

Besluitenlijst Commissie Wonen, Ruimte & Groen Voorschoten

Datum	10-01-2019
Tijd	19:30 - 23:00
Locatie	Raadzaal Voorschoten
Voorzitter	Dhr. drs. S.W.C. van den Dool
Toelichting	

1 Opening en vaststelling agenda

Besluit

Geen bijzonderheden.

2 Spreekrecht

Burgers en andere belanghebbenden, die zich daarvoor tevoren hebben aangemeld, worden in de gelegenheid gesteld aan de vergadertafel plaats te nemen om hun mening te geven over onderwerpen die hen bezighouden. Iedere inspreker krijgt ongeveer 5 minuten de tijd. Daarna is er gelegenheid voor een gesprek met de commissie.

De volgende sprekers hebben zich aangemeld:

Over Kaders locatie Het Kruispunt

- mw. M. Huijts, namens de Cultuurfabriek
- dhr. Van Leeuwen, namens Bibliotheek en Filmtheater
- dhr. J. Maan, namens de Protestantse Gemeente Voorschoten
- dhr. R. Bakker, RBR Real Estate
- dhr. St. Dessens, namens vereniging OGLV
- dhr. Kortering
- dhr. Ehren

Over Tweede ontsluiting Krimwijk II

- dhr. T. Siebelt

Over raadpleegbrief Segaar/Arsenaal

- dhr. J. Remijn, namens Comité Leidseweg Noord

Besluit

Over de kaders voor de ontwikkeling van het Kruispunt spreken zeven belanghebbenden in. Zij geven elk vanuit hun eigen perspectief en belangen een reactie op de voorliggende kaders. Over de Noordelijke ontsluiting van de Krimwijk spreekt de heer Siebelt in. Hij geeft aan achter het voorstel te staan om de weg niet aan te leggen. De heer Remijn spreekt in over het proces voor de ontwikkeling van Segaar/Arsenaal. Hij bepleit vooral het betrekken van de omwonenden bij de vervolgstappen. Een aantal spreekteksten is gekoppeld aan dit agendapunt.

3 Terugkoppeling gemeenschappelijke regelingen

Dit is een vast agendapunt. Raads- en/of collegeleden koppelen zaken terug naar de raad die besproken zijn in de diverse Gemeenschappelijk Regelingen.

Besluit

Er zijn geen terugkoppelingen.

4 Raadpleegbrief procesvoorstel Segaar/Arsenaal

In de commissie Wonen, Ruimte en Groen van 22 november jongstleden heeft de verkenner, de heer R. Vuijk, een toelichting gegeven op zijn rapportage over de analyse van het proces rond de ontwikkeling van Segaar/Arsenaal. Volgend op de toelichting en het beantwoorden van vragen hebben beraadslagingen plaatsgevonden. Tijdens deze beraadslagingen is van de zijde van het college toegezegd in de volgende commissie WRG een procesvoorstel voor te leggen met daarin de stappen van het vervolgproces, de termijnen en duidelijkheid voor de raad op welke momenten de raad in beeld is om keuzes te maken. Met deze raadpleegbrief wordt de commissie in de gelegenheid gesteld hierover in gesprek te gaan.

Besluit

De commissie is positief over de processtappen. Men is positief over het feit dat de gemeente de regie neemt. Er zijn wel wat vragen over hoe de omwonenden betrokken gaan worden en aandacht wordt gevraagd voor goede communicatie. Ook wordt verzocht de woorden 'definitief', 'besluit' en 'oordeel' uit het stappenplan anders te formuleren. De wethouder zegt dit toe. Er zijn zorgen over de haalbaarheid van de voorgestelde planning. De wethouder geeft aan daarmee flexibel om te gaan. Daarnaast zegt de wethouder toe de raad te informeren over de wijze waarop omwonenden worden betrokken en de omwonenden te informeren over het aangepast stappenplan. (toezeggingen)

5 Kaders locatie Het Kruispunt

Voorgesteld wordt de kaders voor ontwikkeling van de locatie van Het Kruispunt vast te stellen, het college in de gelegenheid stellen aan de hand van deze kaders initiatieven te beoordelen en het college te machtigen de betrokken organisaties en/of personen over dit besluit te informeren.

