

**Van:** GriffieVS  
**Onderwerp:** Beantwoording schriftelijke toezegging tarief OZB gebruik niet-woning 2019

---

**Onderwerp:** Beantwoording schriftelijke toezegging tarief OZB gebruik niet-woning 2019

Hieronder de beantwoording op de gestelde vraag van ONS Voorschoten in de commissie B&B van 6 december 2018.

---

*In de vergadering van de commissie Burger en Bestuur van 6 december 2018 heeft wethouder Cramwinckel bij de behandeling van de Belastingverordeningen 2019 toegezegd schriftelijk nog terug te komen op de vraag van ONS Voorschoten, inzake het hogere tarief OZB niet woningen gebruik ten opzichte van 2018, dit terwijl de overige OZB tarieven dalen. Gevraagd werd welke verklaring hiervoor is.*

*Bij een stijging van de WOZ-waarde en een gelijkblijvende opbrengst zal het tarief in principe dalen. Voor de OZB-niet-woningen (gebruik) is de stijging van de WOZ-waarde (1,4%) echter kleiner dan de stijging van de opbrengst (2,3%) waardoor het tarief alsnog (licht) moet stijgen om de hogere opbrengst te realiseren. Voor het eigenaarsdeel van de OZB geldt hetzelfde principe, maar omdat de opbrengst over 2018 iets hoger was dan geraamd (en deze hogere opbrengst één van de uitgangspunten is voor de tariefberekening) daalt het uiteindelijke tarief licht ten opzichte van 2018.*