Bremmer, CDA
Over agendapunt	Cie WRG 22 november 2018 agendapunt Verduurzaming gemeentelijk vastgoed
<p>Het college wordt verzocht de volgende vraag/vragen* schriftelijk/mondeling te beantwoorden:</p> <p>1. In het betreffende raadsvoorstel verzoekt het college de raad de begroting 2018 te wijzigen als gevolg van het opstellen van een routekaart. Gezien het moment van besluitvorming – op 13 december 2018 – ligt het sterk in de rede dat de werkzaamheden zullen starten in 2019. Waarom is de dekking van de routekaart niet opgenomen in de begroting 2019? <i>Antwoord: De uitwerking van dit voorstel vond plaats na het gereedkomen van het voorstel voor de begroting.</i></p> <p>2. Het college vraagt de raad 50 k beschikbaar te stellen voor een routekaart. Hoe is dit bedrag opgebouwd? Graag een nadere onderbouwing van het aangevraagde bedrag. <i>Antwoord: Dit bedrag is een raming, gebaseerd op het in kaart brengen van 39 panden. Al deze panden worden geprioriteerd, en aan de hand hiervan wordt een meer of minder uitgebreide scan uitgevoerd. Zo worden voor alle panden verduurzamingsvoorstellen gedaan.</i></p> <p>3. Het college vraagt een bedrag van 50 k aan voor een routekaart terwijl het saldo van de reserve duurzaamheid na instemming met het betr. voorstel nog slechts 90 k bedraagt (140 k – 50 k). Is het eerste bedrag wel in verhouding met het tweede ? <i>Antwoord: Nee, het onderzoek heeft geen verband met de resterende 90 k. Deze 90 k is niet bestemd voor duurzaamheidsmaatregelen.</i></p> <p>4. In de regel is dekking voor projecten beschikbaar voor er mee wordt gestart. De voorbereiding van het project wordt dan gestart uit de vooraf beschikbaar gestelde totaaldekking. Voor duurzame maatregelen in accommodaties is echter geen of nauwelijks dekking in de begroting 2019 beschikbaar, behoudens 140 k in de reserve duurzaamheid die, als de raad instemt met het voorstel, ook nog eens daalt tot 90 k. Waarom 50 k uitgeven als er nog geen of nauwelijks dekking beschikbaar is voor maatregelen in 2019 en verder? <i>Antwoord: Zonder onderzoek weten we niet op welke manier we aan wet- en regelgeving kunnen voldoen, noch aan onze gemeentelijke ambitie. Ook hebben we nog onvoldoende in</i></p>	



beeld welke maatregelen per pand de beste terugverdienmogelijkheden hebben. Een voorstel voor die dekking volgt bij het resultaat van dit onderzoek.

5. Is het college bereid meer dan 90 k aan te wenden voor duurzame maatregelen in gemeentelijk vastgoed (indien de reserve duurzaamheid niet toereikend blijkt voor alle maatregelen)?

Antwoord: Het klimaatakkoord van Parijs en de ambitie zoals die uitgesproken is in het coalitieakkoord, vereisen investeringen in de verduurzaming van ons vastgoed. De reserve duurzaamheid biedt hiervoor geen dekking.

6. Vallen investeringen in duurzame maatregelen in gemeentelijk vastgoed onder het investeringsplafond?

Antwoord: Ja

7. Gaat het college ook duurzame maatregelen in beeld brengen, of bekostigen, van of bij gemeentelijke accommodaties die in boekhoudkundige zin reeds zijn afgeschreven?

Antwoord: Ja, alle panden worden in beeld gebracht. Ook de status van het pand bepaalt de mate waarin maatregelen voorgesteld worden. Voordat maatregelen getroffen worden, volgt een nieuw voorstel aan de raad.

8. In het raadsvoorstel wordt aangegeven dat de voorgestelde onttrekking niet aan het kader voor onttrekking aan de reserve duurzaamheid voldoet, maar wel 'zeer verklaarbaar' is. Respecteert uw college in deze wel het investeringsplafond, of kan dat kader ook ter zijde worden geschoven?

Antwoord: Ja, dat respecteren we.

9. Uw college geeft aan in deze vooral het goede voorbeeld te willen geven. Met betrekking tot sportverenigingen geeft het college aan dat de verduurzaming van hun maatschappelijk vastgoed een eigen verantwoordelijkheid is.

Is de gemeente desondanks bereid de (sport)verenigingen met kennis en kunde te ondersteunen bij het verduurzamen van accommodaties die in eigendom van verenigingen zijn? Waarom niet samen optrekken? Deze verenigingen, met vele leden waaraan een goed voorbeeld kan worden gegeven, zijn toch belangrijke partners en uitvoerend als het gaat om gemeentelijk beleid?

Antwoord: Medio januari 2019 wordt een start gemaakt met het opstellen van plannen voor verduurzamingsmaatregelen. Met de beperkte capaciteit en middelen zal worden getracht hier met verenigingen in op te trekken.

Technische/informatieve vragen over lopende agendapunten

124



* Aangeven wat van toepassing is.

Toelichting (indien nodig):