Besluit

Een deel van de fracties kan op dit moment geen reactie op de kaders geven omdat zij nog te weinig informatie hebben om dat te doen. Een aantal fracties geeft aan dat zij zich geheel of grotendeels in de kaders kunnen vinden. Een aantal fracties vindt dat de ontwikkeling van het Kruispunt niet op zichzelf staat, maar dat de ontwikkeling van andere (culturele) locaties hierbij betrokken moet worden. Ook wordt een startnotitie gemist. De wethouder zegt toe met een aanvullende notitie over het proces te komen. Daarnaast wordt de raad geïnformeerd over de geschiedenis van de ontwikkeling rond een multifunctionele accommodatie. Ook wordt in maart het onderzoek naar de verbouwing van de bibliotheek met filmzaal aan de raad gestuurd. Dat betekent dat het huidige voorstel niet op de volgende raadsvergadering terugkomt, maar op een later moment. Op verzoek van de SP kijkt de wethouder of er aanvullende kaders kunnen worden toegevoegd over het percentage sociale woningbouw en een behoefteonderzoek naar supermarkuitbreiding. (toezeggingen) Op verzoek van de PvdA zal agendering van het onderwerp accommodatie voor cultuur in het presidium besproken worden.

6 Tweede ontsluiting Krimwijk II

Voorgesteld wordt af te zien van de realisatie van een tweede ontsluitingsweg ten behoeve van Krimwijk II.

Besluit

Dit agendapunt wordt niet uitgebreid besproken. ONS Vooschoten pleit ervoor om het aanleggen van de weg voor de toekomst open te houden. Sommige fracties zijn er juist voor om te besluiten de weg niet aan te leggen. Enkele fracties zullen in de raad hun mening geven.

7 **Positieve zienswijze inzake regionale huisvestingsverordening Holland Rijnland**

Voorgesteld wordt akkoord geven op de positieve zienswijze voor het vaststellen van de regionale huisvestingsverordening Holland Rijnland ten behoeve van de vaststelling van de huisvestingsverordening in juli 2019.

Besluit

De commissie is op hoofdlijnen akkoord met het voorstel. Op verzoek van D66 wordt een zin in de laatste alinea op pagina 1 van de zienswijze gewijzigd is: 'personen met een binding met Voorschoten ', in plaats van 'inwoners'. Op verzoek van ONS wordt de passage over wachtlijsten terugdringen verhelderd. De wethouder zegt toe motie 085 (2018) te verwerken in de zienswijzebrief. (toezeggingen) Een aangepaste zienswijze zal voorliggen in de raad van 31 januari 2019.

8 **Brief politieke partijen Katwijk, Alphen aan den Rijn en Teylingen over nachtelijk vervoersnetwerk**

Deze brief stond op de lijst ingekomen stukken voor de raad van 13 december 2018. In het presidium is afgesproken deze brief te agenderen voor de commissie WRG, zodat over dit onderwerp een gedachtenwisseling kan plaatsvinden.

Besluit

De commissie concludeert dat het vraagstuk van het nachtelijk vervoersnetwerk Holland Rijnland voor Voorschoten minder relevant is, omdat de meeste bussen in Voorschoten via een concessie uit de Haagse regio rijden. Afgesproken wordt dat het Voorschotense standpunt over de op te stellen OV-visie in Holland Rijnland op de gebruikelijke weg via de vergaderingen van Holland Rijnland door de wethouder kenbaar gemaakt zullen worden.

9 **Stand van zaken toezeggingen, moties, amendementen en schriftelijke vragen**

Dit agendapunt biedt de commissie de gelegenheid om te reageren op en het college te bevragen over de voortgang van de actiepunten. Het is niet de bedoeling om inhoudelijk op de vermelde onderwerpen in te gaan. De overzichten van toezeggingen, moties, amendementen en schriftelijke vragen zijn in Ibabs te vinden.

Besluit

Geen opmerkingen.

10 **Rondvraag en actuele bestuurlijke aangelegenheden**

Dit agendapunt is bedoeld voor vragen over actuele bestuurlijk-inhoudelijke zaken. Onderwerpen voor dit agendapunt moeten 24 uur tevoren worden aangemeld bij de griffie. De rondvraag is bedoeld voor vragen over actuele onderwerpen, die niet op de wijze als in artikel 39 Reglement van Orde kunnen worden gesteld, omdat de actualiteit dit vergt. Louter technische of informatieve vragen worden op een andere wijze gesteld.

Besluit

Geen aanmeldingen voor de rondvraag.

11 **Sluiting**

Besluit

Ca. 00.05 uur.