



Geachte voorzitter en leden van de commissie,

Namens Kuynder en Loostad (vastgoedontwikkelingsbedrijf van Volker Wessels) , maak ik graag gebruik van het spreekrecht. Hoewel het eigenlijk teleurstellend is dat dit op deze wijze dient te geschieden.

Wat is het doel van deze inspraak:

1. Uw commissie kenbaar maken dat er minstens nog 1 gerenommeerde partij is, te weten Kuynder en Loostad die samen daartoe een overeenkomst zijn aangegaan, die met een landschap/stedebouwkundige visie bezig is voor Renbaan Duindigt en directe omgeving. Daartoe hebben zij opdracht gegeven aan de Deltavormgroep, een landschaps en stedebouwkundig bureau.
2. Dat deze partij een duidelijke en internationale impuls aan zowel de ren- als draf sport op Renbaan Duindigt wilt geven en zodat deze weer de grandeur van weleer terug krijgt.
3. Dat de daartoe benodigde gelden ook uit een stedebouwkundige ontwikkeling moeten komen staat buiten kijf.

Ad 1 Eigenlijk is het zeer betreurenswaardig dat wij van dit spreekrecht gebruik moeten maken. Na verschillende telefonische overleggen hebben wij in november op ambtelijk niveau gesproken op het gemeentehuis. Ondanks schriftelijke toezeggingen dat wij op bestuurlijk niveau een gesprek zouden krijgen, werd ons telefonisch medegedeeld dat men eerst een stedebouwkundig kader wilde schetsen alvorens men met de verschillende partijen wilde praten. In de voorliggende stukken wordt daar met geen woord over gerept. Onze stedebouwkundige visie hoefde nog niet te worden ingediend, sterker nog met verzocht ons te wachten totdat het toetsingskader door burgemeester wethouders was vastgesteld. Wel verzocht men alvast onze visie iets breder te maken dan alleen de Renbaan Duindigt.

Ad 2. Belangrijk voor u is te weten dat Renbaan-Duindigt internationaal zeer hoog staat aangeschreven. Met name de renbaan (dat is de ovaal van 1600 meter waar de volbloed rennen (jockey op het paard) worden verreden. De drafbaan is veel kleiner van omvang en daarop worden de wedstrijden met de sulky's achter het paard, de zogenaamde draverijen gehouden. Het is niet mogelijk op een drafbaan rensport te beoefenen vanwege de samenstelling van de te harde bodem en de krappe bochten waardoor renpaarden vanwege de hogere snelheid dan dravers zouden verongelukken. Wij gaan voor het behoud van beide wedstrijdvormen bovendien is dit de enige renbaan in Nederland Het afstand doen van de 1600 meter baan betekend het einde van de rensport, "the sport of Kings" in Nederland. Wij gaan voor een hedendaags Renbaan Duindigt, met een grandeur vergelijkbaar met het verleden, maar waar ook nieuw elan en nieuwe evenementen mogelijk zijn.



Ad 3. Het behoudt van zowel de renbaan als de drafbaan in zijn huidige vorm en afmeting zorgt er ook voor dat het door het college, uw raad en de provincie belangrijk geachte landschappelijk aspect van de open structuur van strandvlakte niet aangetast kan worden. Wij denken en verwachten dat in een open mind discussie met de gemeente en provincie er een voor alle partijen goede oplossing kan worden gevonden en die een goede nieuwe impuls geeft aan de zuidkant van de gemeente.

Nogmaals wij willen als gerenommeerde en deskundige partijen (zowel op het gebied van paardensport, landschap en stedenbouw als vastgoedontwikkeling) mee praten en denken om te komen tot een plan waardoor de draf- en zeker ook de rensport gestimuleerd wordt en met de "nieuwe" Renbaan-Duindigt, de zuidrand van de gemeente het nieuwe elan krijgt die het verdiend. Voor de gemeente is het alleen maar goed als meerdere partijen hierin willen investeren.