

Raadsbesluit

[Z-12519/110025]

De gemeenteraad van Wassenaar,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 12 maart 2019;

overwegende het besluit van 21 november 2017 betreffende 'Resultaat en conclusies onderzoek realisering sportaccommodaties' en het daarop volgende onderzoek ter beantwoording van de resterende onderzoeksvragen;

gelet op de bevoegdheid van de gemeenteraad om de begroting te wijzigen ex artikel 192 van de Gemeentewet;

kennis genomen hebbend van de vertrouwelijke rapportage van BBN (i.s.m. Drijver en partners) van 6 december 2018 en het vertrouwelijk aanvullend onderzoek rapport van 3 december 2018;

besluit:

1. te besluiten tot een taakstellend budget van €8,47 milj. incl. BTW voor de sporthal en de gymzaal en niet verder te gaan met variant C;
2. op basis van de aanvullende BBN rapportage ontwerpvariant 5 met resp. de locaties Burmanlaan en De Kieviten als voorkeursvariant aan te wijzen en daarvoor de volgende kaders te stellen:
 - a. voor de sporthal maximaal €6,71 miljoen incl. BTW, voor de gymzaal maximaal €1,52 miljoen incl. BTW te besteden en restant €240.000 als post onvoorzien te oormerken;
 - b. in samenwerking met De Kieviten variant 5 uit te werken, nadat exploitatie en onderhoud duurzaam zijn vastgelegd in (intentie) overeenkomsten, met als uitgangspunt dat de jaarlijkse kapitaallasten voor investeringskosten en kosten groot onderhoud voor rekening komen van de gemeente en beheer, exploitatie en klein onderhoud extern, bij De Kieviten worden belegd;
 - c. goede en passende sportfaciliteiten te ontwerpen en te bouwen op basis van tenminste BENG (Bijna Energie Neutraal Gebouw) en met een zo laag mogelijke 'total cost of ownership';
 - d. de realisatie van de gymzaal z.s.m. te starten na sluiten onder b genoemde intentieovereenkomsten met De Kieviten;
 - e. de raad binnen 4 maanden over plan van aanpak, de planning en het budget te informeren;
3. het college opdracht te geven om voorkeursvariant 5 van de sporthal, en de gymzaal met onder 2. genoemde kaders verder uit te werken in een technisch programma van eisen, het budget te bepalen en de aanbesteding voor te bereiden en voor deze werkzaamheden een voorbereidingskrediet te voteren van €100.000 incl. BTW.
4. De kosten onder 3. te dekken uit de reserve 'Ondersteuning grote projecten'.
5. De programmabegroting 2019 te wijzigen conform bijgevoegde begrotingswijziging.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de gemeenteraad van Wassenaar
gehouden op 16 april 2019

de griffier

de voorzitter,

drs. G. de Schipper-Tinga

J.F. Koen