



Informatiebrief

Zaaknummer: Z/18/019045
Documentnummer: 115615\2
Datum: 29 januari 2019
Onderwerp: procesvoorstel herontwikkeling Segaar/Arsenaal aangepast
Bijlage(n):

30 JAN. 2019

Geachte Raad,

In de commissie Wonen, Ruimte en Groen van 7 januari 2019 2 november jongstleden hebben beraadslagingen plaatsgevonden naar aanleiding van de raadpleegbrief van 18 december 2018 over een stappenplan voor het vervolg van de herontwikkeling Segaar/Arsenaal. De commissie was is essentie positief over de processtappen. Wel is het college gevraagd duidelijk de regie op het proces te pakken. Bij het invullen van die regierol hoort onder andere de aandacht voor de betrokkenheid van omwonenden en een goede communicatie. Het college heeft benadrukt dit te zullen doen. Daarnaast is toegezegd de woordkeuze in het stappenplan aan te passen waar deze duidt op definitieve besluitvorming in het college als daar nog een bespreking met belanghebbenden en behandeling in de raad op volgt. In onderstaand stappenplan hebben wij hieraan gevolg gegeven.

Met deze informatiebrief komen wij tegemoet aan de toezeggingen in de commissie en ontvangt u het aangepaste stappenplan.

Stappen

Met inachtneming van de beraadslagingen in de bovengenoemde raadcommissie is onderstaand stappenplan door het college vastgesteld.

- a. Het participatieverslag en daaraan gerelateerde documenten worden gecommuniceerd richting omwonenden.
- b. Inhoudelijk beoordelen van het participatieverslag en een ruimtelijke beoordeling van de voorkeursvariant door deskundigen van de relevante vakgebieden (voorbereiden voorgenomen besluit).
- c. Voorlopige standpuntbepaling door het college over het participatieverslag en de voorkeursvariant van de ontwikkelaar naar aanleiding van een integraal advies.
- d. Voorlopige standpuntbepaling door het college en dit voorleggen en bespreken met belanghebbenden, waaronder wordt verstaan omwonenden en ontwikkelaar. De inbreng van belanghebbenden wordt meegenomen in het formuleren van het raadsvoorstel.
- e. Raadsvoorstel van college aan de gemeenteraad over het participatieverslag, de voorkeursvariant en de resultaten van het bespreken van de voorlopige standpuntbepaling met belanghebbenden.
- f. Communicatie richting de belanghebbenden over het raadsvoorstel en de beoogde behandeling in de raadscommissie WRG en de gemeenteraad, inclusief benoemen van de mogelijkheden van inspreken.
- g. Behandeling raadsvoorstel in cie. WRG van 11 april 2019.
- h. Behandeling raadsvoorstel in de raad van 16 mei 2019. De gemeenteraad zal een besluit nemen over het ruimtelijk kader voor de verdere uitwerking van een herontwikkeling op deze locatie.
- i. Het raadsbesluit wordt gecommuniceerd.
- j. Uitwerking van het raadsbesluit en het bepalen van het vervolgproces

Met bovenstaande redactionele aanpassingen in het stappenplan denken wij recht te hebben gedaan aan de behandeling van de raadpleegbrief van 18 december 2018 in de raadscommissie Wonen, Ruimte en Groen van 10 januari jongstleden. Wij hebben de omwonenden en de ontwikkelaar geïnformeerd over dit stappenplan.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

A. R. de Graaf,
gemeentesecretaris

P.J. Bouvy-Koene,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.